

**Secció V. Anuncis**
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE MARRATXÍ**21318 Notificació iniciació expte. Infracció urbanística 28/07**

Com a conseqüència de l'expedient incoat en aquest negociat per suposada infracció urbanística, a la Sra. PAULA CANTALLOPS LOPEZ i el Sr. ROGELIO CALVO GALLEGO (promotors) i a CHRJOMA (empresa constructora), i al haver intentat la notificació per Agent notificador d'aquest Ajuntament, sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a CHRJOMA, (empresa constructora), de conformitat amb el que es disposa a l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, l'escrit de data 10/07/12 que transcrit diu:

“SECCIO: URBANISME. NEGOCIAT: INF. URB. REF.: C.B.

De conformitat amb el que es disposa a l'article 192.2 del Reglament d'Organització, funcionament i Regim Jurídic de les entitats Locals, li comunic que el Sr. Batle, en data 10/07/12, ha dictat la següent Resolució:

“NEGOCIAT: URBANISME SECCIO: INF. URBANISTIQUES REF. C.B. EXPT.: 28/07

DECRET D'INICIACIÓ D'EXPEDIENT SANCIONADOR PER SUPOSADA INFRACCIÓ URBANÍSTICA.

Marratxí, 10 de juliol de 2012.

Atès que, en data 24/05/2007 es va rebre informe de la policia informant de que el promotor Chrijoma estava realitzant la construcció del tancament d'una finca al polígon 1, parcel·la 386, sense la corresponent llicència urbanística municipal.

Atès que s'ha rebut un escrit de data 11/12/2007, remès pel Sr. Zelador municipal, informant que per part de la Sra. Paula Cantallops López, havia realitzat una excavació, cimentacions i enderrocament d'una paret seca, a polígon 1, parcel·la 386, sense la corresponent llicència municipal.

Atès que s'han incorporat a n'aquest expedient els informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals de data 10/01/2012 i pels Serveis Jurídics Municipals en data 02/04/2012.

Davant la possibilitat de que els fets denunciats puguin constituir una infracció urbanística, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que li confereix el que es disposa a l'article 10.2 segon paràgraf del RD 1398/1993, de 4 d'agost, art. 5 del Decret Autòmic, 14/1994, de 10 de febrer i demés normativa concordant, té a bé dictar la següent:

RESOLUCIÓ

1.er.- Decretar la incoació de l'expedient sancionador a la Sra. Paula Sra. Paula Cantallops Lopez i el Sr. Rogelio Calvo Gallego (promotors) i a Chrijoma (empresa constructora), de conformitat amb l'art. 72 de la Llei de Disciplina Urbanística, aprovat per Llei 10/90, del Govern Balear de 23 d'octubre i art. 8 RD 14/1994 de 10 de febrer; per estimar haver comès la infracció urbanística següent: Construcció sol·lera i porxo d'estructura metàl·lica d'uns 60 m2 i voravia amb una superfície d'uns 80 m2, a polígon 1, parcel·la 1.127 (abans 386) (Ref. Cadastral:07036A001011270000MY), sense la corresponent llicència municipal.

I, als efectes del que disposa l'article 8.1 apartats a) b) i c) de l'esmentat decret Autòmic 14/1994, de 10 de febrer, es fa constar que:

PRIMER.- Segons informe de data 10/01/2012, realitzat pels serveis tècnics municipals, el promotor Sra. Paula Sra. Paula Cantallops Lopez i el Sr. Rogelio Calvo Gallego, domiciliat a Marratxí. A Son Ametler, 220, amb DNI. Núm. 43.113.358-L i DNI. Núm. 43.101.799-Y, respectivament i a Chrijoma, domiciliat a Consell al Polígon 4, parc. 89, ha realitzat les obres consistents en construcció solera i porxo d'estructura metàl·lica d'uns 60 m2 i voravia amb una superfície d'uns 80 m2, a polígon 1, parcel·la 1.127 (abans 386), sense la corresponent llicència municipal.

