



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'EIVISSA

19112 ***Notificació a l'entitat Pluswood Promociones, S.L. de l'acord de la Junta de Govern Local adoptat en data 19.06.2012 resolvent l'expedient d'Infracció Urbanística núm. 38/2011.***

Per no haver pogut ésser notificat al domicili que consta a aquest Ajuntament a l'entitat PLUSWOOD PROMOCIONES, S.L., i de conformitat amb l'art.59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, mitjançant el present anunci es posa en el seu coneixement l'acord de la Junta de Govern Local adoptat en data 19.06.2012, resolvent l'expedient d'infracció urbanística núm. 38/11 del tenor literal següent:

‘3è. Proposta d'acord de l'expedient d'infracció urbanística núm. 38/2011.

Donat compte de la proposta d'acord de l'Instructor de l'expedient d'infracció urbanística del tenor literal següent:

‘PROPOSTA D'ACORD DE L'EXPEDIENT D'INFRACCIÓ URBANÍSTICA NÚM. 38/2011 QUE S'ELEVA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Vist l'expedient de referència incoat mitjançant Decret d'Alcaldia de data 17.08.2011, com a conseqüència de l'execució d'obres/instal·lació consistents en TANCAMENT DE PLANTA BAIXA DESTINADA A GARATGES I CANVI D'ÚS sense la preceptiva llicència municipal, realitzades en l'immoble situat en CARRER JOSE VARGAS PONCE, 11, constant com a intervinent en el procés edificador, l'entitat PLUSWOOD PROMOCIONES S.L., en qualitat de promotora.

Atès que durant el termini de dos mesos establert legalment, per part del promotor de les obres i/o usos d'incidència urbanística no s'ha sol·licitat la legalització dels mateixos.

Atès que, de conformitat amb l'informe núm. 2561/2011 de data 30.11.2011 emès pels Serveis Tècnics Municipals, s'ha elevat per part de l'instructor proposta de resolució de data 10.01.2011 consistent en ordenar el restabliment de la realitat física alterada amb la restitució de l'immoble al seu estat anterior a la comissió de la infracció urbanística, qualificada com a greu, en el termini màxim d'un mes a costa de l'interessat.

Atès que, dins del termini atorgat a aquest efecte, no s'han presentat al·legacions contra la mateixa.

En virtut de l'anterior, mitjançant la present, i de conformitat amb els articles 25, 26, 27 i 67.1 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística de la CAIB (LDUCAIB), es proposa a la Junta de Govern Local, òrgan municipal competent per resoldre els procediments en matèria de disciplina urbanística en virtut de Decret d'Alcaldia de data 27 de juny de 2011, l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- ORDENAR el RESTABLIMENT DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA AMB LA RESTITUCIÓ DE L'IMMOBLE A L'ESTAT IMMEDIATAMENT ANTERIOR A la COMISSIÓ DE L'ACTUACIÓ URBANÍSTICA IRREGULAR I NO AJUSTADA A L'ORDENACIÓ URBANÍSTICA VIGENT.

SEGON.- CONSIDERAR responsable de l'actuació de reposició de la realitat física alterada el promotor de l'actuació irregular, l'entitat PLUSWOOD PROMOCIONES SL, amb NIF B97153977, sense perjudici de la responsabilitat que correspongui als altres intervinents en l'actuació urbanística irregular.

TERCER.- ADVERTIR que el termini per executar les citades actuacions serà d'1 MES, a costa de l'interessat. De conformitat amb l'art. 68 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística de la CAIB, en cas d'incompliment, aquesta Administració optarà, en el termini màxim d'un mes, entre l'execució subsidiària o l'atorgament d'un nou termini per a la realització de les actuacions necessàries per part de l'inculpat. L'incompliment d'aquest nou termini se sancionarà amb la multa que correspongui a la infracció originària, imposada en el seu grau màxim, i a l'obertura del període d'un mes perquè aquesta Administració opti per concedir nou termini d'execució a l'interessat o per a l'execució subsidiària.



QUART.- SIGNIFICAR que tot això s'ha d'entendre sense perjudici de que s'iniciï, com a continuació del present expedient, el corresponent expedient sancionador.

A aquests efectes, tingui's en consideració que, de conformitat al que es disposa en l'article 34.1 de la LDUCAIB, serà circumstància atenuant haver procedit a esmenar o disminuir el dany causat, abans de la iniciació de les actuacions sancionadores, i procedirà imposar en tal cas la sanció en el seu grau mínim, sempre que no existeixin circumstàncies agreujants concurrents.

Així mateix, d'acord amb el paràgraf segon de l'article 72 de la LDUCAIB, conforme a la redacció atorgada pel Decret-Llei 2/2012, de 17 de febrer, de mesures urgents per a l'ordenació urbanística sostenible, l'efectiva restitució per part de l'infractor de la realitat física alterada al seu estat anterior, dins del termini previst en l'apartat primer de l'article 67, donarà lloc, a instàncies de l'interessat, a la condonació del 80 % de la sanció imposada.

CINQUÈ.- NOTIFICAR l'acord als interessats, amb indicació del règim de recursos.

SISÈ.- COMUNICAR l'acord als Serveis Tècnics Municipals i a la Policia Local, als efectes de, una vegada transcorregut el termini atorgat a l'infractor per al restabliment de la realitat física alterada, es giri visita de comprovació de compliment de la present resolució.

Eivissa, 12 de juny de 2012

L'INSTRUCTOR

Sgt.: Juan Orihuela Romero.'

RECURSOS

L'anterior resolució posa fi a la via administrativa, contra la qual es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament o bé directament recurs Contenciós - Administratiu davant el Jutjat Contenciós - Administratiu, de conformitat amb els art. 8, 13 i 14 i la Disposició Transitòria Primera, de la Llei reguladora de la Jurisdicció Contenciosa - Administrativa 29/98, de 13 de juliol.

El termini per interposar el recurs potestatiu de reposició serà d'un mes comptat des del dia següent a la notificació de l'acord, de conformitat amb l'art. 117 de la Llei 30/92 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

El termini per interposar el recurs Contenciós - Administratiu serà de dos mesos, comptats des del dia següent a aquell en què tengui lloc la notificació d'acord, de conformitat amb l'article 46 de la citada llei.

Si ho desitjau podreu exercitar qualsevol altre recurs que estimeu pertinent a l'empara del Títol VII de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú 30/92 de 26 de novembre.'

Eivissa, 21 de setembre de 2012.

EL REGIDOR DELEGAT

Alejandro Marí Ferrer

