

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR D'EIVISSA

19532

Acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Historicoartístic d'Eivissa de 26 de setembre de 2012, d'aprovació definitiva de la regulació dels àmbits qualificats com a àrea natural d'especial interès (ANEI) i inclosos en la Xarxa Natura 2000 de la revisió del planejament general del municipi de Sant Joan de Labritja mitjançant Normes subsidiàries de planejament (expedient de planejament PL-01/10).

La Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Historicoartístic d'Eivissa, en sessió 4/2012 celebrada el dia 26 de setembre de 2012, adoptà, entre d'altres, el següent acord:

"1.- Per acord de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Historicoartístic d'Eivissa (CIOTUPHA) de 29 d'abril de 2011 es procedí a l'aprovació definitiva parcial de la revisió del planejament general del municipi de Sant Joan de Labritja mitjançant Normes subsidiàries de planejament (PL-01/2010). Aquest acord es publicà al BOIB número 104, de 7 de juliol de 2011.

2.- L'apartat tercer d'aquell acord de la CIOTUPHA de 29 d'abril de 2011 va suspendre l'aprovació definitiva de les Normes subsidiàries en els àmbits que es detallaven (punts I, II, III i IV) i mentre no s'esmenessin les deficiències que respecte de cadascun d'ells s'assenyalaven.

En concret, el punt I de l'apartat tercer es referia a:

"I.- Els terrenys qualificats com a àrea natural d'especial interès (ANEI) i inclosos en la Xarxa Natura 2000, mentre no s'incorporin les condicions assenyalades a l'acord del Subcomitè de Xarxa Natura 2000 de la CMAIB de data 22.09.2010 o, si escau, les que resultin de la resolució del procediment de discrepància obert per l'Ajuntament en aplicació de l'assenyalat per l'article 92 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques en les Illes Balears."

3.- Així, el Subcomitè de Xarxa Natura 2000 en data 22 de setembre de 2010 havia informat favorablement les Normes subsidiàries de planejament amb condicions, essent el primer condicionant "Que es modifiqui la redacció de l'apartat normatiu de les NS que ha de recollir expressament la prohibició de construir nous habitatges dins les àrees qualificades com a ANEI que s'incloguin dins els espais de Xarxa Natura 2000".

4.- Atès l'ofici de l'ajuntament de Sant Joan de Labritja de data 17 de setembre de 2012 mitjançant el qual es remet l'acord de dia 29 de maig de 2012 de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears (CMAIB), en virtut del qual s'acorda:

"Atendre la discrepància plantejada per l'Ajuntament de Sant Joan de Labritja en el sentit de suprimir el condicionant 1 de l'acord del Subcomitè de Xarxa Natura 2000 de 22 de setembre de 2010 per quant els nous habitatges a les àrees qualificades com ANEI no estan prohibits a l'illa d'Eivissa, sempre que es compleixin determinats requisits i sense perjudici que quan es troben dins un espai Xarxa Natura 2000 sigui preceptiu l'informe d'avaluació de repercussions previst a l'apartat 39 de la LECO".

Vista la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme (PTOTU), a la sessió del dia 24 de setembre de 2012 i conformement amb ella.

Sobre la base de tot l'anterior, la Comissió Insular d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Patrimoni Historicoartístic d'Eivissa (CIOTUPHA), a la sessió del dia 26 de setembre de 2012, adopta el següent

ACORD

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT, la revisió del planejament general del municipi de Sant Joan de Labritja mitjançant Normes subsidiàries de planejament (expedient de planejament PL-01/10) pel que fa als àmbits de terrenys qualificats com a àrea natural d'especial interès (ANEI) i inclosos en la Xarxa Natura 2000, tot d'acord amb allò assenyalat per la CMAIB en sessió de data 29 de maig de 2012.

SEGON.- DEIXAR SENSE CONTINGUT el punt I, de l'apartat tercer de l'acord de la CIOTUPHA de 29 d'abril de 2011.

TERCER.- ORDENAR que es publiqui íntegrament en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) aquest acord, de conformitat amb allò establert a l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 103 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.





QUART.- NOTIFICAR el present acord a l'ajuntament de Sant Joan de Labritja”.

La transcripció d'aquest acord es fa a reserva d'allò establert a l'article 27.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Contra l'esmentat acord, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears amb seu a Palma (Mallorca), en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la publicació d'aquest acord al BOIB. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant l'anterior, es pot exercitar, si és el cas, qualsevol altre recurs o acció que es consideri pertinent.

Eivissa, 5 d'octubre de 2012

El secretari tècnic de l'Àrea de Presidència

Vicent Guasch Torres

