



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE MURO

21779***Notificación Expediente 2/2010 Infracción Urbanística Euroc United Balear SL***

De conformitat amb l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, amb la nova redacció donada per la Llei 24/ 2001, de 27 de desembre, i atès que ha estat impossible notificar a EUROCC UNITED BALEAR, SL es procedeix mitjançant aquesta publicació a la formal notificació, que resulta del següent tenor literal:

“NOTIFICACIÓ
(Exp. 2/2010)

Per la present us notifico que en data 14 d'agost de 2012 s'ha dictat el següent Decret de Batlia:

“En data 2 de març de 2010 el zelador de la Corporació va aixecar acta d'inspecció d'obres per l'existència d'una presumpta infracció urbanística al carrer de l'Ham, solar 752, de Muro, consistent en ampliació de l'habitatge en uns 14 m²; realitzada sense llicència municipal d'obres. En l'esmentada acta es constata que la propietària de la parcel·la és EUROCC UNITED BALEAR, S.L., amb CIF B-07908239.

Mitjançant Decret de Batlia de data 13 de desembre de 2011 s'iniciava l'expedient de restabliment de la legalitat urbanística i es requeria que es sol·licités la corresponent llicència per a legalitzar les obres.

L'informe de l'arquitecte municipal de l'Ajuntament de 12 de juliol de 2010 valora les obres en 9.891,27 Euros.

Atès que les obres exposades estan subjectes a llicència municipal prèvia, d'acord amb el que disposa l'article 2 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística; i la norma 1.2.10 del Pla General d'Ordenació Urbana de Muro (BOIB núm. 91, de 28 de juny de 2003).

Per tot això, s'adopta la següent

RESOLUCIÓ

1. Decretar la incoació d'expedient sancionador a EUROCC UNITED BALEAR, S.L., amb CIF: B-07908239, en qualitat de propietària/promotora, de conformitat amb l'article 72 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística i l'article 8 del Decret 14/1994, per estimar haver comès la infracció urbanística següent: “ampliació de l'habitatge existent en 14 m²”, sense llicència municipal d'obres; en el carrer de l'Ham, solar 752, de Muro.

2. Als efectes del que disposa l'article 8.1 apartat c) del Decret 14/1994, es fa constar que, d'acord amb l'article 27.1 c) de la Llei 10/1990, es tracta d'una suposada infracció urbanística consistent en la realització d'una actuació que, subjecta a llicència, s'ha realitzat en contra de la determinacions de dita llei, a la qual li podrà correspondre una sanció de multa del 50 al 100% del valor de les obres executades, d'acord amb l'article 45 de la Llei 10/1990; tot això sense perjudici del resultat de la instrucció.

3. D'acord amb el que disposa l'art. 46.1 de la Llei 10/1990, modificat per l'art. 15 del Decret-Llei 2/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible, si l'interessat insta la legalització, encara que hagi finalitzat el termini, però abans de la imposició de la sanció, la multa serà de 5%-10% sobre el valor de l'obra executada. També s'aplicarà el mateix tram en el casos de que la infracció no pugui ser objecte de legalització i que comporti que s'hagi de demolir una part de l'edificació, sempre que abans de la imposició de la sanció l'infractor procedeixi a la demolició d'aquesta i a la restitució de la legalitat física alterada al seu estat anterior.

4. D'acord amb el que disposa l'article 8.1 apartat e) del Decret 14/1994 i l'article 39 de la Llei 10/1990, modificada pel Decret-Llei 2/2012, l'òrgan competent per a la resolució del procediment es el Sr. Batle.

5. Es dóna la facultat al responsable de poder reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i, si n'és el cas, efectuar el pagament de la sanció pecuniària que correspongui, amb els efectes establerts en els articles 10 i 11 de Decret 14/1994.

6. Designar com a instructor de l'expedient el Sr. Joan Llompart Forteza i com a secretari el Sr. Xavier Morlà Cuesta, d'acord amb el que disposa l'article 66.1 de la Llei 10/1990, sense perjudici de què cadascun dels quals pugui ésser recusat si els afectats entenen que qualsevol



d'ells incorr en alguna o algunes de les causes previstes a l'article 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Aquesta recusació s'haurà de presentar per escrit i es podrà interposar en qualsevol moment de la tramitació de l'expedient.

7. El termini màxim per resoldre el procediment sancionador que ara s'inicia és d'un any, per aplicació de l'article 23.1 del Decret 14/1994 i l'article 50.3 a) de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears; sense perjudici dels supòsits de suspensió d'aquest termini prevists en els articles 42.5 i 44 de la Llei 30/1992, modificats per la Llei 4/1999, de 13 de gener, i els supòsits d'ampliació prevists en l'article 42.6 de l'esmentada Llei. Un cop transcorregut aquest termini, s'entendrà caducat el procediment i es procedirà a l'arxiu de les actuacions.

8. Assenyalar als interessats que d'acord amb el que disposa l'art. 72.2 de la Llei 10/1990, modificat per l'art. 15 del Decret-llei 2/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible, sense perjudici del que estableix l'art. 33 de l'esmentada Llei 10/1990 (es a dir, sempre que la infracció urbanística no suposi un benefici econòmic per a l'infractor), l'efectiva restitució per part de l'infractor de la realitat física alterada al seu estat anterior, dintre del termini previst en l'apartat primer de l'art. 67, donarà lloc, a instància de l'interessat, a la condonació del 80 % de la sanció imposada.

9. De conformitat amb el que disposa l'article 8.3, amb relació a l'article 8.1.h), del Decret 14/1994, els interessats disposen d'un termini de QUINZE DIES, comptador a partir del dia següent a la data de recepció de la notificació de la present resolució, per formular al·legacions i proposar els mitjans de prova que pretenguin fer servir. En virtut del que disposa l'art. 8.4 de l'esmentat Decret 14/1994, advertir els interessats que, si no efectuen al·legacions sobre el contingut de l'acord d'iniciació en el termini establert, la iniciació podrà ser considerada proposta de resolució quan contengui un pronunciament precís respecte de la responsabilitat imputada.

10. Notificar la present resolució als interessats."

Muro, 21 d'agost de 2012

El secretari.

Francisco Sabater Mulet"

Muro, 25 d'octubre de 2012.

El Batle.

Martí Fornés Carbonell

