



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA D'HISENDA I PRESSUPOSTS

20188

Resolució del conseller d'Hisenda i Pressuposts de 10 de novembre de 2014 de modificació de la Resolució de 2 de juny de 2014 per la qual es resolen els contractes d'arrendament i subarrendament subscrits per la societat CAIB Patrimoni, SAU, amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el seu sector públic instrumental

Antecedents

Dia 12 de desembre de 2013 es va atorgar davant el senyor Jesús Maria Morote Mendoza, notari de Palma, l'escriptura pública d'extinció de la societat CAIB Patrimoni, SAU, per cessió global d'actius i passius a favor de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb el número de protocol 1.826. Dia 13 de maig de 2014 va ser inscrita en el Registre Mercantil de Palma de Mallorca, tom 2501, foli 181, full PM-40007. Dia 14 d'abril de 2014 l'escriptura pública d'extinció va ser esmenada mitjançant una escriptura pública de rectificació, atorgada davant el mateix notari, amb número de protocol 416, i inscrita en el Registre Mercantil de Palma de Mallorca dia 13 de maig de 2014, en el tom 2501, foli 181 i full PM-40007.

Fonaments de dret

1. El títol III de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, i el Codi civil.
2. Els articles 67, 87 i 88 a de la Llei 6/2001, de 11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
3. El Decret 5/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual es determina la composició del Govern i s'estableix l'estructura de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 60 ext., de 2 de maig).
4. El Decret 6/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 60 ext., de 2 de maig).
5. El Decret 7/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 60 ext., de 2 de maig).
6. El Decret 15/2013, de 7 de juny, del president de les Illes Balears, pel qual es modifica el Decret 6/2013, de 2 de maig, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 82, de 8 de juny).
7. El Decret 35/2013, de 21 de juny, pel qual es nomena director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni de la Conselleria d'Hisenda i Pressuposts de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 22 de juny).
8. L'article 137.2 del Decret 127/2005, de 16 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei 6/2001, de 11 d'abril, del patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 192, de 24 de desembre).

Proposta de resolució

Propòs al conseller d'Hisenda i Pressuposts que dicti una resolució en els termes següents:

1. Modificar la Resolució de 2 de juny de 2014 per la qual es resolen els contractes d'arrendament i subarrendament subscrits per la societat CAIB Patrimoni, SAU, amb l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el seu sector públic, amb la finalitat d'afegir un segon paràgraf en el primer punt, amb la redacció següent:

La relació subarrendatària entre CAIB Patrimoni, SAU, i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb referència a l'actiu 100000010153 de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori i l'actiu 100000010181 de l'EBAP, situats respectivament al carrer del Gremi de Corredors, 10, i al carrer de Passamaners, 15, del polígon Son Rossinyol de Palma de Mallorca, passa a ser una relació de caràcter arrendatari, com a conseqüència de l'extinció de la societat CAIB Patrimoni, SAU. És proveïdor de la mateixa l'empresa Inversions Can Font, SL, en qualitat d'arrendador.





2. Adscriure tàcitament els immobles descrits a les entitats que eren arrendatàries i usuàries.
3. Anotar la resolució en l'Inventari General de Béns i Drets de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
4. Notificar la resolució a les conselleries i les entitats afectades.
5. Publicar la resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Palma de Mallorca, 10 de novembre de 2014

El director general del Tresor, Política Financera i Patrimoni
Miguel Miralles Sastre

D'acord amb la proposta. En dict resolució.

El conseller d'Hisenda i Pressuposts

José Vicente Marí Bosó

