

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL INSULAR DE MALLORCA

DEPARTAMENT DE TERRITORI I INFRAESTRUCTURES

5911

Acords de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme, presos en sessió de dia 26 de maig de 2017, relatius a expedients per a la declaració d'interès general en diversos termes municipals

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	009/2017-IG
PROMOTOR:	AJUNTAMENT
ASSUMPTE:	Millora xarxa d'aigües pluvials en el camí Son Pol
EMPLAÇAMENT	CAMÍ SON POL
MUNICIPI:	ALARÓ

Vista la sol·licitud realitzada per l'Ajuntament d'Alaró, atès que les obres a dur a terme es troben previstes a l'instrument general de planejament municipal, i d'acord amb el que s'estableix en la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears, aquesta Comissió Insular acorda, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, declarar la no necessitat de tramitació de la declaració d'interès general sol·licitada per a l'autorització del projecte d'adequació de la xarxa de pluvials al camí de Son Pol.»

«Examinada la sol·licitud de declaració d'interès general per tal d'iniciar el procediment establert a l'article 37 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears que es detalla a continuació:

EXPEDIENT:	003/2017-IG
PROMOTOR:	ALCOVER GALMES CB
ASSUMPTE:	- Alteració de parcel·les i finca registral amb relació a la declaració d'interès general concedida. - Legalització de reforma, ampliació i canvi d'ús ja executats. - Nova reforma i ampliació, i canvi d'ús.
EMPLAÇAMENT	POLÍGON 7, PARCEL·LES 522 i 664 (abans POLIGON 7, PARCEL·LA 522)
MUNICIPI:	SANT LLORENÇ DES CARDASSAR

Vista la sol·licitud de l'entitat ALCOVER GALMÉS CB, aquesta Comissió Insular, d'acord amb la proposta de la Ponència Tècnica d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acorda:

Primer. Declarar que, amb relació a aquest projecte, no pertoca la tramitació de la declaració d'interès general, atès que les edificacions en què es troba autoritzat i en què es pretén legalitzar i ampliar l'ús d'agroturisme estan ubicades en sòl rústic qualificat pel Pla Territorial Insular de Mallorca com a sòl rústic de règim general i, conforme amb el que s'estableix en la Matriu d'ordenació del sòl rústic de la Llei 6/1999, de 3 d'abril, de les Directrius d'Ordenació Territorial l'ús d'agroturisme és –en aquest tipus de sòl– un ús admès. En conseqüència, no és necessària la prèvia declaració d'interès general perquè l'ajuntament exerceixi el corresponent control de legalitat i atorgui, si escau, les llicències pertinents.

Segon. Assenyalar a l'Ajuntament de Sant Llorenç des Cardassar, en aplicació dels principis de cooperació i col·laboració prevists a l'article 140 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i a l'article 16.1 de la Llei 2/2014, d'ordenació i ús del sòl que regula el règim de les relacions interadministratives, i sense perjudici de la preceptiva valoració en el tràmit de llicència municipal per part dels tècnics municipals, les observacions realitzades en l'informe del Servei Jurídic d'Urbanisme i del Servei Tècnic d'Urbanisme del Departament de Territori i Infraestructures de dia 11 de maig de 2017, que forma part del present acord.»

La publicació d'aquests acords es fa a reserva de l'aprovació de l'Acta.



Contra aquests acords, que no posen fi a la via administrativa, es pot interposar recurs administratiu d'alçada dins el termini d'un mes, i es computa a partir del dia següent al que es produeix la publicació. El recurs d'alçada es pot presentar formalment davant aquesta Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme o davant la Comissió de Govern del Consell Insular de Mallorca, que és l'òrgan competent per a la seva resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Palma, en el termini de dos mesos, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació de l'acte de desestimació del recurs administratiu d'alçada esmentat.

Contra la desestimació per silenci administratiu del recurs d'alçada es pot interposar el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos comptadors a partir del dia següent a la desestimació per silenci, que s'entén produïda si transcorren tres mesos des de la interposició del recurs sense que no s'hagi dictat i notificat la resolució.

Tot això de conformitat amb el que preveu el vigent Reglament orgànic del Consell Insular de Mallorca, i els articles 30, 40, 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Això no obstant, es pot exercir, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

Palma, 29 de maig de 2017

El secretari de la Comissió Insular d'Ordenació del Territori i Urbanisme
Jaume Munar Fullana

