



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

779

Resolució del director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni d'anotació en l'Inventari General de Béns i Drets de la CAIB del canvi de titularitat del contracte d'arrendament de l'immoble situat a l'Avinguda Vives Llull, 48 de Maó.(DGTFPP/SP 47/2018 PATRIM)

Fets

1.El 24 de juliol de 2002 es va celebrar un contracte d'arrendament d'un immoble ubicat a l'Avinguda Vives Llull núm.48 de Maó, per un termini de cinc anys, comptadors des de l'1 de juliol de 2002 fins al 30 de juny de 2007, amb els propietaris del local esmentat, la Sra. Catalina Pons Carreras i el Sr. Jaime Pons Vinent, com a part arrendadora, i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, com a part arrendatària, per allotjar un Punt d'Atenció a la Ciutadania de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació.

2. La referència del Registre de la Propietat d'aquest immoble és la següent:

-Local 1: inscrit al Registre de la Propietat de Maó , tom 1994, llibre 671, full 89, finca urbana 17801., amb la referència cadastral 7463412FE0176S0023UW.

3. El número d'actiu en l'Inventari General de Béns i Drets de la CAIB és el 100000001816.

4. El 15 de gener de 2018, va tenir entrada a la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques un ofici de la secretària general de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació amb la documentació relativa al canvi de titularitat del contracte d'arrendament de l'immoble situat a l'Avinguda Vives Llull núm.48, de Maó, la qual és la següent:

- Certificat de defunció del Sr.Jaime Pons Vinent
- DNI de : Sra Catalina Pons Carreras, Sra. Teresa Pons Pons, Sr. Jaime Pons Pons i Sra. Magdalena Pons Pons
- Contracte de constitució de la Comunitat de bens PONS ALCAIDUSET CB
- CIF de la Comunitat de bens
- Justificant de l'impost de transmissions patrimonials de 4 de desembre de 2017.

Fonaments de dret

1.Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 49, de 24 d'abril), el Reglament que la desplega (BOIB núm. 192, de 24 de desembre de 2005) i la resta de disposicions aplicables.

2. El Decret 8/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 97, de 2 de juliol).

3. El Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 97, de 2 de juliol).

4. El Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les Conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 120, de 8 d'agost).

5. El Decret 49/2016, de 22 de juliol, de cessament i nomenament d'alts càrrecs de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques, en el qual es nomena el director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 93, de 23 de juliol).

6. El contracte principal d'arrendament, subscrit el 24 de juliol de 2002.

Per tot això, en virtut de les atribucions que em confereix l'article 88 de la Llei 6/2001, dicta la següent:

Resolució

1. Ordenar, atès els fets exposats i de la documentació que obra a l'expedient del Servei de Patrimoni, l'anotació en l'Inventari General de



Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes balears del canvi de titular del contracte d'arrendament del local ubicat a l'Avinguda Vives llull núm.48 a la comunitat de bens "PONS ALCAUDUSET CB" a partir del 28 de novembre de 2017.

2. Notificar aquesta Resolució a la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació.

3. Publicar aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-se notificat i publicat en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-se notificat i publicat la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 22 de gener de 2018

El director general

José Luís Gil Martín

