

**Secció V. Anuncis**
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE MARRATXÍ**21130** *Revisió d'ofici dels rebuts taxa subministrament d'aigua i clavegueram del c/ Coma Gra, 12-pb.d*

Com a conseqüència dels expedients tramitats en el Departament de Tributació i atès que no és possible fer la notificació administrativa de la resolució a les persones interessades per causes no imputables a l'Administració, i després d'haver intentat realitzar les següents notificacions:

- Al, c/ Coma Gran núm. 12 PBJ D (quatre vegades) de Marratxí, a nom de la sra. Veronica Vanesa Álvarez. Exp. 867/12.

I, d'acord amb el que disposa l'article 59-4 de la llei 30/92 sobre Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999 de 13 de gener, pel present edicte es notifiquen els següents Decrets de l'Alcaldia, que diuen el següent:

"SECCIÓ: A.E.F.

NEGOCIAT: Tributació

REF.: AFS

De conformitat amb allò que es disposa a l'article 192.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, us comunico que el Batlle, en data 14/08/12, ha dictat la següent Resolució:

" **NEGOCIAT: TRIBUTACIÓ**

NÚM. 867 /2012.

ASSUMPTE: REVISIÓ D'OFICI DELS REBUTS DE LA TAXA DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA I CLAVEGUERAM DEL CARRER COMA GRAN, 12-PB-D, QUE FIGUREN A NOM DEL SR. ANGEL LEONIDAS ZURITA OÑATE, A FAVOR DE LA SRA. VERONICA-VANESA ALVAREZ.

DECRET DE L'ALCALDIA

Marratxí, a 14 d'agost de 2012

Vist l'assumpte de referència, i l'Informe del Departament de Tributació, aquesta Alcaldia fent ús de les atribucions conferides per la normativa vigent, té a bé en dictar el present DECRET:

Atès que al llistat de baixes de l'ATIB, de data 21/01/2012, figuren relacionats els rebuts de la taxa de clavegueram des del 1er trimestre/2008 al 1er trimestre/2010, del carrer Coma Gran, núm. 12-PB-D, que figuren a nom del sr. Angel Leónidas Zurita Oñate.

Vist l'informe emès per la Inspectora de Tributs, de data 09/05/2012, que diu el següent:

SECCIÓ: A.E.F.

NEGOCIAT: TRIBUTACIÓ

REF.: JMA

INFORME: 206/2012

INFORME: Comprovació de la titularitat de l'habitatge del carrer Coma Gran, 12, Pb. D

Vist l'escrit presentat pel Negociat de Tributació, ref. DSC / PLUSVALUES, exp. 501/2012, sol·licitant informe sobre els rebuts pendents de pagament que graven l'immoble del carrer Coma Gran, 12, Pb.D i que actualment surten a nom del Sr. Ángel Leónidas Zurita Oñate, s'aporten les dades següents:



Segons resulta de l'escriptura amb protocol 1222 del notari D. Pedro L. Gutiérrez Moreno, de dia 13 de juny de 2008 (plusv. 249/2008), sembla que el Sr. Ángel Leónidas Zurita Oñate (NIF. X-2116435-K) va vendre l'habitatge del carrer Coma Gran, 12, Pb.D a la Sra. Verónica – Vanesa Álvarez (NIF. X-3752624-J), de la qual es desconeix el domicili fiscal actual, ja que encara figura empadronada a aquest domicili de Marratxí.

Vist l'escrit del Jutjat de Primera Instància núm.8 de Palma de Mallorca, sobre procediment d'execució hipotecària 1814/2009 de Caja de Ahorros y Monte Piedad de las Baleares Sa Nostra (CIF. G-07013154) contra la Sra. Verónica –Vanesa Álvarez, sembla que dia 22 d'octubre de 2010, es va dictar Decret d'Adjudicació sobre la finca referida a favor de Caja de Ahorros Sa Nostra.

