



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

7547***Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears de la Modificació Puntual del Pla Parcial d'ordenació del Sector B-8, Ciutadella. (144e/14)***

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'article 95 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 30 d'octubre de 2014,

ATÈS

1. Que l'objecte de la modificació puntual son la modificació dels articles 179, 188, 506, 510, 514, del PGOU de Ciutadella i el l'article 16 del Pla Parcial d'Ordenació del Sector B-8 de Ciutadella de Menorca per augmentar l'alçada reguladora màxima en edificis corresponent a PB+2 en 10,5 metres.

2. Que en data 5 de juny de 2014 l'Ajuntament de Ciutadella ha efectuat la consulta a les següents administracions:

a. Departament d'Ordenació del Territori, Departament de Cultura, Patrimoni, Educació i Joventut, Departament d'Economia i Medi Ambient i Departament de Mobilitat del Consell Insular de Menorca.

b. Direcció General de Qualitat Ambiental.

c. Direcció General de Recursos Hídrics.

d. Comissió d'Emergències i Protecció.

e. I Direcció General de Mobilitat.

3. Que han contestat, emetent informe favorable, el Departament d'Economia i Medi Ambient i el Departament de Mobilitat del Consell Insular de Menorca.

4. Que analitzat les possibles repercussions de la modificació sobre el medi ambient s'ha pogut comprovar que la modificació puntual no té efectes significatius sobre el medi ambient, d'acord amb els criteris prevists a l'article 97 de la Llei 11/2006, perquè aquesta modificació es planteja com a millor als paràmetres urbanístics del PGOU de Ciutadella.

ACORDA

la NO SUBJECCIÓ a Avaluació Ambiental Estratègica de la "MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA PARCIAL D'ORDENACIÓ DEL SECTOR B-8 DEL TERME MUNICIPAL DE CIUTADELLA, MENORCA" ja que no és preveu que tingui efectes significatius sobre el medi ambient d'acord amb l'article 97 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre.

Es recorda que d'acord amb l'article 18 de la Llei 3/2006, de 30 de març, de gestió d'emergències de les Illes Balears, els instruments d'ordenació del territori i els urbanístics seran sotmesos a informe preceptiu de la Comissió d'Emergències i Protecció de les Illes Balears abans de la seva aprovació definitiva.

Palma, 2 de febrer de 2014

El president de la CMAIB

José Carlos Caballero Rubiato

