



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA
AGÈNCIA TRIBUTÀRIA

19698 *Anunci d'alienació de bé immoble per mitjà d'adjudicació directa*

Atès el resultat de la subhasta celebrada el dia 2 d'octubre de 2012, en la qual no s'ha adjudicat el bé embargat propietat dels deutors Annie Zary, Albert Bernart Dorf, Milton Dorf, Dorothy B. Doyle, James E. Doyle i Arlene D. Leichtling (ref. expedients núm.: 055/03/203-08/160039), d'acord amb l'establert en l'article 107 del Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, en virtut de Resolució de la Direcció de l'Agència Tributària de les Illes Balears de dia 3 d'octubre de 2012, s'ha acordat l'alienació per mitjà d'adjudicació directa del bé immoble següent:

URBANA: porció de terra, procedent dels predis Son Serrete i Son Serra de Marina, en terme de Santa Margalida, de cabuda noranta-cinc àrees. Afronta: Nord, en línia de trenta-vuit metres, amb romanent de la finca matriu, mitjançant camí; Sud, en la mateixa longitud de trenta-vuit metres, amb romanent; i Est i Oest, en línia de dos-cents cinquanta metres, amb romanents propietat al senyor Luis Alberto Sanchis, de les finques Son Serrete i Son Serra.

Dades registrals: Finca registral núm. 9.862 de Santa Margalida, inscrita al Tom 3957, Llibre 406, Foli 29 del Registre de la Propietat d'Inca número 1.

Ref. Cadastral: 9286917ED1998N0001XZ.

Valoració..... 264.106,52 euros.

Càrregues preferents subsistents: Sense càrregues

Preu mínim d'adjudicació directa..... 264.106,52 euros.

Les persones interessades en participar en el tràmit d'adjudicació directa han de presentar l'oferta en un sobre tancat, identificar i adjuntar en el sobre una còpia del DNI, una còpia d'escriptura de poders, en el cas d'actuar en representació de tercers i telèfons de contacte. S'adverteix que s'admetran les ofertes que cobreixin el tipus de subhasta –per haver-se celebrat una única licitació–, sense que sigui necessària la constitució de dipòsit previ.

Les ofertes s'han de presentar en l'oficina de Recaptació -zona Mallorca-, situada en el carrer de Cecilio Metelo, núm. 11-A, 07003 Palma, i s'admetran les que es presentin des de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears fins el dia 3 de gener de 2013, a les 13 hores. El dia 4 de gener de 2012, a les 12 hores, la Mesa constituïda per a la celebració de la subhasta procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i a l'adjudicació del bé en el cas que alguna de les ofertes sigui suficient. En el cas de què no hi hagi adjudicació, se continuarà el procediment i s'estableix, a aquest efecte, un nou termini per a la presentació d'ofertes fins el dia 3 d'abril de 2013, a les 13 hores. El dia 4 d'abril de 2013, a les 12 hores, la Mesa procedirà a l'obertura de les ofertes presentades i, en el cas de què hagi una oferta suficient, procedirà a l'adjudicació del bé.

En tot allò que no preveu aquest anunci serà d'aplicació, en el seu cas, l'anunci de subhasta publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 133, de data 8 de setembre de 2012, així com la normativa que sigui aplicable a aquest acte.

Palma, 4 d'octubre de 2012

El Director de la Agència Tributària de les Illes Balears
Justo Alberto Roibal Hernández

