



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE FELANITX

23127

Aprovació ordenança reguladora de la taxa per recollida i eliminació de fems domiciliària, impost sobre béns immobles i taxa per instal·lació de caixers automàtics a les façanes dels immobles amb accés directe des de la via pública

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el dia 1 d'octubre de 2012, amb la majoria legal procedent, va adoptar l'acord d'aprovació inicial de la ordenança reguladora de la taxa per recollida i eliminació de fems domiciliària, impost sobre béns immobles de naturalesa urbana i taxa per instal·lació de caixers automàtics a les façanes dels immobles amb accés directe des de la via pública.

Aquests acord juntament amb la resta de l'expedient, han estat exposats al públic durant el termini legal de 30 dies, al BOIB núm.152 de data 18 d'octubre de 2012, sense que en aquest termini s'hagin formulat cap tipus de reclamacions, pel que els referit acord ha quedat definitivament aprovats de forma automàtica. El text íntegre de les ordenances aprovades és el següent:

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES DE NATURALES A URBANA:

VI. QUOTA I ACREDITACIÓ

Art. 8è

1. La quota d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. La base liquidable d'aquest impost serà el resultat de practicar, en el seu cas, a la imposable les reduccions que legalment s'estableixin.
3. El tipus de gravamen serà el 0,473% quan es tracti de béns de naturalesa urbana.
4. El tipus de gravamen per aplicar quan es tracti de béns de naturalesa rústica serà del 0,718 %.
5. La quota líquida serà la resultant d'aplicar a la quota íntegra les bonificacions que procedeixen en aplicació de les condicions i requisits que siguin exigibles.

TAXA PER RECOLLIDA I ELIMINACIÓ DE FEMS DOMICILIARI

Article 6 Beneficis fiscals:

Beneficis fiscals de caràcter socio-econòmic

c) Tindran una reducció del 50 % de la taxa els subjectes passius següents:

- L'habitatge amb un sol resident, els ingressos del qual siguin iguals o inferiors al SMI.
- L'habitatge amb més d'un resident, els ingressos conjunts dels quals siguin iguals o inferiors a l'1,5 del SMI.

d) L'habitatge amb un sol resident, el qual acrediti un grau de discapacitat igual o superior al 65%, i els seus ingressos siguin iguals o inferiors al SMI, tindrà una reducció del 70%

f) Tindran una reducció del 30 % de la taxa els subjectes passius següents:

- L'habitatge amb un sol resident, els ingressos del qual siguin iguals o inferiors a 1,5 SMI.
- L'habitatge amb més d'un resident, els ingressos conjunts dels quals siguin iguals o inferiors a 2 SMI.

g) L'habitatge amb un sol resident, el qual acrediti un grau de discapacitat igual o superior al 65%, i els seus ingressos siguin iguals o inferiors a 1,5 SMI, tindrà una bonificació del 60%.

Per gaudir d'aquestes bonificacions, el resident l'habitatge ho pot ser en condició de propietari, usufructuari o llogater.

No gaudiran de les bonificacions assenyalades quan:

- Quan el beneficiari sigui propietari o usufructuari de més d'un immoble, en el cas de llogaters quan sigui propietari d'un o més immobles.
- Quan, qualsevol dels membre de la unitat familiar, siguin propietaris o usufructuaris de més immobles del que resideixen.





En tot cas les circumstàncies que s'al·leguin s'hauran d'acreditar amb la següent documentació:

- Atur amb o sense prestació.
- Subsidi d'atur.
- Declaració de renda o certificat negatiu si no i ha obligació de presentar-les.
- Certificació de béns mobles o immobles si s'escau.
- Certificat o justificants de la Seguretat social sobre les pensions.
- Certificat de minusvalia.
- Contracte de lloguer
- Certificat de convivència

Les sol·licituds es podran presentar durant els cinc primers mesos de l'any i una vegada informades per la comissió de Serveis Socials, la comissió de govern resoldrà les sol·licituds.

