



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

20895

Acord del Consell de Govern de 26 d'octubre de 2012 pel qual s'aproven inicialment les normes subsidiàries i complementàries del planejament de la reserva estratègica del sòl Son Güells. Parcel·les M4.1/ M4.2/ M6.2/ M6.3 de la UE/69-03. RES 47/08 de Palma

La Llei 5/2008, de 14 de maig, d'actuacions urgents destinades a l'obtenció de sòl per a habitatges de protecció pública, publicada en el BOIB núm. 68, de 17 de maig de 2008, regula la implantació d'àrees denominades reserves estratègiques de sòl, que s'ha de dur a terme, en primer lloc, amb una convocatòria pública d'oferta de sòl de titularitat privada, i posteriorment amb la tramitació i l'aprovació dels instruments de planejament corresponents segons el procediment que preveu l'article 4 d'aquesta Llei.

Així, d'acord amb l'article 3 de la Llei 5/2008, el 18 de juliol de 2008, el Consell de Govern aprovà la convocatòria pública d'oferta de sòl per a la creació de reserves estratègiques de sòl, la qual es va resoldre el 6 de març de 2009 i es va seleccionar, entre d'altres, l'expedient número 47/2008, corresponent a l'oferta del sòl del sector Son Güells. Parcel·les M4.1/ M4.2/ M6.2/ M6.3 de la UE/69-03, de Palma.

Una vegada elaborat l'avanç de les normes subsidiàries d'aquesta reserva estratègica seleccionada i sotmès als informes vinculants de l'Ajuntament de Palma i el Consell Insular de Mallorca, correspon, a l'empara de l'article 4 b de la Llei 5/2008, la seva aprovació inicial per part del Consell de Govern.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta del conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, en la sessió de dia 26 d'octubre de 2012, adoptà, entre d'altres, l'Acord següent:

“**Primer.** Aprovar inicialment les normes subsidiàries i complementàries del planejament de la reserva estratègica de sòl del sector Son Güells. Parcel·les M4.1/ M4.2/ M6.2/ M6.3 de la UE/69-03, de Palma, i declarar la suspensió, en els àmbits territorials afectats, de les determinacions del planejament general respectiu.

Segon. Obrir un termini d'informació pública d'un mes, a comptar des de la publicació d'aquest Acord en el BOIB, termini en el qual l'Ajuntament de Palma i el Consell Insular de Mallorca emetran un informe vinculant sobre les normes inicialment aprovades.

Tercer. Publicar aquest Acord en el BOIB.”

Palma, 26 d'octubre de 2012

El secretari del Consell de Govern

Antonio Gómez Péré

