



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

7 *Resolució de la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques per la qual s'autoritza la cessió d'ús gratuïta i temporal de l'immoble Alberg Juvenil situat al carrer Costa Brava nº13 de la Platja de Palma a l'entitat Cruz Roja Española (Exp. DGTFP/SP 310/2015)*

Antecedents

1. Dia 10 d'octubre de 2015 es va publicar al Butlletí Oficial de les Illes Balears nº149, la Resolució del director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni de 7 d'octubre de 2015 relativa a l'adscripció de l'Alberg Juvenil al Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears, situat al carrer Costa Brava nº13 de la Platja de Palma, per destinar-lo com a centre d'acollida temporal de refugiats.

2. Dia 1 de desembre de 2015 va tenir entrada a la Direcció General del Tresor, Política Financera i Patrimoni l'ofici de la Secretaria General de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació sol·licitant la desadscripció de l'Alberg Juvenil situat al carrer Costa Brava nº13 de la Platja de Palma del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears, ates que serà l'entitat Cruz Roja Española qui s'encarregarà de gestionar l'esmentat alberg i es va adjuntar la següent documentació de l'esmentada entitat:

- NIF de l'entitat Cruz Roja Española
- Estatuts de l'entitat Cruz Roja Española
- Nomenament del President Autonòmic
- DNI del President Autonòmic

3. Dia 9 de desembre de 2015 es va signar la Resolució del director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni per la qual s'autoritza la desafectació del domini públic i la desadscripció del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears de l'immoble Alberg Juvenil situat al carrer Costa Brava nº13 de la Platja de Palma.

4. Dia 17 de desembre de 2015 es va signar la resolució de la consellera d'Hisenda i Administracions Públiques, per la qual s'autoritza l'inici de l'expedient per a la cessió d'ús gratuïta i temporal de l'immoble Alberg Juvenil situat al carrer Costa Brava nº13 de la Platja de Palma a l'entitat Cruz Roja Española.

Fonaments de dret

1. Els articles 63, 64, 87 g i concordants de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (*Butlletí Oficial de les Illes Balears* núm. 49, de 24 d'abril de 2001), i la resta de disposicions aplicables concordants.

2. Els articles 128, 129, 130 i concordants del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, d'11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 192, de 24 de desembre de 2005).

3. La Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 44, de 3 d'abril de 2003).

4. El Decret 8/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 97, de 2 de juliol).

5. El Decret 9/2015, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 97, de 2 de juliol).

6. El Decret 24/2015, de 7 d'agost, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les Competències i l'Estructura Orgànica Bàsica de les Conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 120, de 8 d'agost).

7. El Decret 71/2015, de 17 de juliol, pel qual es nomena director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 108, de 17 de juliol).



RESOLUCIÓ

1. Autoritzar la cessió d'ús gratuïta i temporal per un període d'1 any, que es podrà prorrogar tàcitament per anualitats fins a un període màxim de 20 anys, de l'immoble avall ressenyat a l'entitat Cruz Roja Española:

- Alberg Juvenil ubicat al carrer Costa Brava nº13 de la Platja de Palma
- Referència cadastral 7750503DD7775B0001TK
- Actiu Fixe 100000002370-0

Es podrà prorrogar tàcitament si no hi ha un preavis en sentit contrari comunicat per qualsevol de les dues parts signants amb tres mesos d'antelació al venciment de la cessió o de les pròrrogues, i sempre de manera supeditada a les necessitats i a la disponibilitat de l'immoble per part de la Comunitat Autònoma.

2. L'entitat Cruz Roja Española serà qui s'encarregarà de gestionar l'alberg per a donar el servei d'acollida temporal de refugiats.
3. L'entitat Cruz Roja Española haurà de fer-se responsable del manteniment preventiu i correctiu de l'edifici així com del pagament dels tributs que es devinguin per qualsevol concepte a càrrec de l'esmentat edifici.
4. Per la naturalesa de la cessió d'ús gratuïta i temporal, queda prohibit expressament qualsevol acte de disposició, de cessió, d'arrendament, de sotsarrendament o qualsevol altre acte de naturalesa anàloga, restrictiva del domini i la possessió.
5. Notificar aquesta Resolució a la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació i a l'entitat Cruz Roja Española.
6. Publicar aquesta Resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.
7. Anotar el contingut d'aquesta Resolució en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Palma de Mallorca, 17 de desembre de 2015

El director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni

Francesc Colom Coll

Palma de Mallorca,

D'acord amb la proposta. En dict resolució.

La consellera d'Hisenda i Administracions Públiques
Catalina Cladera i Crespi

