

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

5113

Departament de planejament i gestió urbanística. PD 2007/4. Aprovació definitiva de la modificació del projecte d'urbanització, relativa a baixa tensió, mitjana tensió i centres de transformació de la UE 46-01, a Camp Redó

ÀREA DE MODEL DE CIUTAT, URBANISME I HABITATGE D'IGNE

GERÈNCIA D'URBANISME

DEPARTAMENT DE PLANEJAMENT I GESTIÓ URBANÍSTICA

SERVEI JURIDICOADMINISTRATIU DE GESTIÓ URBANÍSTICA

PD 2007/0004

La Junta de Govern de Palma, en sessió de 02/03/2016, va aprovar definitivament la modificació del projecte d'urbanització, relativa a baixa tensió, mitjana tensió i centres de transformació de la UE 46-01, a Camp Redó, redactada per l'enginyer industrial Pere Iturbide i Pascual, presentada per CAN DOMENGE 2013, SL i 2 PI R INGENIEROS, SLP, mitjançant el següent acord:

“La modificació del projecte d'urbanització relativa a baixa tensió, mitjana tensió i centres de transformació de la UE 46-01, a Camp Redó, redactada per l'enginyer industrial Pere Iturbide i Pascual, amb visats COEIB 113074/19 de 16-04-14 (plànols 1, 1.1.1, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 3.3, 3.9.2, 3.10, 3.11, 3.12.1, 3.12.2, 3.12.3 i 3.13); Visat 113074/31 de 11-06-14 (memòria, medicions i pressupost i annexos, excepte les pàgines 36 i 37) i sense visat (plànols 0 i 3.9.1); Visat 113074/20 de 16-04-14 (plànols 1, 1.1.1, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.3, 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3, 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.6.1, 3.7.1, 3.7.2 i 3.8); Visat 113074/33 de 12-06-14 (memòria, medicions i pressupost i annexos) i sense visat (plànols 0 i 3.2.1) i 113074/38 de 1-08-14, aportada per CAN DOMENGE 2013, SL i 2 PI R INGENIEROS 1, SLP, va ser aprovada inicial-ment per la Junta de Govern el 16-09-15 i sotmesa a informa-ció pública d'un mes al BOIB 170 de 18-11-15, edicte 16633 i al punt d'accés electrònic de l'Ajuntament de dia 13-11-15 al 14-12-15, excepte la documentació amb visat 113074/38 de 1-08-14 (pàgines 36 i 37 corregides de la documentació escrita de baixa tensió, consistents en càlculs de les línies de distribució de baixa tensió). En aquest termini, que va acabar el 18-12-15, no consta que es presentàs cap al·legació.

S'han emès els següents informes: el 31-07-2014 i el 13-11-14 per ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, SLU, el 27-01-15 per la Comissió de Patrimoni Històric de Mallorca, el 23-10-15 pel tècnic municipal d'accessibilitat, el 13-07-15 pel Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures i el 3-02-16 pel cap del Departament.

Els vials i serveis privats que preveu el projecte a la parcel·la E4a no són objecte d'aprovació.

El pressupost s'ha de completar amb l'IVA.

Atesos els informes emesos que conformen l'expedient i els articles 41.27, 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals; el 127.1.d de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (modificada per la Llei 57/03, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local) i el 18 del Reglament orgànic del govern i de l'administració de l'ajuntament de Palma, el cap de secció que subscriu proposa que la Junta de Govern de Palma adopti el següent

ACORD

1. Aprovar definitivament la modificació del projecte d'urbanització, relativa a baixa tensió, mitjana tensió i centres de transformació de la UE 46-01, a Camp Redó, redactada per l'enginyer industrial Pere Iturbide i Pascual, amb visats COEIB 113074/19 de 16-04-14 (plànols 1, 1.1.1, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 3.9.2, 3.10, 3.11, 3.12.1, 3.12.2, 3.12.3 i 3.13); plànol 3.3, revisió 5 de 28-04-14; Visat 113074/31 de 11-06-14 (memòria, medicions i pressupost i annexos, excepte les pàgines 36 i 37) i sense visat (plànol 3.9.1); Visat 113074/20 de 16-04-14 (plànols 1, 1.1.1, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.2, 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3, 3.4.2, 3.4.3, 3.5.3, 3.6.1, 3.7.1, 3.7.2 i 3.8); plànol 3.3, revisió 5 de 28-04-14; plànols 3.4.1 i 3.5.1, revisió 2 de 23-04-14; plànol 3.5.2, revisió 2 de 28-04-14; Visat 113074/33 de 12-06-14 (memòria, medicions i pressupost i annexos) i sense visat (plànol 3.2.1) i 113074/38 de 1-08-14 (pàgines 36 i 37), aportada per CAN DOMENGE 2013, SL i 2 PI R INGENIEROS 1, SLP, vist el tràmit d'informació pública i atesos els informes- que s'adjunten com annex, emesos el 31-07-2014 i el 13-11-14 per ENDESA





