

**Secció V. Anuncis**
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE MARRATXÍ**21542** ***Expedient 189/12 solar tancat amb males condicions al carrer pere Romá, 1 de Sant Marçal***

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest Negociat per suposada infracció mediambiental, i al haver intentat la notificació sense resultat positiu, per la present notificació del tràmit d'audiència es notifica a l'interessat RICARDO MARI COLOMAR de conformitat amb el que es disposa a l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'escrit de data 19 de setembre de 2012, que transcrit diu: "ASSUMPTE: AUDIENCIA AL SR. RICARDO MARI COLOMAR

S'ha instruït el corresponent expedient administratiu, sobre la imposició d'ordre d'execució per restablir les condicions de seguretat, salubritat i ornat públic, vist l'informe emès per la Zeladora Municipal de Medi Ambient de data 19 de setembre de 2012, informant el següent:

"Atès que els dies 11/07/12 i 12/07/12 l'Àrea de Medi Ambient d'aquest Ajuntament va intentar informar al propietari d'un solar situat al carrer Pere Roma, 1, de Sant Marçal, amb referència cadastral 7357514DD7875N0001YH, de les deficiències que presenta.

Realitzada visita d'inspecció a data d'avui, tinc a bé informar el següent:

- Descripció de la deficiència: solar tancat ubicat a sòl urbà que es troba en males condicions de salubritat a causa principalment de la presència d'abundant vegetació seca.
- Mesures necessàries per esmenar les deficiències: tal i com estableix l'article 18 de l'Ordenança municipal de protecció del medi ambient del 2 de setembre del 2006: "Els propietaris de solars hauran de mantenir-los en òptimes condicions d'higiene i salubritat. Així mateix hauran d'estar tancats o vallats amb una altura mínima d'1.80 metres i amb compliment de la normativa urbanística d'aplicació vigent".

El que emet per a que consti i produeixi els efectes que es considerin oportuns."

El servei jurídic municipal informen que amb caràcter previ a que es dicti l'ordre d'execució s'ha de concedir el tràmit d'audiència de QUINZE DIES AL SR. RICARDO MARI COLOMAR.

Pel present i de conformitat amb el que s'estableix a l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment Administratiu Comú, se li posa de manifest l'expedient en el Negociat de Medi Ambient al carrer Licorers cantonada camí de Muntanya del Polígon de Marratxí (de 8:15 a 14:30h., de dilluns a divendres), als efectes de que, durant el termini de QUINZE DIES, pugui com a interessat al·legar i presentar tots els documents i justificants que estimi oportuns.

Marratxí, 19 d'octubre de 2012

El Batle,
Sr. Tomeu Oliver Palou

