



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

23228***Edicte de notificació d'embargament de béns immobles***

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament BUNETSKUL ANDREY, amb NIF: X9518647M, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament BUNETSKUL ANDREY, amb NIF: X9518647M i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL Nº 47690 TOMO 3692 LIBRO 934 FOLIO 24 DE CALVIA

URBANA: Parcela de terreno consistente en el solar número 97 del plano de la finca "Zona de Cala Blanca", que constituye hoy la denominada Urbanización Costa de la Calma, sita en el término municipal de Calviá. Tiene una cabida de OCHOCIENTOS CINCO METROS CUADRADOS, lindante: por el frente, con la calle A - HOY calle Bellavista-, en línea de veintitrés coma ochenta metros; por la derecha entrando, en línea de veintiocho metros, con zona verde; por la izquierda, en línea de treinta coma cincuenta metros, con el solar 99; y por el fondo, en línea de treinta y uno coma veinte metros, con el solar ochenta y uno. Sobre dicha parcela existe construido un CHALET, destinado a VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, de planta inferior y superior o noble, señalado con el número 145 de policía urbana en la calle Bellavista de la citada Urbanización Costa de la Calma. La planta inferior tiene una superficie edificada de TREINTA Y TRES METROS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS. La planta superior o noble tiene una superficie edificada de CIENTO CINCUENTA Y CINCO METROS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. El resto del solar no ocupado por la edificación se halla destinado a jardines y accesos.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en pleno dominio de un 60% de esta finca con sujeción a su régimen matrimonial de conformidad al artículo 92 del Reglamento Hipotecario, según escritura de compraventa de fecha 14 de diciembre de 2007 ante el notario de Calviá D. Manuel Luis Beltrán García.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Increment valor terrenys de l'exercici 2011

Import del principal del deute: 6.901,66 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.380,33 €

Interessos de demora: 0,00 €

Pressupost per a despeses i costs del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 8.531,99 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 8.531,99 €.

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 09/10/2012, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Margalida Vaquer Manresa”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.



Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 19/11/2012

Tinent de batle d'Economia i Hisenda

(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)

Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental

Cap del Servei de Recaptació

Margalida Vaquer Manresa