Segons resulta de l'escriptura amb protocol 898 del notari D. Luis Pareja Cerdó, de dia 28 d'abril de 2011, sembla que l'habitatge esmentat va ser venut per Caja de Ahorros y Monte de Piedad de las Baleares al Sr. José Ramón Sáez (NIF. 43172777-Y) i a la Sra. Alexandra Lizana Carrió (NIF. 43122676-E), amb domicili fiscal a l' esmentat carrer (plusv. 290/2011).

Conseqüentment, procedeix lliurar els rebuts que graven l'immoble del carrer Coma Gran, 12, Pb.D:

1. Anys 2009 i 2010, a nom de la Sra. Verónica – Vanesa Álvarez;
2. El 1r i 2on trimestre del 2011, a nom de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de las Baleares Sa Nostra;
3. A partir del 3r trimestre del 2011 i següents, a nom del Sr. José Ramón Sáez.

El que li comunico per al seu coneixement i efectes.

Marratxí, 09 de maig de 2012.= La Inspectora de Tributs,”

El funcionari que subscriu informa favorablement de la següent proposta de resolució:

1. Procedir al canvi de nom dels rebuts de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram des del 3er trimestre/2008 al 1er trimestre/10, (comptador núm. 03938545- AGUAS TERMINO DE MARRATXI SA), del carrer Coma Gran, núm. 12-PB-D, a nom del sr. Angel Leónidas Zurita Oñate (NIF X-2116435-K); a favor de la sra. Verónica – Vanesa Alvarez (NIF X-3752624-J), de conformitat amb l'informe de la Inspectora de Tributs de abans transcrit.

2. Anul·lar el rebut del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram des del 3er trimestre/2008 al 1er trimestre/2010, llistat de baixes de l'ATIB de data 21/01/2012, a nom del sr. Angel Leónidas Zurita Oñate (NIF X-2116435-K), del carrer Coma Gran, núm. 12-PB-D (comptador núm. 03938545), pels imports i conceptes següents:

- Rebut núm. 457873-0, del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram del 3er trimestre/08, per un import de 15,84.-Euros, pels següents conceptes:

- CLAVEG FIX 3,06

- CLAVEG VAR 12,78

- Rebut núm. 471734-0, del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram del 4rt trimestre/08, per un import de 6,42.-Euros, pels següents conceptes:

- CLAVEG FIX 3,06

- CLAVEG VAR 3,36

- Rebut núm. 485907-0, del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram del 1er trimestre/2009, per un import de 6,70.-Euros, pels següents conceptes:

- CLAVEG FIX 3,06

- CLAVEG VAR 3,64

- Rebut núm.557546-0, del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram del 2on trimestre/2009, per un import de 8,90.-Euros, pels següents conceptes:

- CLAVEG FIX 3,06

- CLAVEG VAR 5,84



- Rebut núm.572020-0, del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram del 3er trimestre/2009, per un import de 6,42.-Euros, pels següents conceptes:

- CLAVEG FIX 3,06

- CLAVEG VAR 3,36

- Rebut núm. 587005-0, del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram del 4rt trimestre/2009, per un import de 6,42.-Euros, pels següents conceptes:

- CLAVEG FIX 3,06

- CLAVEG VAR 3,36

- Rebut núm. 602794-0, del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram del 1er trimestre/2010, per un import de 6,42.-Euros, pels següents conceptes:

- CLAVEG FIX 3,06

- CLAVEG VAR 3,36

3. Lliurar liquidació del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram des del 3er trimestre/2008 al 1er trimestre/2010, (Càrrec 2012 AIG03), a nom de la sra. Verónica – Vanesa Alvarez (NIF X-3752624-J), del carrer Coma Gran, núm. 12-PB-D (comptador núm. 03938545), pels imports i conceptes següents:

- Rebut del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram del 3er trimestre/08, per un import de 15,84.-Euros, pels següents conceptes:

- CLAVEG FIX 3,06

- CLAVEG VAR 12,78

- Rebut del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram del 4rt trimestre/08, per un import de 6,42.-Euros, pels següents conceptes:

- CLAVEG FIX 3,06

- CLAVEG VAR 3,36

- Rebut del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram del 1er trimestre/2009, per un import de 6,70.-Euros, pels següents conceptes:

