

**Secció V. Anuncis****Subsecció segona. Altres anuncis oficials****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA****CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI****23703*****Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Modificació puntual de les NNSS, Porreres.***

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex III de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 19 de juliol 2012

ATÈS

1. Que l'objecte d'aquesta modificació puntual és treure del sòl urbanitzable destinat a polígon industrial la superfície d'aquest afectada per la zona APT de carreteres (6.280 m²) per la qual cosa es corregeix l'edificabilitat bruta que queda en 1,074 m²/m² i s'elimina el traçat dels vials interiors del polígon i les seves connexions amb la xarxa dels vials perimetrals existents i es deixa la definició de l'estructura vial i les seves connexions a la xarxa viària perimetral als Plans Parcials que s'han de redactar per desenvolupar aquest urbanitzable.
2. Que la resta de paràmetres d'edificabilitat, així com d'usos, model de gestió i subjecció als art. 128 i 129 de les vigents NNSS pel que fa a les condicions d'ambient i estètica, de parcel·lació i d'edificació, no es modifiquen.
3. Que la parcel·la es troba fora d'espai natural protegit i fora d'àrea de prevenció de riscos.
4. Que s'ha consultat la Direcció Insular de Carreteres del Consell de Mallorca però no s'ha rebut informe al respecte.
5. Que el canvi de qualificació d'aquest sòl no implica un risc sobre les persones ni el medi ambient.
6. Que s'han analitzat els criteris de l'article 97 de la Llei 11/2006 d'AIA i AAE, i no es preveu que la modificació puntual de les NNSS de Porreres pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient.

ACORDA

no subjectar a avaluació ambiental estratègica la "modificació puntual de les NNSS del municipi de Porreres".

Es recorda que:

1. Abans de l'aprovació definitiva de la modificació puntual de les NNSS s'haurà d'obtenir l'informe favorable de la Direcció Insular de Carreteres del Consell de Mallorca.
2. D'acord amb l'article 18 de la Llei 3/2006, de 30 de març, de gestió d'emergències de les Illes Balears, els instruments d'ordenació del territori i els urbanístics seran sotmesos a informe preceptiu de la Comissió d'Emergències i Protecció de les Illes Balears abans de la seva aprovació definitiva.

Palma, 4 d'octubre de 2012

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

