



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

20960***Protecció. Notificació Decret de Batlia núm. 10650 de 13 de juny de 2012. DP 2006/15.***

Atès que no s'ha pogut notificar el Decret de Batlia núm. 10650 de data 13 de juny de 2012, a PETALUNA VIVIENDAS S.L. amb PT A-57309122, i JOAQUIN PEREZ LOPEZ i 4, amb DNI 43.096.222, i per poder seguir endavant la tramitació de l'expedient: DP 2006/15, en relació al immoble ubicat al C/ GERRERIA, NÚM. 10, del Negociat de Protecció de l' Edificació, de Disciplina Urbanística.

De conformitat amb l'article 59.4, de la Llei 30/92, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i amb el 194, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, a través del present edicte se li notifica el següent:

Elvira Salvá Armengod, cap de departament, per delegació (Decret de Batlia núm 22906 de 01/12/2011, BOIB núm. 187 de 15/12/2011), us notifica que per decret del tinent de batle de L'Àrea D'Urbanisme i Habitatge núm. 10650 de data 13 de juny de 2012 s'ha disposat el següent:

I. Atès l'estat de tramitació de l'expedient **DP 2006/15**.

II. Atès que mitjançant Acord del Consell de Gerència d'Urbanisme de data 17 de febrer de 2011, es va ordenar a l'entitat "PETALUNA VIVIENDAS, SL", amb CIF B57309122; a l'entitat "CASAS GÓTICAS DEL MEDITERRANEO, SL", amb CIF B57106676; al Sr. Joaquín Pérez López, amb DNI 43.096.222-H, i a la Sra. Jerónima Jover Barceló, amb DNI 41.349.300-S, la realització de l'actuació descrita a l'informe tècnic de data 30 de novembre de 2009, relacionada a continuació, i reiterades per Decret del tinent de batlle de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge núm. 22308, de data 23 de novembre de 2011:

- Col·locació de volada de protecció i xarxa per prevenir caiguda de material cap a la via pública.

III. Atès el recurs de reposició presentat en data 14 de desembre de 2011 pels Srs. Francisco Soler Pizá, José Miguel Cregenzan Sanz y Antonio A. Baeza de Oleza, tots tres administradors concursals de l'entitat "CASAS GÓTICAS DEL MEDITERRANEO, SL", amb CIF B57106676.

IV. Atès que ha quedat acreditat que el Banco Español de Crédito, SA (Banesto), amb CIF A-28/000032, és copropietari de l'immoble situat al carrer Gerreria, núm. 10 (PC 00402703), cal continuar l'expedient amb aquesta titular, en virtut del principi de subrogació real prevista a l'article 19 Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl, tenint per vàlides totes les actuacions realitzades fins la data, en virtut del que disposa l'article 66 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

En conseqüència, atesos els antecedents exposats i d'acord amb l'article 9.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl; articles 10 i ss. de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística; article 84 de la Llei 71985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local; articles 31, 42 i 93 i ss. de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú; el Reglament de la Gerència d'Urbanisme; i article 1.4 de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local (124.4.h)) i demés normativa concordant, es proposa l'aprovació del següent,

DECRET

3r) SUBROGAR l'expedient **DP 2006/15** a **Banco Español de Crédito, SA (Banesto)**, amb CIF **A-28/000032**, atès que, segons es desprèn de la documentació annexa a l'escrit presentat pels administradors concursals, es desprèn que l'immoble objecte d'aquest expedient pertany, per Decret d'Adjudicació núm. 17/2011, de data 19 de gener de 2011, del Jutjat de Primera Instància núm. 18 de Palma, a Banco Español de Crédito, SA (Banesto), amb CIF A-28/000032.

4t) DONAR COMPTE d'aquest Decret al departament de gestió tributaria als efectes oportuns.

5è) NOTIFICAR el punt tercer de la present resolució a l'entitat "PETALUNA VIVIENDAS, SL", amb CIF B57309122, al Sr. Joaquín Pérez López, amb DNI 43.096.222-H, i a la Sra. Jerónima Jover Barceló, amb DNI 41.349.300-S; i la totalitat de la present resolució a



l'entitat "CASAS GÓTICAS DEL MEDITERRANEO, SL", amb CIF B57106676, i a Banco Español de Crédito, SA (Banesto), amb CIF A-28/000032.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, d'acord a l'article 116 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons la redacció de la Llei 4/1999, de 13 de gener. El termini per interposar-lo és d'un mes comptat des de l'endemà de rebre la present notificació i en aquest cas no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que s'hagi resolt el de reposició.

El recurs de reposició potestatiu s'ha de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament (1) o a les dependències a què es refereix l'article 38, 4t de la Llei 30/92, de 26 de novembre, abans esmentada. S'entén desestimat quan no s'ha resolt i notificat la resolució en el termini d'un mes comptat des de l'endemà que s'ha interposat. En aquest cas queda expedita la via contenciosa administrativa.

Si no utilitzau el recurs potestatiu de reposició, podeu interposar directament recurs contenciós administratiu, segons el que estableix l'article abans esmentat, i els articles 45 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant el jutjat contenciós administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de rebre la present notificació. Això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri pertinent.

Palma, 30 de octubre de 2012

La cap de departament de disciplina urbanística.

Per delegació (Decret de Batlia núm. 10434 de 08.06.2012, BOIB núm. 85 de 14.06.2012)

Elvira Salvá Armengod

