



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

23592***Edicte de notificació d'embargament de béns immobles***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament MILLURQUI 2003 INVEST, SL con NIF: B63128375, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

"DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament MILLURQUI 2003 INVEST, SL con NIF: B63128375 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL Nº 33763 TOMO 4416 LIBRO 1577 FOLIO 19 DE CALVIA

URBANA: Parcela de terreno identificada con la referencia L-21, del plano, actualmente identificado con el número 43, letra A, de la finca "Ses Penyes Rotges", procedente del predio Santa Ponsa, sito en el lugar de Santa Ponsa, del término municipal de Calvià, que mide una superficie de MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO METROS CUADRADOS, y linda: por el Norte, con las parcelas L-20 y L-30 del plano; por el Sur, con calle de la Urbanización y con la parcela L-22; por el Este, con las parcelas L-30 y L-22; y por el Oeste, con calle de la Urbanización y la parcela L-22.- Sobre dicha parcela se ha construido una VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, que se desarrolla en tres plantas, unidas mediante una escalera interior, con una superficie construida total de CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES METROS CUARENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS. La planta sótano: Que consta de maquinaria, aljibes, cuarto para el cuadro eléctrico, distribuidor y escalera de acceso a planta baja, con una superficie de veintinueve metros veinte decímetros cuadrados y una superficie construida de CUARENTA Y OCHO METROS DOCE DECIMETROS CUADRADOS, aljibes aparte. Planta baja: Que consta de estar-comedor, cocina, distribuidor, escalera de acceso a planta sótano y planta piso, baño, aseo, un dormitorio y dos porches -contabilizado al cincuenta por ciento-. Con una superficie útil de ciento treinta metros cuarenta y cinco decímetros cuadrados -sin contabilizar porches- y con una superficie construida de DOSCIENTOS DIECISIETE METROS DIECISIETE DECIMETROS CUADRADOS. Además dispone de una piscina de treinta y dos metros ochenta y un decímetros cuadrados. Planta piso primera: Que consta de distribuidor, tres dormitorios, tres baños, terraza con pérgola, con una superficie de ochenta y nueve metros siete decímetros cuadrados, dos balcones laterales y patio; en este último se sitúa una escalera de caracol que da acceso a la cubierta superior destinada a terraza, con una superficie de ochenta metros ochenta y tres decímetros cuadrados. Con una superficie útil de ciento treinta y siete metros cuadrados y una superficie construida de CIENTO SESENTA Y OCHO METROS VEINTE DECIMETROS CUADRADOS. Tiene una superficie construida total de cuatrocientos treinta y tres metros cuarenta y nueve decímetros cuadrados. El resto del solar, no edificado, además de la piscina descrita, posee cuatro plazas exteriores de aparcamiento, destinándose el resto a jardín y accesos.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: Pleno dominio de esta finca según escritura de fecha 15 de diciembre de 2006 ante el Notario de Madrid D. Salvador Miras Gómez.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost de Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2009 a 2011, Recollida de Fems dels exercicis 2009 a 2011.

Import del principal del deute: 14.402,93 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 2.880,57 €

Interessos de demora: 1.290,65 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 350,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 18.924,15 €



TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 18.924,15 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 22/10/2012, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 19/11/2012

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Margalida Vaquer Manresa

