



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE MARRATXÍ

22952***Notificació resolució expte. sancionador infracció urbanística 104/10***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per suposada infracció urbanística, a CONSTRUCCIONES I PROMOCIONES 2 MARCUS, S.L. i al haver intentat la notificació per agent notificador d'aquest Ajuntament, sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a **CONSTRUCCIONES I PROMOCIONES 2 MARCUS, S.L.**, de conformitat amb el que es disposa a l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'escrit de data 04/10/12 que transcrit diu:

“SECCIÓ: URBANISME. NEGOCIAT: INF. URB. REF.: C.B,

De conformitat amb el que es disposa a l'article 192.2 del Reglament d'Organització, funcionament i Regim Jurídic de les entitats Locals, li comunic que el Sr. Batle, en data 04/10/12, ha dictat la següent Resolució:

SECCIÓ: URBANISME NEGOCIAT INFRACCIONS URBANISTIQUES REF. C.B. EXPT.: 000104/2010-SAN

DECRET DE L'ALCALDIA

Marratxí, a 04 de octubre de 2012.

Assumpte: Resolució de l'expedient sancionador incoat a Construcciones y Promociones 2-Marcus, S.L, per infracció urbanística.

Atès que, el procediment sancionador incoat contra Construcciones y Promociones 2-Marcus, S.L per suposada infracció urbanística consistent Construcció d'una caseta de 50 m2, feta de torossos de fusta i plàstic com a sòtil, a C/ Las Salle, 6, s'inicià per Decret de l'Alcaldia de data 19/04/2012 que a continuació es transcriu:

SECCIÓ: URBANISME NEGOCIAT: INF. URBAN. REF. J.H. Expt.: 104/2010-SAN

DECRET D'INICIACIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR PER SUPOSADA INFRACCIÓ URBANÍSTICA.

Marratxí, a 19 d'abril de 2012.

Atès que, s'ha rebut un escrit de data 16/11/10, remès pel Sr. Zelador municipal, informant que per part de Construcciones y Promociones 2-Marcus, S.L, s'ha construït Caseta de 50 m2, feta de trossos de fusta i plàstic com a sòtil, a C/ la Salle, 6, sense la corresponent llicència urbanística municipal.

Atès que s'han incorporat a n'aquest expedient els informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals de data 03/02/12 i pels Serveis Jurídics Municipals en data 10/02/12.

Davant la possibilitat de que els fets denunciats puguin constituir una infracció urbanística, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que li confereix el que es disposa a l'article 10.2 segon paràgraf del RD 1398/1993, de 4 d'agost, art. 5 del Decret Autòmic, 14/1994, de 10 de febrer i demés normativa concordant, té a bé dictar la següent:

R E S O L U C I Ó

1.er.- Decretar la incoació de l'expedient sancionador a Construcciones y Promociones 2-Marcus, S.L de conformitat amb l'art. 72 de la Llei de Disciplina Urbanística, aprovat per Llei 10/90, del Govern Balear de 23 d'octubre i art. 8 RE 14/1994 de 10 de febrer; per estimar haver comès la infracció urbanística següent: Construcció, sense la corresponent llicència municipal .

I als efectes del que disposa l'article 8.1 apartats a), b) i c) de l'esmentat Decret Autòmic 14/1994, de 10 de febrer, es fa constar que:

PRIMER.- Segons informe 03/03/12, realitzat pels serveis tècnics municipals, la empresa constructora Construcciones y Promociones 2-Marcus, S.L, domiciliat a, amb DNI. Núm. , ha realitzat les obres consistents en Caseta de 50 m2, feta de trossos de fusta i plastic com a sòtil, a la Salle, 6, sense la corresponent llicència municipal.

SEGON.- D'acord amb els informes dels serveis tècnics i jurídics municipals, abans referits i l'article 28 de la Llei Autònoma 10/1990, de



Disciplina Urbanística, es tracta d'una suposada infracció urbanística **GREU**, a la qual li podria correspondre una sanció de multa del **50 %** del valor de les obres executades, o sia, de **404,18.-€**, en base a la següent normativa: articles 28, 30 i 45 de la Llei 10/90 de Disciplina Urbanística; tot això sense perjudici del resultat de la instrucció.

TERCER.- Mitjançant Decret de l'Alcaldia de data 27/12/10, se li va la paralització de les esmentades obres.

