



Secció I. Disposicions generals

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

SOCIETAT MUNICIPAL D'APARCAMENTS I PROJECTES

21852

Acord del Ple de l'Ajuntament de Palma de aprovació de les modalitats d'abonament i tarifes per l'any 2013 als aparcaments de Via Roma, Plaça Santa Pagesa, Marqués de la Sènia, Carrer Manacor, Antoni Maura, Parc de Sa Riera i Compte d'Empúries.

El Ple de l'Ajuntament de Palma, reunit en sessió ordinària dia 22 de febrer de 2001, encarregà a la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA (abans Societat municipal d'Aparcaments de Palma, SA) la gestió i l'explotació de l'Aparcament públic soterrani de la via Roma – plaça del Tub. El Ple municipal va subjectar la gestió i explotació de la infraestructura esmentada als plecs de clàusules generals per als Aparcaments gestionats per la societat municipal.

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada dia 22 de febrer de 2001, encarregà a la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA (abans Societat municipal d'Aparcaments de Palma, SA) la gestió i l'explotació de l'Aparcament públic soterrani de la plaça de Santa Pagesa. El Ple municipal va subjectar la gestió i explotació de la infraestructura esmentada als plecs de clàusules generals per als Aparcaments gestionats per la societat municipal.

El Ple de l'Ajuntament de Palma, reunit en sessió ordinària dia 27 de febrer de 2002, encarregà a la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA (abans Societat municipal d'Aparcaments de Palma, SA) la gestió i l'explotació de l'Aparcament públic soterrani del carrer del Marqués de la Sènia. El Ple municipal va subjectar la gestió i explotació de la infraestructura esmentada als plecs de clàusules generals per als Aparcaments gestionats per la societat municipal.

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada dia 27 de febrer de 2002, encarregà a la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA (abans Societat municipal d'Aparcaments de Palma, SA) la gestió i l'explotació de l'Aparcament públic soterrani del carrer de Manacor. El Ple municipal va subjectar la gestió i explotació de la infraestructura esmentada als plecs de clàusules generals per als Aparcaments gestionats per la societat municipal.

El Ple de l'Ajuntament de Palma, reunit en sessió ordinària dia 27 de febrer de 2002, encarregà a la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA (abans Societat municipal d'Aparcaments de Palma, SA) la gestió i l'explotació de l'Aparcament públic soterrani del carrer d'Antoni Maura. El Ple municipal va subjectar la gestió i explotació de la infraestructura esmentada als plecs de clàusules generals per als Aparcaments gestionats per la societat municipal.

El Consell d'Administració de la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA, reunit dia 16 de setembre de 2002, va acordar adquirir els terrenys del carrer d'Eusebi Estada, que actualment estan adscrits al servei municipal d'Aparcament públic, sota la denominació d'Aparcament de Comte d'Empúries.

Per la seva part la Junta de Govern Local, reunida 5 de juliol de 2006, va encarregar a la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA (abans Societat municipal d'Aparcaments de Palma, SA) la gestió directa per a la construcció, gestió i explotació de l'Aparcament públic soterrani de la Falca Verda – sa Riera. No consta, en aquest supòsit, la submissió a cap plec de clàusules administratives generals.

Atesos els termes de les encomanes rebudes, la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA té voluntat d'oferir als ciutadans diferents modalitats d'abonaments per estacionar els seus vehicles als Aparcaments que gestiona. Amb aquestes mesures s'intenta millorar la qualitat en la prestació del servei públic d'Aparcament i, en el mateix temps, rendibilitzar les infraestructures públiques municipals d'Aparcaments.

Per altra banda, es considera escaient reservar a la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA un marge de discrecionalitat a l'efecte que, considerades en cada moment les circumstàncies del mercat que s'esdevinguin, pugui realitzar campanyes promocionals i de captació de nous clients.

L'Àrea Econòmica i Comercial de la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA va emetre informe justificatiu dels preus són objecte d'aquesta proposta d'acord. L'informe esmentat, intitulat Informe sobre polítiques de precios en abonos de aparcamientos 2012/2013, queda incorporat a aquesta proposta d'acord plenària, a l'efecte de motivar-lo.

Aquests preus foren formulats i elevats a l'Ajuntament de Palma pel Consell d'Administració de la Societat municipal d'Aparcaments i



projectes, SA mitjançant acord pres a la seva sessió ordinària celebrada dia 18 de setembre de 2012.

La Intervenció municipal ha informat favorablement aquesta proposta d'acord. Una còpia d'aquest informe s'adjunta a aquesta proposta d'acord a l'efecte de motivar-la.

