

**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**AJUNTAMENT DE MARRATXÍ****21787*****Exp 145 Solar tancat en males condicions al c. Bartomeu Rosselló Porcel, 5 de Ses Cases Noves***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest Negociat per suposada infracció mediambiental, i al haver intentat la notificació sense resultat positiu, per la present notificació del tràmit d'audiència es notifica a l'interessat el SR. ANTONIO HIDALGO VILLACRECES de conformitat amb el que es disposa a l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'escrit de data 4 de setembre de 2012, que transcrit diu: "ASSUMPTE: AUDIENCIA AL SR. ANTONIO HIDALGO VILLACRECES

S'ha instruït el corresponent expedient administratiu, sobre la imposició d'ordre d'execució per restablir les condicions de seguretat, salubritat i ornat públic, vist l'informe emès per la Zeladora Municipal de Medi Ambient de data 3 d'agost de 2012, informant el següent:

"Atès que els dies 28/06/12 i 29/06/12 l'Àrea de Medi Ambient d'aquest Ajuntament va intentar informar al propietari dels solars situats al carrer de Bartomeu Rosselló Porcel, 5, de la urbanització Ses Cases Noves, amb referència cadastral 4449909DD7844N0001QP, de les deficiències que presenta.

Realitzada visita d'inspecció a data d'avui, tinc a bé informar el següent:

- Descripció de la deficiència: solar tancat ubicat a sòl urbà que es troba en males condicions d'higiene i salubritat degut principalment a la presència d'abundant vegetació. S'observen cinc saques amb restes de poda i residus de construcció i demolició.

- Mesures necessàries per esmenar les deficiències: tal i com estableix l'article 18 de l'Ordenança municipal de protecció del medi ambient del 2 de setembre del 2006: "Els propietaris de solars hauran de mantenir-los en òptimes condicions d'higiene i salubritat. Així mateix hauran d'estar tancats o vallats amb una altura mínima d'1.80 metres i amb compliment de la normativa urbanística d'aplicació vigent".

El que emet per a que consti i produeixi els efectes que es considerin oportuns. Marratxí, 3 d'agost de 2012."

Els serveis jurídics municipals informen que amb caràcter previ a que es dicti l'ordre d'execució s'ha de concedir el tràmit d'audiència de QUINZE DIES al SR. ANTONIO HIDALGO VILLACRECES.

Pel present i de conformitat amb el que s'estableix a l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment Administratiu Comú, se li posa de manifest l'expedient en el Negociat de Medi Ambient al carrer Licorers cantonada camí de Muntanya del Polígon de Marratxí (de 8:15 a 14:30h., de dilluns a divendres), als efectes de que, durant el termini de QUINZE DIES, pugui com a interessat al·legar i presentar tots els documents i justificants que estimi oportuns.

Marratxí, 26 d'octubre de 2012

**EL BATLE.,**  
TOMEU OLIVER PALOU

