



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT DE SÓLLER

14733 *Aprovació definitiva Estatuts i Bases d'actuació de la Junta de compensació sector Can Joy*

El Batle President en funcions, en data d'avui ha adoptat el següent acord:

“Resolució de Batlia d'aprovació definitiva, decret 313 de dia vint-i-nou de maig de dos mil quinze.

Vist el projecte d'estatuts i de bases d'actuació que hauran de regir la constitució i funcionament de la Junta de Compensació per a la urbanització de la unitat d'actuació del Sector de Can Joy del Port de Sóller.

Vist l'informe emès per part dels Serveis Tècnics Municipals en relació als aspectes tècnics dels documents presentats.

Vist que per resolució de Batlia s'aprovaren inicialment els esmentats documents.

Vist que es varen sotmetre, Projecte i Bases, a tràmit d'informació pública, per un termini de quinze dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears i al diari Última Hora.

Així mateix, es va donar audiència als propietaris i titulars de drets pel mateix termini, sense que es presentassin al·legacions.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb l'establert a l'article 162.3 del Reial Decret 3288/1978, de 25 d'agost, pel que s'aprova el Reglament de Gestió Urbanística per al desenvolupament i aplicació de la Llei sobre règim del Sòl i Ordenació Urbana en relació a l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases del Règim Local,

RESOLC:

PRIMER: Aprovar definitivament els estatuts i les bases d'actuació de la Junta de Compensació a constituir per a la urbanització de la unitat d'actuació del Sector Can Joy del Port de Sóller.

SEGON: Designar com a representant de l'Ajuntament a l'òrgan rector de la Junta de Compensació a D. Gabriel Darder Matas o en el seu cas Regidor que el substitueixi.

TERCER: Publicar integralment al Butlletí Oficial de les Illes Balears, el present Acord d'aprovació definitiva. Així mateix se notificarà individualitzament als propietaris afectats pel sistema d'actuació i als que haguessin comparegut a l'expedient.

QUART: Requerir als interessats per a que constitueixin la junta de compensació mitjançant escriptura pública a la que es designarà el càrrec del òrgan rector, que necessàriament recaurà a la persona física.

CINQUÉ: Remetre el present Acord de Constitució al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, així com un exemplar dels estatuts i bases de la Junta de Compensació per a la seva inscripció i arxiu.

SISÉ: Sol·licitar del Registre de la Propietat la pràctica dels assentaments que corresponguin i el dipòsit dels estatuts i bases aprovades.

Ho mana i signa el sr. Batle en funcions, D. Carlos Simarro Vicens, a Sóller, a 29 de maig de 2015; del que, com a secretari dono fe.

Davant mi, El Batle en funcions,

La Secretària Acctal.,”

8 de juny de 2015

El Batle en funcions,
Carlos Simarro Vicens