- CLAVEG FIX 3,06

- CLAVEG VAR 3,64

- Rebut del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram del 2on trimestre/2009, per un import de 8,90.-Euros, pels següents conceptes:

- CLAVEG FIX 3,06

- CLAVEG VAR 5,84

- Rebut del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram del 3er trimestre/2009, per un import de 6,42.-Euros, pels següents conceptes:

- CLAVEG FIX 3,06

- CLAVEG VAR 3,36

- Rebut del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram del 4rt trimestre/2009, per un import de 6,42.-Euros, pels següents conceptes:



- CLAVEG FIX 3,06

- CLAVEG VAR 3,36

- Rebut del padró de la taxa de subministrament d'aigua i clavegueram del 1er trimestre/2010, per un import de 6,42.-Euros, pels següents conceptes:

- CLAVEG FIX 3,06

- CLAVEG VAR 3,36

4. Informar als interessats que el canvi de nom dels rebuts de la taxa de clavegueram posteriors al 1er trimestre/2010, de l'habitatge del carrer Coma Gran núm. 12-PB-D, (comptador núm. 03938545), s'hauran de sol·licitar a les Oficines de l'empresa FACSA, situades al carrer Casa del Poble, 1 -local 1, de Marratxí (Tel. 971 603 771).

5. Notificar-ho al departament d'Intervenció, Tresoreria (l'listat baixes ATIB), FACSA, i a l'interessat als efectes adients.

De conformitat amb allò que es disposa a l'article 89.3, de la llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, s'expressa que:

Contra aquest Decret, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar el preceptiu recurs de reposició que estableix l'article 108 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local núm. 7/1985, de 2 d'abril, (text modificat per la Llei 57/03, de les mesures per la modernització del govern local, de 16 de desembre), en relació a l'article 14.2 del Text Refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, davant el Sr. Batlle, en el termini d'UN MES comptat a partir del següent dia al de la recepció del present escrit.

L'esmentat recurs s'entendrà desestimat si transcorregué un altre mes sense que es notifiqui la seva resolució.

Contra la desestimació expressa o presumpte del recurs de reposició, que posa fi a la via administrativa, podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat de lo Contenciós-Administratiu de Palma de Mallorca, en el termini de DOS MESOS, comptats des del següent dia al de la notificació de la resolució desestimatoria si fos exprés. Si no ho fos, el termini serà de SIS MESOS, a comptar des del dia següent a aquell en que, el referit recurs de reposició s'entendrà desestimat de forma presumpta.

No obstant això, podreu utilitzar qualssevol altres recursos si ho creieu adient.

Ho mana i signa, per delegació del Sr. Batlle . Tomeu Oliver Palou, la regidora d'Economia i Hisenda.- Donc fe.-"

<<De conformitat amb el que disposa l'article 58.2, Llei 30/92 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment Administratiu Comú s'expressa que:

Contra aquest Decret, que es definitiu en via administrativa, es podrà interposar el preceptiu recurs de reposició, que estableix l'article 108 de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local núm. 7/1985, de 2. d'abril, (text modificat per la llei 57/03, de mesures per la modernització del govern local de 16 de desembre), en relació a l'article 14.2 del Text Refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, davant el Sr. Batlle, en el termini d'UN MES comptat a partir del següent dia al de la recepció del present escrit.

L'esmentat recurs s'entendrà desestimat si transcorregué un altre mes sense que es notifiqui la seva resolució.

Contra la desestimació expressa o presumpte del recurs de reposició que posa fi a la via administrativa, podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat de lo Contenciós Administratiu de Palma de Mallorca, en el termini de DOS MESOS, comptats des del següent dia al de la notificació de la resolució desestimatoria , si fos exprés. Si no ho fos, el termini serà de SIS MESOS comptats a partir del dia següent a aquell en que, el referit recurs de reposició s'entendrà desestimat de forma presumpta.

No obstant això, podreu utilitzar qualsevol altres recursos si ho creieu adient.>>>

Marratxí , 31 d'octubre de 2012.

EL SR. BATLE ,
TOMEU OLIVER PALOU

