

**Secció V. Anuncis****Subsecció segona. Altres anuncis oficials****CONSELL INSULAR DE MALLORCA****DEPARTAMENT DE MODERNITZACIÓ I FUNCIÓ PÚBLICA****9081**

Notificació de la valoració relativa a l'expedient d'alienació de la parcel·la sobrants corresponent al tram de carretera números 10 de l'antiga carretera de muro pm-350 segons el parcel·lari d'expropiació fet amb motiu de les obres "accés a muro, ma - 3500" per a la persona interessada mitjançant el tauler d'edictes de l'ajuntament de palma de mallorca

No havent estat possible – en ser retornada per dues vegades pel servei de correus – la notificació de la valoració relativa a l'expedient d'alienació de la parcel·la sobrants corresponent al tram de carretera números 10 de l'antiga carretera de Muro PM-350 segons el parcel·lari d'expropiació fet amb motiu de les obres "ACCÉS A MURO, Ma - 3500", en compliment del que disposa l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, hem de notificar aquesta resolució a la Sra. Maria Socorro Coll Zaforteza, en representació de la Sra. Catalina Zaforteza Villalonga, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial del següent anunci:

"Vista la resolució d'inici de l'expedient núm. 1/2010 d'alienació de les parcel·les sobrants els terrenys de l'antiga carretera de Muro (PM-350) que restaren fora de l'àmbit del nou traçat de la carretera amb motiu de l'execució de les obres del projecte d' "Accés a Muro, Ma-3500", identificats als plànols corresponents com a "Tram de carretera a desafectar números 1, 2, 4A, 4B, 5, 6 i 10" (aprobat mitjançant Acord del Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca de 22 de novembre de 2004);

Vist el informe de valoració del cap de Servei d'Expropiacions de la Direcció Insular de Carreteres del Consell de Mallorca de 2 de novembre de 2006, en què s'estableix el preu unitari en 9,00 €/m2;

Vist l'informe sobre romanents antieconòmics de la carretera MA-3500, emès per l'enginyer d'Explotació conjuntament amb el cap de Servei d'Explotació i Conservació de data 23 de novembre de 2006, que estableix que no hi ha cap romanent de l'obra "Accés a Muro, MA-3500 (antiga PM-350) necessari per a l'ús públic o servei públic, d'acord amb l'informe del director de l'obra.

Vist el informe de l'enginyer d'execució de la Direcció Insular de Carreteres del Consell de Mallorca, com a director de l'obra, de 21 de novembre de 2006, que estableix que les arees designades en els plànols como romanents no tenen cap part de necessaria destinació a un ús general o a un servei públic. En els plànols adjunts a aquest informe s'estableix que el tram núm. 10 de l'antiga carretera PM-350 és d'un total de 73 m2

Atès el previst a l'article 137 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, i a l'article 7 del Reglament dels Béns de les Entitats Locals;

Per tot això, us concedim un termini de 3 mesos comptadors des del dia següent al de la notificació del present escrit, per tal que manifestin, si escau, la seva conformitat amb la valoració dels esmentats terrenys, segons el informes rebuts. En conseqüència, els termes de la valoració són els següents:

- La superfície que s'ha sol·licitat desafectar és de 73 m2.
- El preu del terreny és el preu unitari de 9,00 €/m2.
- La valoració total és el preu unitari multiplicada per la superfície, és a dir: un total 657,00 €. Aquest total s'haurà d'incrementar amb la variació de l'IPC que hi hagi des de la data de valoració fins a la data d'adjudicació del bé.

Així mateix, us comunicam que totes les despeses derivades de la compravenda d'aquest bé immoble (com per exemple: les registrals, les notariales, etc.) així com els impostos, taxes, arbitris, o altres que se'n derivin seran per compte de qui adquireixi.





En cas que no es manifesti sobre aquesta valoració, es produirà la caducitat del procediment, la qual serà declarada en els termes prevists a l'esmentat article 92 de Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i el procediment administratiu comú”.

Palma, 17 de maig de 2016

**La secretària tècnica del Departament de
Modernització i Funció Pública del Consell de
Mallorca (per delegació de la consellera executiva del Departament
BOIB núm. 117 de 04/08/2015)
Elena Carrillo Hernández**

