



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'ALGAIDA

5339***Aprovació inicial de la Modificació Puntual núm. 2 de les Normes Subsidiàries d'Algaida***

El Ple de l'Ajuntament d'Algaida en sessió extraordinària celebrada en data 11 de maig de 2017 ha acordat per majoria absoluta:

“1r. Aprovar inicialment el projecte de Modificació Puntual núm. 2 de les Normes Subsidiàries de Planejament d'Algaida que fa referència a la modificació de l'índex d'intensitat residencial i turístic, l'adaptació a la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears i l'adaptació a les previsions del Reial Decret 297/2013, de 26 d'abril, a partir del qual es modifica el Decret 584/1972, de 24 de febrer, de servituds aeronàutiques i a partir del qual es modifica el Reial Decret 2591/1998, de 4 de desembre, sobre l'ordenació dels aeroports d'interès general i la seva zona de servei, en execució del disposat per l'article 166 de la Llei 13/1996, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i de l'ordre social. L'esmentat projecte va ser redactat inicialment per la Tècnica d'Administració Especial, Arquitecta superior, Sra. Aina Cifre Bibiloni. El nou text resultant de les modificacions introduïdes arran de la primera informació pública ha estat redactat per l'arquitecte municipal de l'Ajuntament d'Algaida, Sr. Bartomeu Villalonga Bauzá.

2n. Sotmetre'l a informació pública per termini d'un mes. Aquesta informació pública s'anunciarà, almenys, en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, en un dels diaris de major difusió de les Illes Balears i en la seu electrònica de l'Ajuntament, en la qual constarà la documentació completa. Durant el termini d'informació pública se sol·licitarà igualment un informe de les administracions o els ens les competències dels quals es puguin veure afectades.

3r. El present acord d'aprovació inicial determinarà per sí sol la suspensió, per termini de dos anys o fins a l'aprovació provisional, de la tramitació i l'aprovació de plans de desenvolupament, d'instruments de gestió, així com l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències urbanístiques per àrees o usos determinats, i la possibilitat de presentar comunicacions prèvies en els àmbits en què les noves determinacions suposin una modificació del règim urbanístic. Mentre estigui suspesa la tramitació de procediments, l'atorgament de llicències i la presentació de comunicacions prèvies en aplicació del que estableix aquesta disposició, es podran tramitar els instruments, atorgar les llicències o presentar les comunicacions prèvies que es basin en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment o provisionalment aprovat. El territori objecte del planejament afectat per la suspensió és la totalitat les zones del terme municipal d'Algaida.”

La documentació íntegra del projecte es troba a la disposició del públic en general a la seu electrònica de l'Ajuntament www.seu-e.net/algaida accessible des de la web municipal www.ajalgaida.net i al departament d'urbanisme de l'Ajuntament d'Algaida ubicat en el carrer del Rei núm. 6 de dilluns a divendres de 8.00 h a 14.00 h.

Algaida, a 18 de maig de 2017

La Batlessa

Maria Antònia Mulet Vich