Beneficis fiscals de caràcter mediambiental

Bonificació per bon comportament ambiental: recollida selectiva:

- Gaudiran d'una bonificació del 5% de la taxa per recollida i eliminació de fems, totes aquelles activitats del sector de restauració, hospedatge i comerç mixt o integrat en grans superfícies o supermercats que reciclin el paper – cartó.
- Gaudiran d'una bonificació del 7% de la taxa per recollida i eliminació de fems, totes aquelles activitats del sector de restauració, hospedatge i comerç mixt o integrat en grans superfícies o supermercats que reciclin el vidre.
- Gaudiran d'una bonificació del 3% de la taxa per recollida i eliminació de fems, totes aquelles activitats del sector de restauració, hospedatge i comerç mixt o integrat en grans superfícies o supermercats que reciclin els envasos lleugers.
- Gaudiran d'una bonificació del 20% de la taxa per recollida i eliminació de fems, totes aquelles activitats del sector de restauració, hospedatge i comerç mixt o integrat en grans superfícies o supermercats que realitzin la selecció orgànica.
- El total de bonificacions de que es puguin gaudir s'incrementarà amb un 5% en els casos en que la preparació del material a reciclar es faci d'una forma adequada que faciliti la seva retirada.
- Gaudiran d'una bonificació del 25% de la taxa per recollida i eliminació de fems, totes aquells habitatges que realitzin la selecció orgànica.

Per gaudir d'aquestes modificacions caldrà adreçar la sol·licitud a la regidoria de Medi Ambient, que emetrà informe verificant que es compleixen les condicions per obtenir la bonificació.

Les bonificacions establertes anteriorment és podran minorar quan pels serveis municipals s'acrediti que no és realitzen sistemàticament i de forma continuada les condicions establertes, a aquest efecte, l'Ajuntament inspeccionarà periòdicament el grau de compliment dels beneficiaris, emetent el corresponent informe.

En cas d'altres tipus d'activitats que per la seva naturalesa, siguin significatius generadors de residus reciclables, la Junta de Govern els hi podrà atorgar l'anterior bonificació, sempre i quan es comprovi fafaentment el compliment de les obligacions referides.

Bonificació per gestió pròpia de la fracció orgànica de residus (autocompostatge)

- Gaudiran d'una bonificació del 25 per cent, els contribuents que acreditin que durant l'exercici anterior al de la meritació de la taxa s'han autogestionat la fracció orgànica de residus, en condicions que no causin molèsties als veïns, ni problemes higiènics de cap mena.

Article 7. Quota tributària servei recollida i eliminació de fems domiciliari.

	Recollida	Incineració
VIVENDES		
A) Vivendes dins sòl urbà:	46,92	111,16
B) Vivendes situades fora del nucli urbà:	15,63	111,16
C) Vivendes amb activitats agropecuàries:	15,63	37,05
LOCALS		
GRUPS 671 I 674 SERVEIS EN RESTAURANTS		
a) Locals fins a 100 m2.	414,56	645,89
b) Locals de 100 a 200 m2.	560,88	731,98
c) Locals de més de 200 m2.	914,46	818,13
GRUPS 672 I 674 SERVEIS EN CAFETERIES:		
a) Locals fins a 100 m2.	317,00	322,91



