



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

14555

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre la Modificació Puntual del Projecte de Delimitació de Sòl Urbà, inclusió equipament esportiu i funerari, del TM d'Ariany. (41e/15)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 31.3 de la llei 21/2013, de 9 de desembre d'avaluació ambiental, es publica l'Acord del Ple de la CMAIB, en sessió de 17 de setembre de 2015,

“ATÈS

1. Que la Modificació Puntual té dos objectius:

a) Incloure, en el Projecte de Delimitació de Sòl Urbà (PDSU), d'Ariany dos equipaments municipals ja existents:

I. Equipament esportiu (6.150 m²) ubicat a la mateixa parcel·la que el col·legi públic).

II. Cementeri (2.625 m²).

b) Incorporar els paràmetres d'edificació i usos específics d'aquests equipaments.

2. Que, segons l'ajuntament, els dos equipaments existents compten amb els serveis urbanístics bàsics.

3. Que la Modificació Puntual no suposa cap instal·lació ni construcció d'altres equipaments; únicament es preveu una ampliació de l'equipament esportiu en un futur.

4. Que s'han analitzat els criteris de l'Annex V de la Llei 21/2013 i no es preveu que pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient. En concret:

a) La Modificació afecta a unes parcel·les ja transformades i que no estan afectades per cap zona protegida.

b) Les parcel·les on s'ubiquen tenen la següent classificació segons el PTM: SRG-ATH (equipament esportiu) i SRG (equipament funerari).

ACORD

la no subjecció a Avaluació Ambiental Estratègica sobre la Modificació Puntual del Projecte de Delimitació de Sòl Urbà, del TM d'Ariany, ja que no es preveu que pugui tenir efectes significatius sobre el medi ambient, sempre i quan es compleixi la següent condició:

Segons el Departament d'Urbanisme i Territori del Consell de Mallorca:

S'haurà de justificar que disposen de tots els serveis bàsics que preveu l'art. 25 de la Llei 2/2014 d'Ordenació i Ús del Sòl de les Illes Balears (LOUS), incorporant un plànol general dels serveis existents.”

Palma, 21 de setembre de 2015

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