2.on.- Conformement amb el que disposa l'article 8.1.e) del Decret Autonòmic 14/1994, de 10 de febrer, s'indica que, **l'òrgan municipal competent** per a la resolució del procediment **es el Sr. Batlle** en base al que disposa l'article 39 de la Llei Autonòmica 10/90, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística; així mateix s'expressa la possibilitat de que el presumpte responsable a n'aquest cas, a Construcciones y Promociones 2-Marcus, S.L, pugui reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i, si n'és el cas, efectuar el pagament de la sanció pecuniària que correspongui amb els efectes establerts en els arts. 10 i 11 d'aquesta normativa.

3.er.- De conformitat amb el que disposa l'art. 8.1.f) del Decret Autonòmic 14/1994, de 10 de febrer, **es designen instructor i secretària de l'expedient** al Sr. SEBASTIÀ FRAU SERRA i Sra. CONSUELO HUERTAS CALATAYUD, respectivament, als quals se'ls notificarà en legal forma la designació, i ambdós podran ésser recusats en els termes prevists a l'art. 29 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de l'administració Pública i del Procediment Administratiu Comú; així mateix l'acord d'iniciació es notificarà als inculpats.

4.rt.- Indicar a Construcciones y Promociones 2-Marcus, S.L el dret que té a conèixer, en qualsevol moment el procediment, el seu estat de tramitació accedir i obtenir còpies dels documents integrants dins el procediment i a formular amb anterioritat al tràmit d'audiència, al·legacions i aportar els documents que estimi pertinents.

5.è.- De conformitat amb el que disposa l'article 8.3 amb relació a l'article 8.1.h) de l'esmentat D 14/1994, de 10 de febrer, l'interessat a n'aquest cas a Construcciones y Promociones 2-Marcus, S.L, disposarà **d'un termini de quinze dies hàbils** comptats a partir del següent al en que rebiga la notificació d'aquest acord d'iniciació o, per formular al·legacions, i proposar la prova, concretant els mitjans que vulguin fer servir.

Ho mana i signa el Sr. Tomeu Oliver Palou.- Donc fe.-

Atès que l'esmentat Decret d'iniciació de l'expedient sancionador conté un pronunciament precís respecte de la responsabilitat imputada per quan especifica els fets comesos per l'interessat que han motivat la incoació del procediment, la qualificació provisional dels fets amb indicació de la infracció que es considera que s'ha comès, la sanció que correspon i la normativa aplicable.

Atès que, durant el termini concedit al efecte en el tràmit de notificació del Decret d'iniciació del procediment sancionador per infracció urbanística, no s'ha formulat per part de l'interessat cap tipus de al·legació.

Atès que, de conformitat amb el que disposa l'article 8.4 del Decret Autonòmic 14/1994, de 10 de febrer, per qual s'aprova el Reglament de Procediment a seguir per l'Administració de la CAIB en l'exercici de la potestat sancionadora, resulta que la iniciació podrà ésser considerada proposta de resolució quan no s'hagin presentat al·legacions i quan contingui un pronunciament precís respecte de la responsabilitat imputada.

Atès que els fets que es declarem provats, son constituïts de la infracció urbanística tipificada a l'article 208 de la Llei Autonòmica 10/90, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística, estan sancionats amb una multa de 1.467,69.- Euros, i esta qualificada d'infracció GREU.

Atès que, de l'esmentada infracció urbanística n'és responsable en concepte d'autor Construcciones y Promociones 2-Marcus, S.L, per haver executat els fet denunciats tal com ha quedat provat en el procediment intuït a l'efecte.

Atès que la tramitació del procediment s'han observat les prescripcions legals del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir per l'administració de la comunitat Autònoma a l'exercici de la potestat sancionadora.

Vists els articles 127 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Bases de Règim jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú, articles 13 i següents del Decret Autonòmic 10/1994, de 10 de febrer, abans esmentat, i atenent tot lo que s'ha exposat i conformement amb la Proposta del Sr. Instructor, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que li confereix la normativa vigent (art. 5 del Decret 10/1994) té a bé dictar la següent.

RESOLUCIO

- 1.er. Declarar responsable de la infracció urbanística per Construcció d'una caseta de 50 m2, feta de trossos de fusta i pàstic com a sòtil a C/ la Salle 6, a Construcciones y Promociones 2-Marcus, S.L.
- 2.on. Qualificar la referida infracció com a GREU.
- 3.er. Imposar la sanció de 404,18.-€ a Construcciones y Promociones 2-Marcus, S.L, com a responsable de la referida infracció urbanística.



