

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSORCI DE RECURSOS SOCIO SANITARIS I ASSISTENCIALS DE LES ILLES BALEARS

16402

Resolució de la presidenta de la Junta Rectora del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears de 15 de setembre de 2014, per la qual s'aproven les tarifes per al període comprès entre l'1 de juny de 2014 i el 31 de maig de 2015, relatiu als contractes de concessió d'obra pública de les residències per a persones majors assistides a Montuïri i Sant Joan

Fets

1. En data 21 de març de 2005 el Consorci va signar el contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i posterior concessió de l'explotació d'una residència per a assistits a Montuïri i Sant Joan amb l'empresa ATENCIÓN SOCIAL Y ESTANCIAS RESIDENCIALES S.A..

2. De conformitat amb l'addenda als contractes de concessió d'obra pública, per a la construcció i posterior concessió de l'explotació de les residències per a gent gran assistida en els municipis de Santanyi, Montuïri, Sant Joan, Inca i Pollença entre la Fundació Balear d'Atenció i Suport a la Dependència. Residencia Joan Crespí (*actualment Fundació d'Atenció i Suport a la Dependència i de Promoció de l'Autonomia Personal de les Illes Balears*) i Atención Social y Estancias Residenciales, SA de data 8 de gener de 2007, les revisions de preus corresponents a les tarifes de les places concertades, s'hauran de revisar en el mes de juny, tot i això, s'estableix la fórmula per a la revisió de preus.

3. En data 8 de gener de 2007 es va subscriure l'Addenda als contractes de concessió d'obra pública per a la construcció i posterior concessió de l'explotació de les residències per a assistits en els municipis de Santanyi, Montuïri, Sant Joan, Inca i Pollença. D'acord amb la clàusula tercera es varen fixar les tarifes que s'havien de percebre per a la prestació del serveis, així com es regula la fórmula d'aplicació per a la revisió dels preus, la qual disposa:

1. "Sistema de revisió: la revisió se realitzarà de acuerdo con la variación IPC de la CAIB de los 12 últimos meses, según INE. Cuando la variación de precios de los costes de personal sea superior al incremento IPC se tendrá en cuenta además esta variación para llevar a cabo la revisión de precios.

2. De esta manera cuando los colectivos de cada sector establezcan un porcentaje de actualización mayor al IPC, el concesionario podrá solicitar que se lleve a cabo la revisión de precios considerando el aumento de costes de personal previstos en los convenios colectivos.

3. Para ello el concesionario debe presentar la documentación acreditativa del incremento de los costes distinguiendo entre los referidos al personal y los correspondientes a otros gastos (a los que se incrementará IPC).

4. Teniendo en cuenta los plazos previstos en los pliegos de cláusulas administrativas particulares de los contratos, la primera revisión será en el mes de junio del año 2007".

4. En data 7 d'agost de 2009 es va acordar, davant el notari de València, el Sr. Jose Alicarte Domingo, número 2.686 del seu protocol, escriptura pública de transmissió de concessions administratives d'obra pública amb subrogació hipotecària dels centres d'Inca, Montuïri, Sant Joan i Pollença, entre el representant de l'entitat Atención Social y Estancias Residenciales, SA (com a transmissor) i el representat legal de l'entitat Geriátrico Manacor, SA (actual concessionari).

5. Les tarifes actuals les següents:

- Estada en règim de residència amb nivell de dependència baix (grau I): 57,11 €/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència mitjà (grau II): 63,22 €/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència alt (grau III): 66,98 €/dia (IVA inclòs).

6. En data 25 de febrer de 2014 es va dictar Resolució de la Direcció General de Treball del Ministeri de Treball i Seguretat Social per la que





es registra i publica el VI Conveni col·lectiu marc estatal de serveis d'atenció a les persones dependents i desenvolupament de la promoció de l'autonomia personal, on es va publicar l'increment de costos de personal és de 0%, inferior a l'IPC publicat per la CAIB, que és de 0,6%.

7. S'ha emès informe econòmic relatiu al càlcul per a la revisió de tarifes de conformitat amb allò que preveu l'IPC per al període comprès entre maig de 2013 i maig de 2014, el qual ha estat del 0,6%. Essent en total un increment de 0,6% d'aplicació sobre les tarifes.

8. En data 12 d'agost de 2014 s'ha emès informe per la Unitat Jurídica de la Consorci.

9. En data 1 de setembre l'economista del Consorci ha acreditat que el present expedient no suposa cap despesa al Consorci.

10. La Junta Rectora en data 8 de setembre de 2014 va aprovar l'expedient relatiu a la revisió de preus, en virtut de la qual es proposa que la variació de les tarifes de les places de les residències per a gent gran assistida de Montuïri i Sant Joan ha d'experimentar un increment del 0,6%, per a l'esmentat període, delegant en la presidenta la signatura de tots els documents necessaris per la seva formalització.

Fonaments de dret

1. Disposició transitòria primera de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, la qual estableix que els contractes administratius adjudicats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regeixen, quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva durada i règim de prorroques, per la normativa anterior.

2. Contracte de concessió d'obra pública per a la construcció i posterior concessió de l'explotació de residències per a gent gran assistida de Montuïri i Sant Joan formalitzat entre el Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials i Atención Social y Estancias Residenciales, SA, de data 21 de març de 2005 i posteriors addendes.

Vist l'acord de la Junta Rectora de data 8 de setembre de 2014, dict la següent,

Resolució

1. Aprovar les tarifes de les residències de Montuïri i Sant Joan amb efectes d'1 de juny de 2014 a 31 de maig de 2015, les quals s'incrementen en un 0,6% i es fixen en els imports següents:

- Estada en règim de residència amb nivell de dependència baix (Grau I): 57,45 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència mitjà (Grau II): 63,60 euros/dia (IVA inclòs).
- Estada en règim de residència amb nivell de dependència alt (Grau III): 67,38 euros/dia (IVA inclòs).

2. Notificar aquesta resolució a l'interessat.

3. Publicar aquesta resolució en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Interposició de recursos

Contra aquesta resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant la presidenta del Consorci de Recursos Sociosanitaris i Assistencials de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador a partir de l'endemà que s'hagi publicat, de conformitat amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També pot interposar-se directament un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós en el termini de dos mesos comptadors a partir de l'endemà que s'hagi publicat aquesta Resolució, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma de Mallorca, 15 de setembre de 2014

La presidenta

Sandra Fernández Herranz

