



## **Secció V. Anuncis**

### **Subsecció segona. Altres anuncis oficials**

#### **AJUNTAMENT DE CALVIÀ**

**22580*****Edicte de notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 358/2012***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. TRENCE PATRICK MICHAEL RILEY amb N.I.E X6000595X i D<sup>a</sup> LYNDIA SUSAN RILEY amb passaport 023067095, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. TRENCE PATRICK MICHAEL RILEY amb N.I.E X6000595X i D<sup>a</sup> LYNDIA SUSAN RILEY amb passaport 023067095 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 4173 TOMO 4201 LIBRO 1362 FOLIO 192.

URBANA: Porción de terreno destinada a la edificación, que comprende el solar señalado con el número trescientos noventa del plano de urbanización de Portals Nous, sita en el término municipal de Calvià, de cabida DOS MIL CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS, lindante: por el Norte, en una longitud de treinta y siete metros, con terreno remanente y en la de cinco metros con la calle Victoria; por el Sur, en una longitud de cuarenta y cinco metros, con solar vendido a Don Hans Wihelm Von Tuempling; por el Este, en la de sesenta y dos metros, con dicho solar del señor Von Twenpling; y por el Oeste, en la de cuarenta y tres metros, con la de Raúlundo Lulio, antes Bosque. Sobre dicha porción de terreno existe una CASA CHALET, que se compone de planta de semisótano, planta baja o primera y un pequeño altillo y terreno destinado a jardín que tiene fachadas a la calle de Raúlundo Lulio y a la de Victoria, del lugar de Portals Nous, término de Calvià. Mide en planta de semisótano, CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS; en planta baja o primera, unos CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS, y el altillo, VEINTICUATRO METROS CUADRADOS. Según el título que se inscribe esta señalada con el número 6 de policía urbana, antes 4 de la calle Victoria.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad con sujeción a régimen matrimonial de conformidad al artículo 92 del Reglamento Hipotecario, según escritura de compraventa de fecha 05 de julio de 2005 ante el notario de Calvià D. Raúlundo Fortuny Marqués.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010 i 2011. Recollida i eliminació de fons dels exercicis 2008, 2009, 2010 i 2011.

Import del principal del deute: 6.664,58 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.332,91 €

Interessos de demora: 837,04 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 300,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 9.134,53 €

A deduir la quantitat de 52,83 € lliurats a compte.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 9.081,70 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 03/10/2012, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.



Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significat-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 13/11/2012

**Tinent de batle d'Economia i Hisenda**

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Margalida Vaquer Manresa