4.rt. S'aprova, així mateix, la liquidació corresponent a la referida sanció, per l'import de 408,18- €. (Càrrec 2012MIU19A).

5.è. Que es notifiqui aquesta resolució a l'interessat en forma reglamentària.

D'acord amb el que disposa l'article 58.2 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, s'expressa que:

Contra el referit Decret, que és definitiu en via administrativa, només podrà interposar el recurs de reposició que estableix l'article 108 de la Llei Reguladora de les Bases del Regim Locals núm. 7/1985, de 2 d'abril, en relació a l'article 14.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals núm. 39/1988, de 28 de desembre, davant el Sr. Batle, en el termini d'UN MES comptat a partir del dia següent al de la notificació expressa de l'esmentat Decret.

L'esmentat recurs de reposició s'entendrà desestimat si transcorregué un altre mes sense que es notifiqui la seva resolució.

Contra el que s'hagi resultat en el recurs de reposició que posa fi a la via administrativa, podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el jutjat de lo Contenciós Administratiu de Palma de Mallorca, en el termini de DOS MESOS, comptats des del següent dia al de la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició, si fos exprés. Si no o fos, el termini serà de SIS MESOS comptats a partir del dia següent a aquell en que, d'acord amb la seva normativa específica, es produeixi l'acte presumpte.

No obstant, podrà qualsevol d'altres recursos, si ho creu convenient.

Ho mana i signa el Sr. Batle D. Tomeu Oliver Palou.- Donc fe.-“

D'acord amb el que disposa l'article 58.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, s'expressa que:

Contra el referit Decret, que és definitiu en via administrativa, només podrà interposar el recurs de reposició que estableix l'article 108 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local núm. 7/1985, de 2 d'abril, en relació a l'article 14.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals núm. 39/1988, de 28 de Desembre, davant el Sr. Batle, en el termini d'UN MES comptats a partir del dia següent al de la notificació expressa de l'esmentat Decret.

L'esmentat recurs de reposició s'entendrà desestimat si transcorregué un altre mes sense que es notifiqui la seva resolució.

Contra el que s'hagi resultat en el recurs de reposició, que posa fi a la via administrativa, podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat de lo contenciós Administratiu de Palma de Mallorca, en el termini de DOS MESOS, comptats des del següent dia al de la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició, si fos exprés. Si no o fos, el termini serà de SIS MESOS comptats a partir del dia següent a aquell en que, d'acord amb la seva normativa específica, es produeixi l'acte presumpte.

No obstant podrà utilitzar qualsevol d'altres recursos, si ho creu convenient.

Marratxí, 04 d' octubre de 2012.EL SECRETARIO ACCTAL.”

Formes de pagament:

Per la present es notifica a l'interessat que ha de satisfer a l'hisenda Municipal l'import a ingressar de la present notificació, 404,18.-€, segons detall de la liquidació adjunta, fent-li constar:

Termini per a efectuar el pagament:

Si rebeu aquesta notificació dins la primera quinzena del mes, teniu per pagar fins el dia 20 del mes següent o, si aquesta no fos hàbil, fins l'immediat hàbil següent: si rebeu aquesta notificació dins la segona quinzena del mes, teniu per pagar dins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil fins l'immediat hàbil següent

RECURSOS

a) Contra la liquidació d'aquesta Taxa podrà interposar recurs de reposició en el termini d'un mes a partir del dia següent al de la recepció de la present notificació, davant el mateix òrgan que l'ha dictada, amb caràcter previ al recurs Contenciós-Administratiu (art. 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'Abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, segons redacció donada per la Llei 50/1988, de 30 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals).

b) Contra la liquidació de la Taxa podrà interposar, igualment, recurs Contenciós-Administratiu en el termini de dos mesos a partir des del dia següent al de la recepció de la present notificació, davant el Jutjat de lo Contenciós-Administratiu de Palma de Mallorca, al que per torn



correspongui (art. 8.1 b) i Art. 46.1 de la Llei 29/1988, de 14 de Juliol, Reguladora de la Jurisdicció contenciosa-administrativa).

Formes de pagament

En qualsevol compte bancari de l'Ajuntament de Marratxí:

Sa Nostra, La Caixa, BBVA, Banc de Crèdit Balear, Banca March, BSCH.

El Pagament de l'import quedarà justificat amb el segell de control mecanitzat o la firma de l'entitat bancària."

Marratxí, 13 de novembre de 2012

EL BATLE

Tomeu Oliver Palou."