Aquesta proposta d'acord també compta amb l'informe jurídic favorable del Servei Jurídic de la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA, que s'adjunta.

D'acord amb l'article 148 el Decret de 17 de juny de 1955 que aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, «para la validez de las tarifas se requerirá que sean fijadas y aprobadas por la Corporación titular del servicio y, en su caso, además, cuando se trataré de servicios de carácter industrial o mercantil, por el Ministerio al que correspondiere la inspección del mismo».

Per la seva part, l'article 155.2 de l'esmentat Decret disposa que «si el servicio se prestare con arreglo a las formas de Derecho privado y, en especial, por Sociedad privada, municipal o provincial, arrendamiento o concierto, las tarifas tendrán el carácter de precio o merced, sometido a las prescripciones civiles o mercantiles».

D'acord amb l'article 123 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la competència per aprovar els preus esmentats a l'article 155.2 reproduït correspon al Ple de l'Ajuntament de Palma.

Per tot això es proposa l'adopció dels corresponents

ACORDS

APROVAR, prèvia aprovació per la Junta General de la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA, els preus que aplicarà la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA al servei municipal d'Aparcament públic en règim d'Abonament en els Aparcaments de via Roma, de la plaça de Santa Pagesa, del Marquès de la Sènia, del carrer de Manacor, d'Antoni Maura, de sa Riera i del Comte d'Empúries.

Les modalitats d'Abonament i els seus preus són els següents:

Aparcament del carrer de Manacor	
Abonament 24 hores	
Anual	480 € (40 € / mes)
Trimestral	150 € (50 € / mes)
Mensual	65 €
Abonament diürn	
Dl – Dv 07 - 19 / 08 – 20 / 09 – 21, 24 hores caps de setmana y festius	
Trimestral	120 € (40 €/mes)
Abonament 18 hores	
De 18 hores fins a 10 hores del dia següent i 24 hores caps de setmana y festius	
Trimestral	90 € (30 € / mes)
Abonament 24 hores per a motos	
Trimestral	90 € (30 €/ mes)

Aparcament del carrer d'Antoni Maura	
Abonament 24 hores	
Anual	1.080 € (90 € / mes)
Semestral (octubre – març)	570 € (95 € / mes)
Semestral (abril – setembre)	570 € (95 € / mes)
Mensual	129 €



**Aparcament del carrer d'Antoni Maura**

Abonament 18 hores

De 18 hores fins a 10 hores del dia següent i 24 hores caps de setmana y festius

Trimestral	90 € (30 € / mes)
------------	-------------------

Abonament 24 hores per a motos

Trimestral	90 € (30 € / mes)
------------	-------------------

Aparcament del carrer del Comte d'Empúries

Abonament 07 – 22 hores de Dl a Ds

Anual	720 € (60 € / mes)
-------	--------------------

Trimestral	240 € (80 € / mes)
------------	--------------------

Mensual	90 €
---------	------

Abonament 07 – 22 hores de Dl a Ds (motos)

Trimestral	90 € (30 € / mes)
------------	-------------------

Aparcament del parc de Sa Riera

Abonament 24 hores

Anual	300 € (25 € / mes)
-------	--------------------

Trimestral	120 € (40 € / mes)
------------	--------------------

Mensual	50 €
---------	------

Abonament 24 hores (motos)

Trimestral	90 € (30 € / mes)
------------	-------------------

Aparcament de la via Roma

Abonament 24 hores

Anual	1.080 € (90 € / mes)
-------	----------------------

Semestral (octubre – març)	570 € (95 € / mes)
----------------------------	--------------------

Semestral (abril – setembre)	570 € (95 € / mes)
------------------------------	--------------------

Mensual	118 €
---------	-------

Abonament 18 hores

De 18 hores fins a 10 hores del dia següent i 24 hores caps de setmana y festius

Trimestral	90 € (30 € / mes)
------------	-------------------

Abonament 24 hores per a motos

Trimestral	90 € (30 € / mes)
------------	-------------------

Aparcament de la plaça de Santa Pagesa

Abonament 24 hores

Anual	600 € (50 € / mes)
-------	--------------------

Trimestral	195 € (65 € / mes)
------------	--------------------

Mensual	70 €
---------	------

Abonament diürn

Dl – Dv 07 - 19 / 08 – 20 / 09 – 21, 24 hores caps de setmana y festius





Aparcament de la plaça de Santa Pagesa	
Trimestral	120 € (40 €/mes)
Abonament 18 hores	
De 18 hores fins a 10 hores del dia següent i 24 hores caps de setmana y festius	
Trimestral	90 € (30 € / mes)
Abonament hores per a motos	
Trimestral	90 € (30 € / mes)

