

**Secció V. Anuncis****Subsecció segona. Altres anuncis oficials****ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA****CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI****18907*****Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de Línia de BT soterrada des del CD "Font des Fur núm. 30.706", Sant Joan de Labritja.***

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex II de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 29 de maig de 2012

ATÈS

1. Que el projecte preveu la instal·lació i muntatge d'una xarxa subterrània de baixa tensió, amb una única línia de 43,65 Kw de potència, a partir del transformador existent CD Font des Tur nº 30.706 amb l'objecte de subministrar energia elèctrica a una parcel·la en construcció d'un habitatge familiar amb llicència atorgada.
2. Que la línia, de 395 m, anirà soterrada i pel centre d'un camí públic de terra existent en sòl ARIP i no s'obriran nous camins.
3. Que la zona d'ubicació es troba afectada per APR d'incendis, d'erosió i per vulnerabilitat d'aqüífers.
4. Que el Servei de gestió forestal i protecció de sòl i la Direcció General de Recursos Hídrics informen favorablement amb condicions.
5. Que es presenta un càlcul de Residus de RCDs de l'obra que inclou la previsió del volum i característiques dels residus de construcció-demolició.
6. Que tot i que es considera que la metodologia utilitzada i la valoració dels impactes no és del tot correcta, els impactes que es poden generar són moderats, sobretot si s'apliquen les mesures proposades.
7. Que el document ambiental inclou mesures correctores que s'hauran de complementar amb les proposades als condicionants, per tal de minimitzar els impactes durant l'execució de les obres.
8. Que al document no es comenta la forma de realitzar el seguiment per a garantir el compliment de les mesures ambientals, tal com estableix l'article 41, però atès el tipus de projecte i la ubicació en un camí de terra existent, es troba que aquest fet no és indispensable si s'inclou a l'acord.
9. S'han analitzat els criteris de l'article 44 de la Llei 11/2006 d'AIA i AAE i no es preveu que el projecte pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient, en concret:
 - a. Per les característiques del projecte, no es tracta d'un projecte de grans dimensions i no es preveu acumulació amb altres projectes. Es realitzarà una correcta gestió dels residus generats.
 - b. El projecte es desenvolupa a sòl ARIP, fora d'espai natural protegit i fora de Xarxa Natura 2000.
 - c. Per les característiques del projecte no es supera la capacitat de càrrega del medi natural.
 - d. Es tracta d'un projecte de reduït àmbit, sense impactes transfrontarers i la magnitud, complexitat, probabilitat, durada i freqüència són acceptables i moderats

ACORDA

no subjectar a Avaluació d'Impacte Ambiental el projecte "Línia BT soterrada des del CD Font des Fur n.30706. T.M. Sant Joan de Labritja", sempre i quan s'apliquin totes les mesures proposades, a més de complir també els següents condicionants:

1. Un cop acabades les obres, s'ha de realitzar un correcte desmantellament de les instal·lacions temporals, neteja del terreny i el condicionament de les superfícies afectades.



2.En matèria de residus s'ha de complir amb l'Ordre de la Consellera de Medi Ambient, de 28 de febrer de 2000, de mesures transitòries per a l'autorització d'instal·lacions de valorització i eliminació de residus de construcció i demolició i amb el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició (articles 4 i 5).

3.D'acord amb l'informe de la Direcció General de Recursos Hídrics:

-Per evitar que es produeixi una pèrdua de sòl serà necessari que les obres afectin al mínim el medi, per tant els murs que quedin afectats per l'obra hauran de ser restaurats; així mateix l'estat final de l'obra haurà de ser el més semblant possible a l'estat actual.

-Durant el temps que durin les obres, en especial en el moment que les rases estiguin obertes, serà necessari tenir la màxima cura per evitar abocaments accidentals de substàncies contaminants (olis, hidrocarburs..)

-Qualsevol abocament o fuga d'elements contaminants que es pogués produir durant la execució de les obres s'haurà de comunicar a la DG de Recursos Hídrics.

4.D'acord amb l'informe de Servei de gestió forestal i protecció de sòl es compleixin els següents condicionants:

-S'han de prendre les mesures establertes a l'article 8.2.c del Decret 125/2007

-La xarxa ha d'anar íntegrament soterrada, i al voltant dels armaris o caixes de derivació exteriors, s'haurà de mantenir un àrea de baixa càrrega de combustible, la qual caldrà mantenir al llarg del temps.

5.S'han de folrar exteriorment les casetes d'escomeses prefabricades amb acabats propis de la zona, tal com preveu el PTI d'Eivissa i Formentera en la seva norma 19 i)

Es recorda que:

1.Tots els operaris participants en les activitats seran instruïts en l'existència de risc d'incendi forestal, en les mesures de prevenció a adoptar i en les actuacions immediates a efectuar davant un conat d'incendi.

2.L'informe del Departament del Territori del Consell d'Eivissa informa que donat que se sol·licita la dotació de serveis per a un únic habitatge, no cal la declaració d'interès general de les obres.

Es recomana que durant les obres hi hagi un encarregat de la supervisió ambiental que comprovi el compliment de les mesures proposades.

Per altre banda, a títol informatiu, es comenta que la forma de la parcel·la presentada al plànol no coincideix amb la existent a l'IDEIB i al cadastre. A més, segons el cadastre, la parcel·la té un ús agrari i no té cap construcció.

Aquest acord s'emet sense perjudici de les competències urbanístiques/territorials de les administracions corresponents.

Palma, 25 de juny de 2012

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