SEGON.- D'acord amb els informes dels serveis tècnics i jurídics municipals, abans referits i l'article 28 de la Llei Autònoma 10/1990, de Disciplina Urbanística, es tracta d'una suposada infracció urbanística **GREU**, a la qual li podria correspondre una sanció de multa del 50 %



del valor de les obres executades, o sia, de **2.825,70.-€**, en base a la següent normativa: articles 28, 30 i 45 de la Llei 10/90 de Disciplina Urbanística; tot això sense perjudici del resultat de la instrucció.

TERCER.- Mitjançant decret de l'Alcaldia de data 25/05/07, 29/05/07 i 29/04/08, se li va ordenar la paralització de les esmentades obres.

2.on.- Conformement amb el que disposa l'article 8.1.e) del Decret Autonòmic 14/1994, de 10 de febrer, s'indica que, l'òrgan municipal competent per a la resolució del procediment es el Sr. Batle en base al que disposa l'article 39 de la Llei Autonòmica 10/90, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística; així mateix s'expressa la possibilitat de que el presumpte responsable a n'aquest cas, Sra. Paula Sra. Paula Cantallops Lopez i el Sr. Rogelio Calvo Gallego (promotors) i a Chrijoma (empresa constructora), pugui reconèixer voluntàriament la seva responsabilitat i, si n'és el cas, efectuar el pagament de la sanció pecuniària que correspongui amb els efectes establerts en els arts. 10 i 11 d'aquesta normativa.

3.er.- De conformitat amb el que disposa l'art. 8.1.f) del Decret Autonòmic 14/1994, de 10 de febrer, es designen instructor i secretària de l'expedient al Sr. SEBASTIÀ FRAU SERRA i Sra. CONSUELO HUERTAS CALATAYUD, respectivament, als quals se'ls notificarà en legal forma la designació, i ambdós podran ésser recusats en els termes prevists a l'art. 29 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de l'Administració Pública i del Procediment Administratiu Comú; així mateix l'acord d'iniciació es notificarà als inculpats.

4.rt.- Indicar a Sra. Paula Sra. Paula Cantallops Lopez i el Sr. Rogelio Calvo Gallego (promotors) i a Chrijoma (empresa constructora), el dret que té a conèixer, en qualsevol moment el procediment, el seu estat de tramitació i a accedir i obtenir còpies dels documents integrats dins el procediment i a formular amb anterioritat al tràmit d'audiència, al·legacions i aportat els documents que estimi pertinents.

5.è.- De conformitat amb al que disposa l'article 8.3 amb relació a l'article 8.1h) de l'esmentat D 14/1994, de 10 de febrer, l'interessat a n'aquest cas a Sra. Paula Sra. Paula Cantallops Lopez i el Sr. Rogelio Calvo Gallego (promotors) i a Chrijoma (empresa constructora), disposarà d'un termini de quinze dies hàbils comptats a partir del següent al en que rebiga la notificació d'aquest acord d'iniciació, per formular al·legacions, i proposar la prova, concretant els mitjans que vulgui fer servir.

Ho mana i signa el Sr Batle, Acctal., Xisco Ferrá Pizá.- Donc fe.-"

Així mateix de conformitat amb el que disposa a l'article 8.4 del D. 14/1994 de 10 de febrer, s'adverteix a la Sra. Paula Sra. Paula Cantallops Lopez i el Sr. Rogelio Calvo Gallego (promotors) i a Chrijoma (empresa constructora), que sino efectua al·legacions sobre el contingut de l'acord d'iniciació, abans transcrit, en el termini establert, la iniciació podrà ser considerada proposta de resolució quan contingui un pronunciament precís respecte de la responsabilitat imputada.

Es el que vos comunic pel vostre coneixement i compliment del mateix. Marratxí, a 10 de juliol de 2012. El Secretari Acctal."

Marratxí, 29 d' octubre de 2012.

EL BATLE.

Tomeu Oliver Palou.

