



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

7260**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 889/2015**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament Don RAFAEL DE ECHAVE RODRIGO con D.N.I. 17701628T, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits l'obligat al pagament Don RAFAEL DE ECHAVE RODRIGO con D.N.I. 17701628T i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 3408/109 TOMO 4430 LIBRO 1591 FOLIO 167 CALVIÀ Nº1.

URBANA: NÚMERO CIENTO NUEVE DE ORDEN.- VIVIENDA NÚMERO 415, tiene una superficie construida de TREINTA Y OCHO METROS SETENTA Y DOS DECÍMETROS CUADRADOS, y una terraza exterior de seis metros noventa decímetros cuadrados. Linda: por la derecha entrando, con la vivienda 414 de su misma planta; por la izquierda, con la vivienda 416 de su misma planta; por el frente, con pasillo de acceso; y por el fondo, con zona común sin edificar. CUOTA O COEFICIENTE. Le corresponde una cuota de participación en el total valor del inmueble, elementos comunes y gastos de CERO COMA CINCUENTA Y CINCO POR CIENTO. Forma parte de la planta cuarta, sobre la baja, de un cuerpo de edificación denominado "VISTASOL", que se halla construido sobre una parcela de terreno procedente de la finca "Ca's Sabonés" y "Torre Nova", que linda por Oeste con la Travesía Punta Ballena, sita en el lugar de Magalluf, del término municipal de Calvià, calle Alt, en donde se halla señalado con el número 5 de la policía urbana.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casado en separación de bienes, disfruta del pleno dominio de esta finca, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 7 de junio de 2007 ante el Notario de Zaragoza, Don José Manuel Enciso Sánchez.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Bens Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014; i Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014.

Import del principal del deute: 3.386,08 €
Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 677,22 €
Interessos de demora: 433,38 €
Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €
TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 4.746,68 €
TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **4.746,68€.**

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià número 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 04/03/2015, El Tresorer, Cap del Servei de Recaptació., Don Sebastià Vicens i Pons.”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició: a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament. b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment. c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei. d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini



d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 16/04/2015

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell.

El Tresorer
Cap del Servei de Recaptació.
Sebastià Vicens i Pons