DISTRIBUCION ELECTRICA, SLU, el 27-01-15 per la Comissió de Patrimoni Històric de Mallorca, el 23-10-15 pel tècnic municipal d'accessibilitat, el 31-03-15 pel Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures i el 3-02-16 pel cap del Departament, excepte els vials i serveis privats que preveu el projecte a la parcel·la E4a que no són objecte d'aprovació.

El termini d'execució és el previst al pla d'etapes del pla general.

2. Publicar aquest acord al BOIB i al punt d'accés electrònic corresponent.

3. Publicar al punt d'accés electrònic corresponent la documentació íntegra objecte d'aquesta aprovació definitiva.

3. Condicionar l'inici de les obres a:

a- Que s'aporti garantia del 6% del pressupost de les obres, en els termes de l'article 72.2 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl.

b- Que s'aporti la documentació que menciona el punt 2 de l'informe de 13-07-15 del Servei de Control d'Urbanitzacions i Infraestructures.

4. Advertir el promotor que el document que s'aporti a la Tresoreria en garantia de l'execució de les obres d'urbanització haurà de fer constar que garanteix totes les obres de la modificació del projecte d'urbanització i que per a la seva devolució es complirà el que preveu l'article 116.2 de l'esmentada Llei 2/2014. Una còpia del document s'ha d'aportar al Departament de Planejament i Gestió Urbanística juntament amb el manament d'ingrés.

5. Advertir que l'incompliment de l'obligació d'urbanitzar suposa l'aplicació de l'article 110 de la Llei 2/2014 esmentada.

6. Notificar aquest acord íntegre i els seus annexos i condicions a l'interessat, amb un exemplar del projecte degudament diligenciat."

En compliment de l'article 80.4 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (BOIB 43 de 29 de març); el 200.1.b) del Reglament general de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, per a l'illa de Mallorca (BOIB 66 de 30-04-15); el 70.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 11/99, de 21 d'abril, i el 86.2 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú es publica, juntament amb la documentació tècnica aprovada que podeu consultar a la Secció d'Informació Urbanística de l'Àrea de Model de Ciutat, Urbanisme i Habitatge Digne (Av. Gabriel Alomar, núm. 18, baixos, Edifici Municipal de les Avingudes) i/o a la seu electrònica municipal a l'adreça http://urbanisme.palmademallorca.es/IMI/URBANISME/PRD/Planejament_urbanistic_pdf/Images%20Arxiu/PD-URBANITZACIO/PD-20070, perquè se'n prengui general coneixement i als efectes pertinents.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictada, conformement al que disposa l'article 116 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, segons la redacció que li dona la Llei 4/99, de 13 de gener. El termini per interposar-lo és d'un mes comptat des de l'endemà d'aquesta publicació. En aquest cas no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que s'hagi resolt el de reposició.

El recurs de reposició potestatiu s'ha de presentar al Registre General d'aquest Ajuntament o a les dependències a què es refereix l'article 38.4t de la Llei 30/92, de 26 de novembre, abans esmentada, i es considerarà desestimat quan no s'hagi resolt i notificat la resolució en el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la seva interposició. En aquest cas queda expedita la via contenciosa administrativa.

Si no s'utilitza el recurs potestatiu de reposició, es pot interposar directament recurs contenciós administratiu, conformement al que estableix l'article esmentat anteriorment, i als articles 45 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, modificada per la Llei orgànica 19/03, de 23 de desembre, davant el jutjat contenciós administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà d'aquesta publicació. Això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que es consideri pertinent.

Palma, 28/04/2016

EL CAP DE DEPARTAMENT

p.d. Decret de Batlia núm. 10434, de 08 de juny de 2012

publicat al BOIB 85 de 14-06-2012

Jaume Horrach Font

