



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

22208

Resolució del conseller d'Administracions Públiques per la qual s'autoritza la revocació de la cessió d'ús gratuïta i temporal del Centre d'Interpretació Can Bateman, centre de recepció, i de determinades parcel·les i espais a l'Albufera de Mallorca

Antecedents

1. Mitjançant la Resolució de 7 de juny de 2005 (BOIB núm. 101, de 05-07-2005), l'aleshores conseller d'Economia, Hisenda i Innovació va autoritzar la cessió d'ús de domini públic, gratuïta i temporal dels espais anomenats Centre d'Interpretació, també anomenat Can Bateman, el Centre de Recepció i determinades parcel·les i espais ubicats a l'Albufera de Mallorca a favor de la Fundació per al Desenvolupament Sostenible de les Illes Balears.

2. L'Albufera de Mallorca, així com també les seves salines, consten inscrites en el Registre de la Propietat d'Inca núm. 1, secció de Muro, amb les referències registrals i cadastrals següents:

Tom 3266, llibre 234, foli 19 finca 12458 / 07039A008000400000SR, 07039A008000410000SD, 07039A009000240000SZ i 07039A008000040000SK

Tom 2767, llibre 192, foli 133 finca 11184 / 07039A009001690000SM

Tom 2767, llibre 192, foli 122 finca 11181 / 07039A009000250000SU

Tom 3393, llibre 252, foli 64 finca 5678N / 07039A009000330000SY i 07039A009001110000SR

3. El segon punt de la resolució de cessió en va preveure una durada màxima de vint anys, llevat que una de les parts en sol·licità la finalització prèvia.

4. D'altra banda, el punt tretzè de la mateixa Resolució va preveure que la Comunitat Autònoma pogués revocar en qualsevol moment la cessió si l'interès públic així ho requeria.

5. La Fundació per al Desenvolupament Sostenible de les Illes Balears, com a titular actual de l'ús de les finques esmentades, es troba a hores d'ara en procés de dissolució, motiu pel qual els seus béns, funcions i obligacions han de ser assumits per altres entitats.

6. L'article 62 de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i l'article 127 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, preveuen la reversió si els béns cedits no es destinen a l'ús previst en la cessió, o deixen d'estar-hi destinats posteriorment.

7. El 16-07-2012, amb núm. 11493/2012, ha tingut entrada a la Direcció General de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques, la sol·licitud de revocació de la cessió signada pel secretari de la fundació, facultat per aquest acte en virtut de l'Acord del Patronat de la Fundació de 18 de novembre de 2011.

8. D'acord amb els punts anteriors, el conseller d'Administracions Públiques va resoldre, a proposta de la directora general de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques, l'inici de l'expedient.

Fonaments de dret

1. Article 62 de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

2. Article 127 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

3. El Decret 10/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 91 ext., de 20 de juny).





4. El Decret 11/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 91 ext., de 20 de juny).

5. El Decret 12/2011, de 18 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 91 ext., de 20 de juny), modificat pel Decret 23/2011, de 5 d'agost (BOIB núm. 119, de 6 d'agost) i el Decret 33/2011, de 4 de novembre (BOIB núm. 166, de 5 de novembre).

6. El Decret 81/2011, de 22 de juliol, pel qual es nomena la directora general de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques de la Conselleria d'Administracions Públiques (BOIB núm. 112, de 23 de juliol).

Proposta de resolució

Propòs al conseller d'Administracions Públiques que dicti una resolució en els termes següents:

1. Autoritzar la revocació de la cessió d'ús gratuïta i temporal dels espais anomenats Centre d'Interpretació, també anomenat Can Bateman, el Centre de Recepció i determinades parcel·les i espais ubicats a l'Albufera de Mallorca a favor de la Fundació per al Desenvolupament Sostenible de les Illes Balears inscrites en el Registre de la Propietat d'Inca núm. 1, secció de Muro, amb les referències registrals i cadastrals següents:

Tom 3266, llibre 234, foli 19 finca 12458 / 07039A008000400000SR, 07039A008000410000SD, 07039A009000240000SZ i 07039A008000040000SK

Tom 2767, llibre 192, foli 133 finca 11184 / 07039A0090001690000SM

Tom 2767, llibre 192, foli 122 finca 11181 / 07039A009000250000SU

Tom 3393, llibre 252, foli 64 finca 5678N / 07039A009000330000SY i 07039A0090001110000SR

2. Els béns cedits reverteixen a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears amb totes les seves pertinences i accessions.

3. Notificar la Resolució a la Fundació per al Desenvolupament Sostenible de les Illes Balears.

4. Anotar la revocació de la cessió d'ús gratuïta i temporal en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

5. Publicar aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Administracions Públiques en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver estat publicada en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-se publicat la Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 26 d'octubre de 2012

La directora general de Patrimoni, Contractes i Obres Públiques

Ana María García Serrano

Conforme amb la proposta. En dict resolució.

Marratxí,

El conseller d'Administracions Públiques

José Simón Gornés Hachero

