



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

22457***Disciplina: DS-2009/48-02 Arxiu expedient sancionador***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per presumpta infracció urbanística a Bul Invers Balear SLU, exp.núm. DS-2009/48-02 i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Invers Balear SLU de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Elvira Salvà Armengod, cap de departament de Disciplina d'Obres, per delegació d'acord amb el Decret de batlia núm. 22906 d'1 de desembre de 2011 publicat BOIB núm. 187 de 15.12.2011, US NOTIFIC QUE per resolució de la Batlia núm. 8586 de 16 de maig de 2012, s'ha disposat el següent:

Atès l'acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de 26.05.2011 pel qual s'inicia procediment sancionador a Invers Balear SLU per la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal en el camí Barraques 24, RR 05500124, consistents en: "ampliació de l'habitatge amb parets noves ($\pm 100 \text{ m}^2$ planta baixa y 45 m^2 planta pis). També s'ha construït una dependència a part d'uns 50 m^2 (quadres o magatzem) amb coberta de teules i una paret de marès de 12 ml i 2.5 d'alçada. El dia de avui se fan obres en la façana folrant les parets de pedres. Obres no emparades en la llicència CSS 2007/2781".

Atès l'informe emès el 26.04.2012 pel TAG del Servei, que es recull en la part expositiva d'aquest decret.

Atesos els articles de general aplicació, els articles 105, 106 y 108 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i de procediment administratiu comú, així com els inclosos en el Títol III, capítol I, II, III i IV del decret 14/1994 de 10 de febrer (BOCAIB núm. 21 de 17-02-94), pel qual s'aprova el reglament del procediment a seguir per l'administració de la CAIB; l'art. 4-1-h) del Reglament de la Gerència d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma (BOIB núm. 98 de 28/06/05); l'art. 21 i 124 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/03 de mesures per a la modernització del Govern Local; l'art. 35 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística de la CAIB, i atesos el Decrets de Batllia núm. 11918, de nomenament dels titulars de les àrees de govern, de data 13 de juny de 2011, i el Decret de Batllia núm. 5309, d'organització dels serveis administratius de l'Ajuntament de Palma, de data 26 de març de 2012, i altra normativa aplicable, la instructora que subscriu, considera que el tinent de batle de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge podria dictar el següent:

D E C R E T

1r.- Arxiu de l'expedient sancionador per infracció urbanística greu incoat a Invers Balear SLU (CIF B5745869), como empresa constructora, per la realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal en el camí Barraques 24 rr 05500124, consistents en: "ampliació de l'habitatge amb parets noves ($\pm 100 \text{ m}^2$ planta baixa y 45 m^2 planta pis). També s'ha construït una dependència a part d'uns 50 m^2 (quadres o magatzem) amb coberta de teules i una paret de marès de 12 ml i 2.5 d'alçada. El dia de avui se fan obres en la façana folrant les parets de pedres. Obres no emparades en la llicència CSS 2007/2781".

En considera que:

Les actes d'inspecció de 29.01.2009 i 09.03.2009 identifiquen com interessats únicament al promotor i propietari (Sr. Enrique de Juan González). Figuren fotografies d'operaris treballant i figura identificat l'operari Sr. Casiano Rojas, però no se identifica cap empresa constructora.

La condició d'interessat –promotor a l'expedient de demolició de l'entitat Bul Invers Balears SLU deriva del indicatiu consistent que a aquesta empresa va ser designada constructora a la llicència CSS 2007/2781, sobre reparació de la teulada.

Però, en la sol·licitud de llicència formulada el 29.01.2009 (CSS 09/241) i el 23.04.2009 (CS 09/1059) figura designada como empresa constructora l'entitat "L'entorn 998 construccions"

Per tant, d'acord amb l'art. 137 LRJPAC, procedeix arxivar les actuacions front a l'entitat Bul Invers SL, en no figurar provat que aquesta entitat sigui responsable de la construcció de les obres denunciades.



El que us comunic als efectes oportuns. Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot presentar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, d'acord amb l'art. 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons la redacció de la Llei 4/99, de 13 de gener. El termini per interposar-lo és d'un mes comptat des de l'endemà de rebre aquesta publicació. En aquest cas no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que no s'hagi resolt el de reposició.

El recurs de reposició potestatiu s'haurà de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament o a les dependències a què es refereix l'art. 38.4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, abans esmentada, i s'entendrà desestimat quan no s'hagi resolt ni notificat la resolució, en el termini d'un mes, comptat des de l'endemà de la seva interposició, i en aquest cas quedarà expedita la via contenciosa administrativa.

Si no s'utilitza el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, d'acord amb l'art. abans esmentat i el 45 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant els Jutjats del Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de rebre aquesta publicació, tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri convenient.

Per Servei de Registre de documents, Caixa, així com Informació General i Fiscal, es poden dirigir a les següents Oficines: OAC Cort Pl. Santa Eulàlia, 9; OAC Sant Ferran Av. Sant Ferran, 42 (Edif. Policia Local); OAC S'Escorxador, c. Emperadriu Eugènia, 6 (S'Escorxador); OAC S'Arenal, Av Amèrica, 11 (S'Arenal); OAC Avingudes, Av. Gabriel Alomar, 18 (Edifici Avingudes); OAC Es Coll d'en Rabassa, c. Cardenal Rossell, 96 (Coll d'en Rebassa); OAC Son Ferriol, Av. Cid, 8 (Son Ferriol); OAC Sant Agustí, c. Margaluz, 30 (Sant Agustí). OAC Son Pacs, Cm Reis, 400, (Son Pacs). OAC Pere Garau, c. Pere Llobera, 9. Horari d'atenció al Públic: Tot l'any de 8.30 a 14 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: de dilluns a dijous de 8.30 a 17 h, a l'OAC AVINGUDES, Av. Gabriel Alomar, 18. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a l'OAC Cort, Plaça Sta. Eulàlia,9 (només Registre).

Palma, 15 de novembre de 2012

La cap de departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis

(p.d. Decret de Batlia núm. 10434 de 8/6/2012, BOIB núm. 85 de 14/6/2012)

Elvira Salvà Armengod