b) Locals de 100 a 200 m2.	402,37	430,58
c) Locals de més de 200 m2.	646,23	559,72
GRUPS 673 I 674 SERVEIS EN CAFES I BARS, AMB I SENSE MENJAR		
a) Locals fins a 100 m2.	219,48	215,32
b) Locals de 100 a 200 m2.	304,82	258,33
c) Locals de més de 200 m2.	475,52	344,41
GRUP 6661 COMERÇ MIXT O INTEGRAT EN GRANS SUPERFÍCIES		
a) Per establiment:	2.926,30	7.750,41
GRUP 662 COMERÇ MIXT O INTEGRAT AL DETALL:		
a) Locals fins a 50 m2.	102,42	215,32
b) Locals de 50 a 100 m2:	193,46	430,58
c) Locals de 100 a 200 m2.	273,14	645,89
d) Locals de 200 a 500 m2.	375,54	1.722,31
e) Locals de 500 a 1000 m2.	842,14	3.444,60
f) Locals de més de 1000 m2.	2.276,01	5.179,86
EPÍGRAF 647.4: COMERÇ AL DETALL DE PRODUCTES ALIMENTICIS I BEGUDES EN SUPERMERCATS:		
a) Per establiment	1.585,07	2.152,84
EPIGRAF 647.1, 647.2 I 647.3, COMERÇ AL DETALL DE PRODUCTES ALIMENTICIS I BEGUDES EN GENERAL:		
a) Locals fins a 50 m2.	113,80	279,91
b) Locals de 50 a 100 m2:	216,22	645,89
c) Locals de 100 a 150 m2.	318,65	861,14
d) Locals de més de 150 m2.	637,29	1.722,43
GRUPS 642 I 643 PEIXETERIES I CARNISSERIES:		
a) Per establiment:	136,55	322,91
GRUP 413.2,3 I 4 PREPARACIÓ I CONSERVES DE CARN I INCUBACIÓ D'AUS:		
a) Locals fins a 200 m2.	307,26	861,36
b) Locals de 200 a 400 m2.	580,39	1.290,76
c) Locals de més de 400 m2.	694,18	2.590,40
ESCORXADORS 413.1		
a) Per establiment:	963,52	2.590,40
ACTIVITATS DELS GRUPS 811, 812 I 652, INSTITUCIONS FINANCERES I FARMÀCIES:		
a) Per establiment:	463,14	86,17
ACTIVITATS DELS GRUPS 644.1, 644.2, 644.3 I 419 INDUSTRIES DEL PA, PASTELERIA, GALLETES I COMERÇ AL DETALL DE PA, PASTELERIA, LLET I PRODUCTES DERIVATS:		
a) Per establiment:	243,86	166,06
PORTS ESPORTIUS I INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES:		
a) Per amarrament :	6,09	8,57
SECCIO SEGONA: ACTIVITATS PROFESSIONALS		
a) Per despatx:	53,86	42,91
EPIGRAF 651: COMERÇ AL DETALL DE PRODUCTES TÈXTILS, FONFECCIONS PER LA LLAR, ESTORES I SIMILARS I ARTICLES DE TAPICERIA		
a) Per local:	90,47	155,80
EPIGRAF 653 COMERÇ AL DETALL D'ARTICLES PER EL EQUIPAMENT DE LA LLAR I LA CONSTRUCCIÓ		
a) Per local:	90,47	155,80
ALTRE LOCALS COMERCIALS I INDUSTRIALS NO TIPIFICATS EN ELS APARTATS ANTERIORS:		
a) Per local:	78,24	129,16



**AGRUPACIÓ 68 SERVEIS D'HOSPEDATGE:**

a) Per plaça:	21,94	23,21
ALTRES SERVEIS RECREATIUS, DISCOTEQUES, SALES DE BALL I SEMBLANTS.		
a) Per local:	365,80	645,89

Els epígrafs, Grups, Agrupacions i Seccions referits en aquest article, són els que regeixen en les tarifes de l'impost d'activitats econòmiques, i que li corresponguin d'acord amb l'activitat que desenvolupen, independentment de l'epígraf pel que tributa l'impost.

Els m2 de local s'entendran com l'equivalent a la superfície computable a efectes de l'impost d'activitats econòmiques, podent coincidir o no amb aquest, d'acord amb la informació de què disposi aquest Ajuntament.

Quan un titular físic o jurídic estigui d'alta a més d'una activitat al mateix local, es tributarà per una sola quota, la de més quantia, aplicant-se com a superfície la corresponent a la totalitat del local, d'acord amb el paràgraf anterior.

Quan una activitat professional, es dugui a terme a una dependència d'una vivenda que ja tributa per aquesta taxa, és satisfarà solsment l'import corresponent a la vivenda.

Les quotes indicades anteriorment tenen caràcter irreductible i corresponen a un any, a excepció dels casos de declaració d'alta.

Les qüestions que es puguin plantejar en quant a l'aplicació d'una tarifa a un determinat local, que no estiguin clarament tipificat en aquestes, es resoldran, previ Informe d'Intervenció, mitjançant resolució de la Batlia.

TAXA PER INSTAL·LACIÓ DE CAIXERS AUTOMÀTICS.**TÍTOL V****Quota tributària**

Article 5.. 1. La quota tributària de la Taxa regulada en aquesta Ordenança serà la fixada en la Tarifa continguda en l'apartat següent, atenent a la categoria del carrer on s'instal·li el caixer automàtic.

2. Per a la liquidació del present tribut s'aplicaran les tres categories de vies públiques existents, amb les precisions assenyalades en l'article anterior i la seva classificació en l'Annex corresponent.

Per cada caixer automàtic:

En 1ª. Categoria 612,00 €

En 2ª. Categoria 570,39 €

En 3ª. Categoria 407,26 €

Felanitx, dia 26 de novembre de 2012

El batle

Gabriel Tauler Riera

