



Secció V. Anuncis

Subsecció tercera. Anuncis particulars

PARTICULARS

22640***Ampliació Cabuda.***

JAVIER GONZALEZ GRANADO Notario del Ilustre Colegio de Baleares con residencia en Formentera,

HAGO CONSTAR

Que en esta Notaría se inició el día veinticuatro de Julio de dos mil doce, conforme a lo dispuesto en el artículo 53.Diez de la Ley 13/1.996 de 30 de diciembre y 203 de la Ley Hipotecaria, ACTA DE PRESENCIA Y NOTORIEDAD PARA LA REGISTRACION DE EXCESO DE CABIDA, a instancias de DON JOSÉ ESCANDELL MAYANS, mayor de edad, soltero, jubilado, vecino de 07860- Sant Francesc Xavier, Formentera, con domicilio en Lug. Can Toni de Sa Ferrera; con D.N.I./N.I.F. número 41429786R; DOÑA MARÍA DEL CARMEN ESCANDELL MAYANS, mayor de edad, casada en régimen legal balear de separación de bienes, jubilada, vecina de 07860- Ses Bardetes, Sant Francesc Xavier, Formentera, con domicilio en Calle El Pinar, 6, con D.N.I./N.I.F. número 41429778Q; DOÑA ANTONIA ESCANDELL VERDERA, mayor de edad, soltera, sin especial profesión, vecina de 07819- Nuestra Señora de Jesus, Eivissa, con domicilio en Lug. Complejos para Mayores Santa Eulalia, con D.N.I./N.I.F. número 41430566E y DOÑA MARIA ESCANDELL VERDERA, mayor de edad, soltera, jubilada, vecina de Sant Francesc Xavier (Formentera), con domicilio en Lug. Can Pep de na Ferrera, titular del D.N.I./N.I.F. número 41430568R, con el fin de acreditar que la finca de su propiedad que se describe a continuación tiene una cabida de QUINCE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (15.387,00 m2).

RUSTICA.- Porción de tierra de secano sita en la parroquia de Sant Francesc Xavier, término municipal de Formentera. Tiene una superficie, según el Registro de OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCO METROS CUADRADOS, aunque en realidad mide QUINCE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS. LINDA: Norte, Antonio Verdera Escandell; Sur, Vicente Verdera de'n Jaume; Este, la finca Can Pep Pere; y Oeste, Antonio Verdera Escandell, camino mediante. Actualmente linda: Norte Parcela 16 del Polígono 4 (Carles Grasas Alsina), Este la misma Parcela 16 del Polígono 4 y la Parcela 5 del Polígono 4 (Vicente Verdera Mayans), Oeste Parcela 7 del Polígono 4 (Antonio Verdera Escandell) y Parcela 165 del Polígono 4 (Juan Verdera Serra) y Sur Camino.

TITULO: Herencia de Doña María Verdera Escandell, según escritura de fecha 23 de septiembre de 2011 autorizada bajo mi fe.

INSCRIPCION: En el Registro de la Propiedad número 4 de Eivissa, al Tomo 2127 del Archivo General, Libro 216 de Formentera, folio 171, finca número 1.457, inscripción 2ª.

REFERENCIA CATASTRAL: La finca descrita, según manifiestan, es la parcela 6 del Polígono 4 del Catastro que tiene asignada la Referencia Catastral siguiente: 07024A004000060000PX.

Durante un plazo de veinte días desde la publicación del presente EDICTO podrán los interesados comparecer en mi Notaría, sita en carrer Pla del Rei, número 122, bajo-izquierda, Sant Francesc Xavier, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Formentera a diecinueve de Noviembre de dos mil doce.

