

**Secció V. Anuncis**
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ**21260****Edicte de notificació d'embargament de béns immobles exp. 360/2012**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament PROMOTORA LOPEGAL SOCIEDAD LIMITADA amb C.I.F B07906035, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament PROMOTORA LOPEGAL SOCIEDAD LIMITADA amb C.I.F B07906035 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l' immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 66380 TOMO 4478 LIBRO 1639 FOLIO 72.

URBANA: NÚMERO QUINCE DE ORDEN. Vivienda sita en la planta primera, indentificada con la letra C del plano, con acceso desde la calle Rossinyol, número 4, en Son Ferrer, término de Calvià, a través de zaguán de entrada, rellano y caja de escaleras. Se halla distribuida conforme a su destino y tiene una superficie construida de CINCUENTA Y SIETE METROS Y SESENTA DECIMETROS CUADRADOS. LINDA: por frente, tomando como tal su entrada, con rellano y caja de escaleras y con vivienda B de su misma planta; por la derecha, entrando, con vuelo de zona solada de uso y disfrute exclusivo de la vivienda C de su planta baja; y por la izquierda y fondo, con vuelo de zona ajardinada de uso y disfrute exclusivo de la vivienda C de planta baja. CUOTA: NUEVE COMA CINCUENTA Y DOS POR CIENTO. Forma parte de un Edificio plurifamiliar aislado de nueve viviendas y nueve espacios de aparcamiento, que se halla construido, señalado con el número cuatro de policía urbana de la calle Rossinyol, en la Urbanización Son Ferrer, en término municipal de Calvià.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en pleno dominio, según escritura de propiedad horizontal de fecha 05 de septiembre de 2007 ante el notario de Calvià D. Manuel Luis Beltran Garcia.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2009, 2010 i 2011. Recollida i eliminació de fems dels exercicis 2009, 2010 i 2011. Liquidació Impost Bens Immobles de Naturalesa Urbana de l'exercici 2010. Increment Valor Terrenys de l'exercici 2010 i 2011. Impost Activitat Econòmiques dels exercicis 2009, 2010 i 2011. Impost Vehicles Tracció Mecànica dels exercicis 2010 i 2011.

Import del principal del deute: 13.431,97 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 2.686,39 €

Interessos de demora: 1.294,48 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 350,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 17.762,84 €

A deduir la quantitat de 11,12 € lliurats a compte.

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 17.751,72 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 03/09/2012, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Natalia Pons Trolese”



Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 23/10/2012

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Natalia Pons Trolese

