

**Secció V. Anuncis**
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ**21262****Notificació d'embargament de béns immobles exp. 345/2012**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. STEPHEN WOOD amb N.I.E X2904653Y i D^a ANN RUSSELL amb N.I.E X7782722M, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debèits els obligats al pagament D. STEPHEN WOOD amb N.I.E X2904653Y i D^a ANN RUSSELL amb N.I.E X7782722M i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGATS, com a propietat dels deutors, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 40506 TOMO 4377 LIBRO 1538 FOLIO 8.

URBANA. NÚMERO CINCO DE ORDEN. Consistente en el chalet letra E. Se compone de planta baja y plantas altas primera y segunda, comunicadas por una escalera interior. Mide en conjunto CIENTO DIEZ METROS CUADRADOS y, linda: por el frente, con zona ajardinada de su uso privativo, que la separa de la Vía Cornisa; por la derecha, con el chalet letra D; por la izquierda, con el chalet letra F; y por el fondo, con zona de terreno sin edificar de uso privativo de toda la finca. Le corresponde el USO PRIVATIVO de una zona ajardinada; situada en su parte delantera de veinte metros cuadrados; de un porche cubierto de veinticinco metros cuadrados, y de una terraza situada en la planta de terrado de diecisiete metros cuadrados. Se le asigna una cuota de copropiedad en el total edificio de que forma parte del CATORCE COMA TREINTA POR CIENTO, 14,30 POR CIENTO. El descrito chalet forma parte de un conjunto de 7 chalets adosados, sito en la urbanización Santa Ponsa, Zona III, en el lugar de Santa Ponsa, del término municipal de Calvià, edificado sobre el solar 18 del plano de la Manzana XIV, que linda al frente con la Avenida Rey Jaime I y en parte con la Vía Cornisa, señalado hoy con el número 79 de pòlicia urbana. Su Referencia Catastral es la número 4637030DD5743N0005HF.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en pleno dominio de una mitad indivisa cada uno de ellos, según escritura de compraventa de fecha 30 de enero de 2006 ante el notario de Palma de Mallorca D. Luis Pareja Cerdo.

IMPORT DELS DEBÈITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Deute A:

Impost Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010 i 2011. Recollida i eliminació de fems dels exercicis 2007, 2008, 2009, 2010 i 2011. Liquidació Impost de Bens Immobles 2008. Liquidació recollida i eliminació de fems 2008 per un import de principal de 4.421,43€, mes la quantitat de 884,27€ de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 714,52 €, l'import de 125,00 € per a costes calculades, en total ascendeix a la quantitat de 6.145,22€

Deute B:

Impost de Vehícles de Tracció Mecànica dels exercicis 2008, 2009, 2010 i 2011 per un import de principal de 532,50€, mes la quantitat de 106,50€ de recàrrecs de constrenyiment, més interessos de demora a la data d'avui de 72,49€, l'import de 125,00 € per a costes calculades, en total ascendeix a la quantitat de 836,49 €.

Responsabilitat que arriben els imports, exercicis i quantitats indicades:

Deute A: D. Stephen Wood i D^a Ann Russell.

Deute B: D. Ann Russell.



Import del principal del deute: 4.953,93 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 990,77 €

Interessos de demora: 787,01 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 6.981,77 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 6.981,77 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 03/09/2012, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Natalia Pons Trolese”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 23/10/2012

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Natalia Pons Trolese

