

**Secció V. Anuncis****Subsecció segona. Altres anuncis oficials****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA****CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI****23702*****Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Memòria ambiental de l'adaptació de les NNSS al PTIM, Consell.***

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex III de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 19 de juliol 2012

ATÈS

1. Que a la present adaptació no es proposen nous Sòls Urbans ni Sòls Urbanitzables (els SUP-1 i SUP-2 ja estaven prevists en el planejament vigent); el que sí es proposa són diversos Sistemes Generals per a Equipaments en SR (docents, esportius i cementeri) bàsicament per a poder dur a terme futures ampliacions dels esmentats equipaments.
2. Que a la documentació ambiental presentada s'han estudiat diverses alternatives d'ubicació per als diferents Sistemes Generals, justificant l'alternativa proposada.
3. Que s'ha observat que a les Normes o en els plànols hi ha diverses mancances o errades.
4. Que totes les administracions afectades han informat favorablement.
5. Que alguns dels informes emesos ja s'han avaluat a la Memòria Ambiental i ja s'han incorporat les seves observacions al document que s'aprovarà provisionalment, excepte la planimetria dels pous de proveïment i els seus perímetres de protecció.
6. Que les condicions establertes a l'informe de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental, que s'ha tramès amb posterioritat a la redacció de la Memòria Ambiental, s'inclouen com a condicionants.
7. Que l'EDAR de Consell presenta un cabal de disseny de 437 m³/dia i una capacitat per a 2.652 h.e.
8. Que els valors dels paràmetres de funcionament de l'any 2011 presenten un cabal diari i població equivalent en temps sec de 475 m³/dia i 2.997 h.e. respectivament.
9. Que la influència de les pluvials s'ha estimat en un 7'82 % del cabal anual.
10. Que segons les NNSS vigents els terrenys on s'ubica l'EDAR de Consell estan qualificats com a Sòl Urbà.
11. Que l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental va sol·licitar formalment la cessió d'uns terrenys per a l'ampliació en data 5 de juny de 2008.

ACORDA

la conformitat amb la Memòria Ambiental de l'adaptació al Pla Territorial de Mallorca de les Normes Subsidiàries de Consell sempre que es compleixin les següents condicions:

1. Abans de l'aprovació provisional:
 - a. S'haurà de contactar amb la Direcció General de Recursos Hídrics amb la finalitat de:
 - Grafiar correctament tots els pous de proveïment urbà i els seus perímetres de protecció.
 - Establir a les Normes les condicions i limitacions dels usos i de les activitats en funció del nivell de risc de contaminació d'aqüífers (baix i moderat).
 - b. En els plànols d'Ordenació del Sòl Rústic (PO-4) s'haurà de corregir la delimitació de les Àrees d'Interès Agrari – Vinya amb la finalitat de que coincideixin amb les del PTM.
2. D'acord amb l'informe de l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental:
 - a. S'han d'adoptar les mesures adients per tal d'optimitzar el funcionament actual del sistema integral de sanejament i depuració en alta, consistents en:
 - Millorar el control dels abocaments a la xarxa de clavegueram municipal, per garantir l'estricta compliment de l'Ordenança d'ús de la xarxa i la normativa vigent en la matèria.
 - Minimitzar l'entrada d'aigües d'origen pluvial al sistema.
 - b. S'han de preveure les reserves d'espai necessàries per ubicar les infraestructures de sanejament i depuració en alta, així com la seva qualificació com a sistema general, contemplant les figures de protecció ambiental i territorial, als efectes de garantir la viabilitat de les



actuacions futures.

c. S'ha de formalitzar la cessió a l'Agència Balear de l'Aigua i de la Qualitat Ambiental d'uns terrenys aptes per a l'ampliació de l'EDAR, i prosseguir els tràmits per a l'actualització del Conveni de col·laboració vigent.

d. Les previsions de creixement i/o consolidació de sectors de població que suposin un augment dels volums d'aigua residual no es podran fer efectives fins a l'entrada en funcionament de l'ampliació de la capacitat de les infraestructures de sanejament i depuració en alta.

Palma, 4 d'octubre de 2012

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

