

Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

22459***Disciplina: DS-2009/172 Notificació proposta sanció***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a Pablo Balaguer Pallicer, exp.núm. DS-2009/172 atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Pablo Balaguer Pallicer, de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Proposta de resolució: Que formula Victoria Fernández Irigaray, instructora de l'expedient sancionador seguit contra Pablo Balaguer Pallicer (DNI 42.983.548-K), en qualitat de propietari de conformitat amb el disposat en els art. 13, 14 y 15 del Decret 14/1994 de 10 de febrer pel qual s'aprova el Reglament del Procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma en el exercici de la potestat sancionadora, així com arts. 35 a 39 y 72 de la Llei 10/90 de Disciplina Urbanística de la CAIB.

Atès que per Consell de Gerència d'Urbanisme, de 24.01.2012, se desposa l'inici d'expedient sancionador greu DS-2009/172 a Pablo Balaguer Pallicer per la realització d'obres sense llicència en el camí Son Sunyer, 49 RR 01100127, consistents en: "ampliació de l'habitatge de 60 m2 aproximadament, construït amb material d'obra, revestiment de morter de ciment i coberta a dues vessants".

Atès els articles de general aplicació, així com els inclosos en el Títol III, capítol I, II y III del decret 14/1994 de 10 de febrer, la instructora que subscriu formula la següent proposta de resolució:

1r. Estimar parcialment les al·legacions presentades el 19.04.2012 pel Sr. Pau Balaguer Pallicer, contra l'acord del Cosell de Gerència d'Urbanisme de 24.01.2012 pel qual s'inicia procediment sancionador por la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal en el camí Son Sunyer, 49 RR 01100127, consistents en: "ampliació de l'habitatge de 60 m2 aproximadament, construït amb material d'obra, revestiment de morter de ciment i coberta a dues vessants".

En considerar que:

El Sr. Balaguer discrepa de la valoració i de l'aplicació de la sanció en el seu grau mitjà.

Després de la revisió de la valoració alternativa presentada l'arquitecte tècnica municipal ha emès un informe amb data 17.05.2012, en el qual es considera vàlida la mateixa per valor total de 26.434,88 €.

Respecte al percentatge de la sanció, i una vegada revisat l'expedient cal ratificar que davant la no concurrència de circumstàncies atenuants ni agreujants es considera adequat aplicar la sanció en el grau mitjà.

En conseqüència, hem de revisar la descripció dels fets denunciats i de l'import de la sanció proposada.

2n. Proposar al Sr. Pau Balaguer Pallicer (DNI 42.983.548-K), una sanció de dinou mil vuit-cents vint-i-sis euros amb setze cèntims (19.826,16 €, 75€ sobre la valoració realitzada, art. 45 a) de la Llei de Disciplina Urbanística de la CAIB), per la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal, en el camí Son Sunyer, 49, RR 01100127, consistents en "ampliació de l'habitatge de 60 m2 aproximadament, construït amb material d'obra, revestiment de morter de ciment i coberta a dues vessants".

Elvira Salvà Armengod, cap del Departament de Disciplina Urbanística i Seguretat dels Edificis, per delegació d'acord amb el Decret de batlia núm. 22906 d'1 de desembre de 2011, BOIB núm. 187 de 15.12.2011, us tramet adjunta, proposta de resolució perquè de conformitat amb l'art. 14 del Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma en l'exercici de la potestat sancionadora, presenteu quantes al·legacions, documents o altres elements que estimeu oportuns en un termini de quinze dies hàbils, comptats a partir de la recepció del present escrit, també per què consulteu l'expedient amb l'assistència, en el seu cas, dels assessors que trobeu convenients, i a més, pugueu sol·licitar còpia dels documents que consten a l'expedient en la forma legal o reglamentàriament establerta.

Un cop finalitzat l'esmentat termini, es declarà enllestida la fase d'instrucció, i es cursarà tot el realitzat a l'òrgan competent per a resoldre el procediment de manera immediata, de conformitat amb el que estableix l'art. 15 de l'esmentat decret.



Per Servei de Registre de documents, Caixa, així com Informació General i Fiscal, es poden dirigir a les següents Oficines: OAC Cort Pl. Santa Eulàlia, 9; OAC Sant Ferran Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'Escorxador, c. Emperadriu Eugènia, 6 (S'Escorxador); OAC S'Arenal, Av Amèrica, 11 (S'Arenal); OAC Avingudes, Av. Gabriel Alomar, 18 (Edifici Avingudes); OAC Es Coll d'en Rabassa, c. Cardenal Rossell, 96 (Coll d'en Rebassa); OAC Son Ferriol, Av. Cid, 8 (Son Ferriol); OAC Sant Agustí, c. Margaluz, 30 (Sant Agustí). OAC Son Pacs, Cm Reis, 400, (Son Pacs). OAC Pere Garau, c. Pere Llobera, 9. Horari d'atenció al Públic: Tot l'any de 8.30 a 14 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: de dilluns a dijous de 8.30 a 17 h, a l'OAC AVINGUDES, Av. Gabriel Alomar, 18. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort, Plaça Sta. Eulàlia,9 (només Registre).

Palma, 15 de novembre de 2012

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

(p.d. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod

