



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

22532**Notificació d'embargament de béns immobles exp. 365/2012**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament Dña. SUSANA MERODIO ILLAN, amb NIF: 43029091R i D. JOSE ANTONIO HAZAS MANZANO amb NIF: 43060779H, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament Dña. SUSANA MERODIO ILLAN, amb NIF: 43029091R i D. JOSE ANTONIO HAZAS MANZANO amb NIF: 43060779H i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL Nº 20961 TOMO 4426 LIBRO 1587 FOLIO 162 DE CALVIA

URBANA: Parcela integrada por el solar número 476, del plano de la Urbanización de la finca Zona Cala Blanca, que constituye la Urbanización denominada Costa de la Calma, sita en el término municipal de Calvià con frente a la calle S'Ametller número cinco. Mide una superficie de OCHOCIENTOS METROS CUADRADOS. Linda: por el frente, en línea de veintidós coma veintidós metros, con la calle S'Ametller; por la derecha entrando, en línea de treinta y nueve metros, con el solar 478; por la izquierda, en línea de veintiséis coma cincuenta metros, con el solar 474; y por el fondo, en línea de treinta y cuatro coma ochenta metros, con los solares 349 y 351. Sobre dicho solar se ha construido una VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, la cual se distribuye conforme a su destino, y se desarrolla en: Planta baja, con una superficie construida de CIENTO VEINTIDOS METROS CUADRADOS, más veintiocho metros diez décímetros cuadrados destinados a porche; y planta piso, con una superficie construida de NOVENTA Y OCHO METROS VEINTE DECÍMETROS CUADRADOS, más nueve metros treinta y cuatro décímetros cuadrados destinados a porche. La parte del solar no edificada se destina a accesos, zonas ajardinadas y terreno, donde se halla la piscina con una superficie de espajo de agua de treinta y dos metros sesenta y cinco décímetros cuadrados.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en pleno dominio de una mitad indivisa cada uno de ellos, según escritura de compraventa de fecha 8 de mayo de 2006 ante el notario de Calvià D. Manuel Luis Beltrán García.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012. Recollida i eliminació fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011 i 2012. Entrada de vehicles exercici 2012.

Import del principal del deute: 8.825,72 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.765,15 €

Interessos de demora: 1.112,14 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 300,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 12.003,01 €

A deduir la quantitat de 691,43 € per diligència d'embargament de diners en comptes oberts en entitats de crèdit o de dipòsit.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 11.311,58 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 01/10/2012, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requeresc



conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 13 de novembre de 2012

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011) Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental Cap del Servei de Recaptació

Margalida Vaquer Manresa

