



**Secció V. Anuncis**  
**Subsecció segona. Altres anuncis oficials**  
**AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA**

**20552**      *ite 2007/241 comunicació informe deficiències*

Com a conseqüència de l'expedient ITE 2007/241 referent a la Inspecció Tècnica d'Edificis, i atès que s'ha intentat la notificació sense resultat positiu, pel present edicte es notifica a Relandt Vandembilcke Maria Cristina, de conformitat amb els arts. 59-4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i 194 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, que transcrit diu:

Elvira Salvá Armengod, cap del departament, per delegació (Decret de Batlia núm 22906 de 01/12/2011 publicat al BOIB 187 de 15/12/11), us tramet, annex, informe tècnic municipal en relació a la documentació presentada amb data d'entrada al Registre General 06.03.2007 i núm. de document 2007/000042175.

La documentació esmentada s'ha de presentar a qualsevol de les oficines d'Atenció a la Ciutadania: OAC Cort a la plaça de Santa Eulàlia, 9, 07001, tfn 971225971; OAC Sant Ferran a l'avinguda Sant Ferran 42, 07013, edifici Policia Local, tfn 971225511; OAC Avingudes a l'avinguda Gabriel Alomar, 18, 07006, edifici Avingudes, tfn 971225900; OAC Pere Garau al carrer Pere Llobera 9, 07007, tfn 971225900; OAC S'Escorxador al carrer Emperadriu Eugènia, 6, 07010, 971201362; OAC Son Ferriol a l'avinguda del Cid 8, 07198, 971426209; OAC Sant Agusti al carrer de Margaluz 30, 07015, 971708733; OAC S'Arenal a l'avinguda Amèrica, 11, 07600, 971225891; mitjançant instància dirigida a l'Ajuntament de Palma, on s'hi ha de fer constar el número d'expedient. Horari d'atenció al públic de totes les OAC: tot l'any: 8.30 h a 14.00 h de dilluns a divendres. Horari ampliat d'octubre a maig: de 8.30 h a 17 h de dilluns a dijous únicament a l'OAC Avingudes. Dissabtes obert de 9.30 a 13.30 h a Pl. Santa Eulàlia (només registre).

Us record que, d'acord amb l'article 14 de l'Estatut d'autonomia, podeu exercir el vostre dret d'opció lingüística per la llengua castellana pel que fa a les futures notificacions que es facin dins aquest procediment.

Vista la documentació presentada en relació a l'informe d'inspecció tècnica d'edificis (ITE) presentat pel Sr./Sra. Relandt Vandembilcke Maria Cristina en representació de comunidad de propietarios 1711 0012, en data 06.03.2007 i amb núm. de document 2007/000042175, cal informar el següent:

S'ha realitzat visita d'inspecció ocular a l'immoble situat al carrer ce Sant Feliu, 12, per tal de comprovar l'execució de les obres urgents notificades a la propietat en el seu dia amb el següent resultat:

Obres urgents que es varen requerir executar:

Ordre d'execució amb aprovació del CGU amb data 06/03/2008:

Reforç o substitució de la biga de fusta apeada, ubicada al local dretà de planta baixa, al, petit habitacle del fons del mateix a la esquerra.

Compliment de l'Ordre d'Execució:

Aparentment no s'ha donat compliment a l'Ordre d'Execució.

No obstant, vist que s'ha duit a terme una intervenció de reforç de les diferents zones de forjat del fons del local planta baixa dreta, baix la llicència CN 2007/2859 de "Reparación de terrazas en edificio entre viviendas"; havent-se reforçat les altres bigues de fusta d'aquest petit habitacle on es situa la biga amb lesions de supòsit 5è (segons l'ITE de referència), que aquesta biga està situada aferrada a un mur; essent aparentment les càrregues que ha de suportar molt petites i essent la única biga no reforçada; és de l'opinió del tècnic que subscriu que es repari aquesta biga baix llicència d'obres o en el seu cas es justifiqui la innecessarietat del seu reforç mitjançant informe realitzat per tècnic competent.

Termini de presentació: 3 mesos.

S'adjunta documentació gràfica de la visita.

Palma, 15 d' octubre de 2012

**La cap del Departament de Disciplina i Seguretat dels Edificis,**  
per delegació (Decret de Batlia núm 10434 de 08/06/2012 publicat al BOIB 85 de 14/06/12)  
Elvira Salvá Armengod