

**Secció V. Anuncis**
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE LLUCMAJOR**19069*****Providència de data 30 de juny de 2011 de la Ordre d'execució num. 000035/2011***

Davant la impossibilitat de traslladar als hereus de Francisca Barceló Vidal la providència de data 30 de juny de 2011, amb relació a l'expedient núm. 000035/2011, d'ordre d'execució del carrer del Bisbe Taixequet, 94, a través d'aquest edicte se li notifica, de conformitat amb l'article 59.4 de la Llei 30/92 LRJAP i PAC, de 26 de novembre, i 194 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, la providència de data 30 de juny de 2011, del tenor literal següent:

PROVIDÈNCIA

Vist l'informe emès pel tècnic municipal amb relació a l'immoble situat al carrer del Bisbe Taixequet, 94, que textualment diu:

'Davant l'informe policial, PA-11/1787, de data 19 de juny de 2011, per l'existència d'una façana desplomada cap a la via pública, al carrer del Sindicat, entre els números 1 i 3, de Llucmajor, que pertany, segons s'indica, a l'habitatge situat al carrer del Bisbe Taixequet núm. 94, s'efectua visita d'inspecció i es comprova aquest desplom de les peces de marès de la barana de la terrassa de l'habitatge, per la qual cosa: El propietari de l'habitatge ha de reparar la barana, eliminar el desplom i les causes que l'hagin originat, i assegurar-la per evitar nous moviments, prenent les mesures de seguretat oportunes.'

Vist el que disposa l'article 10 de la Llei 10/1990, de disciplina urbanística de la CAIB, els propietaris de terrenys, urbanitzacions, edificacions i instal·lacions els han de mantenir en condicions de seguretat i salubritat. A aquest efecte els ajuntaments ordenaran l'adopció de les mesures necessàries per conservar aquestes condicions, amb l'audiència prèvia de l'interessat.

Per la seva banda, la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, restableix en el seu article 185 que les persones propietàries d'edificis, a més de les obligacions que els atribueixen les normes aplicables, han de mantenir les façanes visibles des del domini públic en bon estat de conservació, tant per mantenir la bona imatge com per evitar qualsevol perill per a les persones usuàries de les vies públiques.

D'acord amb el que s'ha exposat, i de conformitat amb el que estableix l'article 84 de la Llei 30/1992, LRJAP i PAC, que es posi l'expedient de manifest al propietari de la finca afectada, en tràmit d'audiència, perquè en el termini de deu dies al·legui i presenti els documents i les justificacions que estimi pertinents.'

Llucmajor, 24 de setembre de 2012

El tinent de batle

(Delegat per Decret de Batlia de data 19.09.11)

Juan A. Amengual Vaquer

