

Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'ARTÀ

23654***Anunci de l'acord de Ple de 27 de novembre de 2012 d'aprovació, si escau, de l'ocupació dels terrenys de cessió obligatòria i gratuïta de la Urbanització s'Estanyol***

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària de 27 de novembre de 2012, va aprovar i fa públic l'acord següent:

<< Aprovació, si s'escau, de l'ocupació dels terrenys de cessió obligatòria i gratuïta de la Urbanització s'Estanyol

1. Ratificar la relació dels terrenys destinats pel planejament a espais lliures públics i vials de cessió obligatòria i gratuïta descrits en el document Memòria justificativa aprovada segons lo exposat i que se detalla a continuació:

Espais lliures públics o zones verdes.

La superfície total dels espais lliures públics és de 6.921 m², cada un dels quals es descriu a continuació:

1. ELP 1: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 1.784 m² i de forma irregular que limita per nord amb les parcel·les cadastrals 2483613ED2928S, 2483614ED2928S, 2483615ED2928S, 2483616ED2928S i 2483617ED2928S; per sud amb les parcel·les cadastrals 2483623ED2928S, 2483622ED2928S, 2483621ED2928S i amb vial; per est amb les parcel·les cadastrals 2583212ED2928S, 2483623ED2928S i 2483621ED2928S; i per oest amb vial i amb les parcel·les cadastrals 2483614ED2928S, 2483619ED2928S i 2483620ED2928S.
2. ELP 2: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 4.085 m² i de forma irregular que limita per nord amb les parcel·les cadastrals 2383705ED2928S, 2383760ED2928S, 2383758ED2928S i 2383749ED2928S i amb vial; per sud amb vial; per est amb les parcel·les cadastrals 2383706ED2928S, 2383707ED2928S, 2383708ED2928S, 2383709ED2928S, 2383710ED2928S, 2383711ED2928S i 2383725ED2928S i amb dos vials; i per oest amb les parcel·les cadastrals 2383766ED2928S, 2383746ED2928S, 2383745ED2928S, 2383743ED2928S i 2383726ED2928S i amb dos vials. Totalment inserida en l'ELP 2 hi ha la parcel·la amb referència cadastral 2383744ED2928S.
3. ELP 3: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 190 m² i de forma allargada que limita per nord amb les parcel·les cadastrals 2384102ED2928S, 2384103ED2928S i 2384104ED2928S; per sud amb les parcel·les cadastrals 2384701ED2928S i 2384709ED2928S; per est amb vial; i per oest amb vial.
4. ELP 4: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 139 m² i de forma allargada que limita per nord amb les parcel·les cadastrals 2384110ED2928S i 2384111ED2928S; per sud amb les parcel·les cadastrals 2283601ED2928S i 2283610ED2928S; per est amb vial; i per oest amb vial.
5. ELP 5: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 132 m² i de forma allargada que limita per nord amb la zona marítim terrestre; per sud amb vial; per est amb la parcel·la cadastral 2284804ED2928S; i per oest amb la parcel·la cadastral 2282901ED2928S.
6. ELP 6: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 89 m² i de forma allargada que limita per nord amb la zona marítim terrestre; per sud amb vial; per est amb la parcel·la cadastral 2284603ED2928S; i per oest amb la parcel·la cadastral 2284801ED2928S.
7. ELP 7: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 130 m² i de forma allargada que limita per nord amb la zona marítim terrestre; per sud amb vial; per est amb la parcel·la cadastral 2384303ED2928S; i per oest amb la parcel·la cadastral 2284601ED2928S.
8. ELP 8: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 123 m² i de forma allargada que limita per nord amb la zona marítim terrestre; per sud amb vial; per est amb la parcel·la cadastral 2384501ED2928S; i per oest amb la parcel·la cadastral 2384304ED2928S.
9. ELP 9: Superfície de sòl qualificada com a zona verda pública d'una superfície de 249 m² i amb forma de L que limita per nord amb la zona marítim terrestre i amb la parcel·la cadastral 2484301ED2928S; per sud amb la parcel·la cadastral 2483601ED2928S; per est amb espai lliure públic de la urbanització Estrella de Mar i amb la parcel·la cadastral 2484301ED2928S; i per oest amb la parcel·la cadastral 2384502ED2928S i amb vial.

Vials.

La superfície total dels vials de la urbanització de S'Estanyol és de 15.423 m², cada un dels quals es descriu a continuació:





1. Carrer de l'Entrada: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 1.784 m² i que uneix el carrer del Pla de Mar amb el camí de S'Estanyol.
2. Carrer del Pla de Mar: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 8.940 m² i que s'inicia i finalitza en el carrer del Pla de Mar.
3. Carrer del Còdol: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 459 m² i que uneix el carrer del Pla de Mar amb el carrer de la Barqueta.
4. Carrer de la Barqueta: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 1.654 m² i que uneix el carrer del Bartolí amb l'espai lliure públic ELP 2.
5. Carrer del Bartolí: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 701 m² i que uneix el carrer de la Barqueta amb el carrer de la Punta Llarga.
6. Carrer del Pou: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 638 m² i que uneix el carrer del Bartolí amb l'espai lliure públic ELP 2.
7. Carrer de la Punta Llarga: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 1.636 m² i que uneix el carrer del Bartolí amb l'espai lliure públic ELP 2.
8. Carrer de la Coveta: Superfície de sòl qualificada com a vial d'una superfície de 470 m² i que uneix el carrer del Pla de Mar amb el carrer de la Punta Llarga.

2. Procedir a l'ocupació directa dels terrenys de cessió obligatòria i gratuïta descrits en l'apartat anterior.

3. Notificar aquest acord a D. José María Bosch Aymerich i a D. Mateo Schohl Alarcón, titulars registrals de la finca de la qual procedeixen les descrites en l'apartat 1 (Finca registral 9723, inscrita al Tomo 3485, Llibre 185, Foli 129 d'Artà).

4. Publicar aquest acord en el BOIB, en un diari i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament.

5. Expedir la certificació prevista en l'article 31 del Real Decreto 1093/97, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglamento per a l'execució de la Llei Hipotecaria sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística, una vegada que el present acord no sigui susceptible de cap recurs administratiu o jurisdiccional, excepte el recurs de revisió i als efectes de la seva remissió al Registre de la Propietat per a la inscripció de les finques descrites en l'apartat 1.

6. Sol·licitar al Registrador de la propietat la inscripció dels terrenys inclosos en la memòria justificativa i en l'acord a favor de l'Ajuntament Propietat i anotar-lo en l'inventari de béns de l'Entitat en l'apartat corresponent.>>

Artà, 30 de novembre de 2012

El Batle,

Jaume Alzamora Riera