Aparcament del carrer de Marquès de la Sènia	
Abonament 24 hores	
Anual	720 € (60 € / mes)
Trimestral	210 € (70 € / mes)
Mensual	74 €
Abonament diürn	
Dl – Dv 07 - 19 / 08 – 20 / 09 – 21, 24 caps de setmana y festius	
Trimestral	120 € (40 €/mes)
Abonament 18 hores	
De 18 hores fins a 10 hores del dia següent i 24 hores caps de setmana y festius	
Trimestral	90 € (30 € / mes)
Abonament 24 hores per a motos	
Trimestral	90 € (30 € / mes)

Abonament tot pàrquing	
Access als Aparcaments següents:	
- Aparcament Via Roma (24 hores les 365 dies al any).	
- Aparcament Plaça Santa Pagesa (24 hores les 365 dies al any)	
- Aparcament Marquès de la Sènia (24 hores les 365 dies al any)	
- Aparcament del carrer Manacor (24 hores les 365 dies al any)	
- Aparcament d'Antoni Maura (24 hores les 365 dies al any)	
- Aparcament de Comte d'Empúries (7-22 hores Dl-Ds)	
- Aparcament de Sa Riera (24 hores les 365 dies al any)	
Mensual	195 €
Autònoms amb targeta de càrrega i descarrega	55 €/mes

Aquests preus estaran vigents des de l'1 de gener de 2013. La seva vigència serà indefinida. Les modalitats d'Abonament estan subjectes a disponibilitat.

Transcorregut un any des de l'entrada en vigor dels preus que ara s'aproven, la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA podrà, a criteri del seu òrgan d'administració competent, actualitzar-los mitjançant l'aplicació de l'índex general nacional de l'Índex de Preus de Consum publicat per el Institut Nacional d'Estadística. Les successives actualitzacions entraran en vigor l'1 de gener de cada any de vigència dels preus i es calcularà d'acord amb les darreres dades disponibles.

AUTORIZAR la Societat municipal d'Aparcaments i projectes, SA perquè, a criteri dels seus òrgans de gestió i administració, executi accions de promoció comercial destinades a rendibilitzar, econòmicament i social, els Aparcaments públics municipals i que alhora comportin una reducció dels preus fixats a l'acord anterior.



Aquesta possible reducció dels preus exigits haurà de complir, per a cada Aparcament, les condicions següents:

a. Per a l'Aparcament del carrer de Manacor.

Places	% Descompte
De 5 fins a 10	Fins a un 15 %
D'11 fins a 20	Fins a un 20 %
Més de 20	Fins a un 25%

Adicionalment podrà aplicar-se un 5 % anual rappel ppp

b. Per a l'Aparcament del carrer d'Antoni Maura

Places	% Descompte
De 5 fins a 10	Fins a un 0%
D'11 fins a 20	Fins a un 5 %
Més de 20	Fins a un 10 %

Adicionalment podrà aplicar-se un 5 % anual rappel ppp

c. Per a l'Aparcament del carrer del Comte d'Empúries

Places	% Descompte
De 5 fins a 10	Fins a un 0 %
D'11 fins a 20	Fins a un 5 %
Més de 20	Fins a un 10 %

Adicionalment podrà aplicar-se un 5 % anual rappel ppp

d. Per a l'Aparcament del parc de sa Riera

Places	% Descompte
De 5 fins a 10	Fins a un 15 %
D'11 fins a 20	Fins a un 20 %
Més de 20	Fins a un 25%

Adicionalment podrà aplicar-se un 5 % anual rappel ppp

e. Per a l'Aparcament de la via Roma

Places	% Descompte
De 5 fins a 10	Fins a un 0 %
D'11 fins a 20	Fins a un 5 %
Més de 20	Fins a un 10 %

Adicionalment podrà aplicar-se un 5 % anual rappel ppp





f. Per a l'Aparcament de la plaça de Santa Pagesa

Places	% Descompte
De 5 fins a 10	Fins a un 5 %
D'11 fins a 20	Fins a un 10 %
Més de 20	Fins a un 15%

Adicionalment podrà aplicar-se un 5 % anual rappel ppp

g. Per a l'Aparcament del carrer de Marquès de la Sènia

Places	% Descompte
De 5 fins a 10	Fins a un 10 %
D'11 fins a 20	Fins a un 15 %
Més de 20	Fins a un 20%

Adicionalment podrà aplicar-se un 5 % anual rappel ppp

Publicar en el BOIB aquest acord juntament amb preus, per a general coneixement i per a la seva aplicació a partir de l'1 de gener de 2013.

Palma, 6 d novembre de 2012

El Gerent SMAP
Alejandro Asensi López

