



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT, AGRICULTURA I PESCA

13409

Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre el Projecte de Vaqueria, formatgeria i línia elèctrica Baixa Tensió a s'Aranjì", TM Es Mercadal. (Exp. 11191/12)

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 37 de la llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, es publica l'Acord del Ple de la CMAIB, en sessió de 21 de maig de 2015,

"ATÈS

1. *Que l'expedient que ens ocupa consta de tres projectes:*

- a. PROJECTE 2001: "Proyecto de construcciones para ganado vacuno lechero".*
- b. PROJECTE I: "Proyecto de ejecución modificado. Construcciones para ganado vacuno lechero. Actividad agropecuaria. Actividad industrial láctea-quesera".*
- c. PROJECTE II: Projecte d'activitat permanent major i ampliació d'instal·lacions pel lloc de s'Aranjì.*

2. *Que els projectes pretenen la millora, modernització i ampliació de les instal·lacions ramaderes i de la indústria de transformació làctia.*

3. *Que per complir aquests objectius es fan les següents actuacions:*

- a. Ampliació de la nau existent, construcció d'un pati per a exercici i cubicles amb nou passadís.*
- b. Construcció d'una fossa de purins-femer (d'uns 700 m³) que substituirà l'existent.*
- c. Redistribució, adequació i reforma de l'actual formatgeria (que ja compta amb una fossa sèptica de 92'43 m³) i la redistribució d'un nou edifici per a les càmeres de conservació i maduració, un àrea d'embalatge, etiquetatge i cartonatge, una oficina, banys i una sala d'exposició i vendes.*
- d. Nou tram de línia elèctrica de baixa tensió (500 m de longitud) que anirà soterrat i discorrerà al llarg del camí d'entrada a l'explotació.*

4. *Que els projectes, entre d'altres, permeten realitzar una gestió integral dels purins produïts, per a evitar riscos de contaminació d'aqüífers, i poder procedir a la maduració i venda de formatge a la pròpia finca.*

5. *Que els terrenys on s'ubiquen les instal·lacions tenen la qualificació d'ANEI, es troben afectats per APR d'erosió i estan a una zona ZEPA.*

6. *Que durant el tràmit d'informació pública s'ha consultat a les administracions afectades.*

7. *Que el Subcomitè de Xarxa Natura 2000 de 14 de juny de 2012 va informar favorablement l'exclusió d'afectació del projecte de realització de les obres d'ampliació del centre ramader i instal·lació de línia elèctrica a la finca s'Aranjì, respecte de la ZEPA ES0000385 Barbatx, ja que no afectarà apreciablement els hàbitats naturals ni les espècies que motivaren la seva declaració.*

8. *Que l'aigua potable, per a cobrir les necessitats de l'activitat (abeurar ramat, formatgeria, sala de munyir i neteja de les instal·lacions) i per a la vivenda, prové de la xarxa municipal.*

9. *Que tota l'aigua de pluja recollida a les cobertes és conduïda als terrenys circumdants.*

ACORDA

Informar favorablement els projectes "Vaqueria, formatgeria i línia elèctrica Baixa Tensió a s'Aranjì", TM Es Mercadal, amb totes les correccions, mesures protectores i correctores de l'EIA i les següents condicions previstes a l'informe del Servei d'Estudis i Planificació de la DGRH:

- a. La rasa, per on es soterrarà el nou tram de línia de BT, ha de romandre oberta el mínim temps possible. El camí ha de quedar en les mateixes condicions d'abans d'excavar la rasa.*
- b. Durant el temps que durin les obres, s'hauran de prendre les màximes precaucions per evitar abocaments de substàncies*



contaminants (olis, hidrocarburs, ...), tant de manera accidental com en les feines de manteniment de la maquinària que s'empri per a l'execució de l'obra.

Es recorda que:

1.D'acord a l'informe de la Secció de Contaminació Atmosfèrica de la DGMNEACC un cop obtinguda la declaració d'interès general i la declaració d'impacte ambiental, la persona titular, per tal de poder classificar l'activitat potencialment contaminadora de l'atmosfera en el grup que li correspongui, ha d'aportar a la Secció de Contaminació Atmosfèrica la següent informació:

- Si es tracta d'una instal·lació amb ramaderia mixta, s'indicarà la capacitat de vaques en mode intensiu, així com si la distància a un nucli de població és superior o no a 500 m.

2.D'acord a l'informe del Servei de Residus i Sòls Contaminats de la DGMNEACC: en l'etapa de funcionament, en el cas de superar la quantitat de 10 tones anuals d'una o varies substàncies incloses en el RD 363/1995, el titular haurà de remetre un Informe Preliminar de Situació.

3.D'acord a l'informe del Consell Insular de Menorca:

a) S'haurà de tramitar la declaració d'interès general de l'activitat i de la dotació de serveis, tal i com estableix l'art. 37 de la Llei de Sòl Rústic 6/1997.

b) Justificar la necessitat de les edificacions, molt superiors a les establertes en el decret 147/2002, pel qual es desenvolupa la Llei 6/1997.

c) Tramitar l'exoneració del volum de 10.554 m³, de les edificacions agrícoles ramaderes, tal i com estableix l'art. 27 de la Llei de Sòl Rústic 6/1997.

Es recomana que l'aigua recollida per les cobertes de les instal·lacions es condueixi a un dipòsit per tal de poder utilitzar-les (neteja, reguiu, etc.)”

Palma, 18 d'agost de 2015

El president de la CMAIB

Antoni Alorda Vilarrubias

