



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA

20348***Notificació incoació expedient protecció legalitat urbanística N° 3/12***

Per no haver pogut esser notificat al domicili que consta a aquest Ajuntament la incoació d'expedient de protecció de la legalitat urbanística infringida incoat el dia 19 de juliol de 2012 (exp. núm. 03/12) que es tramita al Departament de Disciplina Urbanística d'aquest Ajuntament en relació a la construcció de dos habitatges de dues plantes d'alçària cadascun d'ells, la construcció d'un camí d'accés, construcció d'un mur de contenció de terres i la construcció d'instal·lacions annexes als habitatges a la zona protegida de Cala Molí, d'aquest terme municipal de Sant Josep de sa Talaia, pel present Anunci es notifica als interessats que es diran, la resolució de la Regidoria d'Urbanisme d'aquest Ajuntament del dia assenyalat, d'acord amb el que disposa l'art. 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú:

RESOLC:

PRIMER.- INCOAR expedient de protecció de la legalitat urbanística contra Francisco Tur Serra, Juan Tur Serra, Bernardo Tur Serra, Bernardo Tur Llorens, Antonio Tur Llorens, Maria Catalina Tur Llorens, Vicente Tur Serra, Jaime Tur Serra, Nung River S.L., en qualitat de propietaris/promotors de les obres per la presumpte comissió d'una infracció urbanística.

NOMENAR Instructor i Secretària, al Regidor de Mediambient i Agricultura d'aquest Ajuntament, Sr. Juan Francisco Ribas Martí i a la funcionària d'aquest Ajuntament Rosa Gustems Beltrán, respectivament, d'aquest expedient, donant-li trasllat de les actuacions existents. Els quals podran ser recusats de conformitat amb l'article 29 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

SEGON.- REQUERIR a Francisco Tur Serra, Juan Tur Serra, Bernardo Tur Serra, Bernardo Tur Llorens, Antonio Tur Llorens, Maria Catalina Tur Llorens, Vicente Tur Serra, Jaime Tur Serra, Nung River S.L., perquè en el termini màxim de dos mesos presenti la documentació adient per tal d'obtenir l'oportuna llicència municipal d'obres conformement amb allò disposat a l'article 26 de la LDU.

TERCER.- ORDENAR l'aturada immediata de les obres de conformitat amb l'establert a l'article 61.1 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre de disciplina urbanística.

Aleshores se us adverteix que l'acord de suspensió de l'obra és immediatament executiu. Si el promotor no atura l'activitat en el termini de quaranta-vuit hores es procedirà per via d'execució forçosa a l'execució de l'acord de suspensió. A tal fi la inspecció municipal, assistida per la força pública, es personarà en les obres, prèvia citació dels responsables de les mateixes, i després de la lectura de l'acord, el compliment del com es va a executar, precintarà les instal·lacions i elements auxiliars de la construcció, i podrà retirar la totalitat o part de la resta de maquinària i materials i adoptar qualsevol altra mesura que sigui convenient amb vista a l'efectivitat de la suspensió. La col·laboració de la força pública, si escau, s'aconseguirà a través de l'autoritat de la qual depengui.

QUART.- SOL·LICITAR al Registre de la Propietat número 2 dels d'Eivissa que practiqui en les finques registrals número 6868 i 5003, anotació preventiva d'incoació d'expedient de disciplina urbanística conformement amb allò disposat a l'article 56 del RD 1093/1997, de 4 de juliol.

D'acord amb el que disposen els articles 42 i 44 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre (modificada per la Llei 4/1999), l'article 15 de la Llei 12/1999, de 23 de desembre, i l'article 23 del Decret 14/1994; si el procediment no s'ha resolt i notificada la resolució en el termini d'un any, comptant des de la data d'acord d'iniciació d'aquest, s'entendrà caducat i s'arxivaran les actuacions. S'exceptuen els casos en què el procediment se suspengui o s'hagi paralitzat per causa imputable a l'interessat, en els quals s'interromprà el còmput per resoldre el procediment.

Alhora, se us informa que l'expedient de disciplina es desenvoluparà seguint la Llei 10/1990, de 23 d'octubre de Disciplina Urbanística.

Així mateix, se us informa del dret a conèixer, en qualsevol moment, l'estat del procediment, l'estat de la tramitació i el dret a accedir i obtenir còpies dels documents constituïts en el mateix i a formular, amb anterioritat al tràmit d'audiència, al·legacions i aportar els documents que estimin pertinents.



Nº EXP TITULARS

ACTE ADMINISTRATIU QUE ES NOTIFICA

03/12	Bernardo Tur Llorens, D.N.I. 41446303G	Decret Regiduria d'Urbanisme 891/12. Incoació d'expedient disciplina urbanística
“	Jaime Tur Serra, D.N.I. 41256174Q	“
“	Vicente Tur Serra, D.N.I. 38338078E	“
“	Juan Tur Serra, D.N.I. 41148789H	“

Sant Josep de sa Talaia, a 27 de setembre de 2012.

L'ALCALDESSA

Maria Nieves Mari Mari.

