



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE PALMA DE MALLORCA

11667***Protecció. Notificació DP 2012/37 Requerir documentació.***

Atès que no s'ha pogut notificar l'ofici de requeriment de documentació de l'Ajuntament de Palma de data 8 de gener de 2014, a Antonio Miguel Capó Reus, amb DNI 41.380.321, i a Juan Morey Pizá, amb DNI. 41.394.474-V, i per poder seguir endavant la tramitació de l'expedient DP 2012/37 del Negociat de Protecció de l'Edificació i en relació al immoble ubicat al C/ AMPLE DE LA MERCE, NÚM. 16 cant. C. QUARTERETA de conformitat amb l'article 59.4, de la Llei 30/92, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i amb el 194, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, a través del present edicte se li notifica el següent:

Us comunic que:

Com a continuació de la tramitació de l'expedient de Protecció de l'edificació DP 2012/37, relatiu a l'immoble situat al C. Ample de la Merce 16 cant. C. Quartereta R.C. 00305703, us trasllat l'informe tècnic de data 20.12.2013, que transcrit diu:

Atès que les obres s'han realitzat baix direcció tècnica, i que per tant s'ha donat compliment a l'ordre d'execució dictada per Decret de Batlia de 8 de maig de 2013, cal **reiterar** a la propietat la manca de la següent documentació:

- *Certificat tècnic de finalització de les obres*
- *Certificat tècnic de comprovació i inexistència de perill*
- **Observacions**
- Comunicar a Infraccions pel seu coneixement, ja que s'han realitzat obres no contemplades dins el present expedient sense la corresponent sol·licitud d'obres.
- El certificat tècnic s'ha d'aportar amb signatura original de la persona qui ho signa, visat pel corresponent col·legi professional o be aportar el document amb signatura original acompanyat d'un certificat d'habilitació professional de la persona que ho signa.
- Cal complir el Real Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Si es necessari el tècnic director de les obres haurà de formalitzar la documentació gràfica i escrita que pertochi.
- S'ha de significar a la propietat el deure intrínsec de conservació de les edificacions en forma ajustant-se a uns paràmetres de salubritat i seguretat pública d'acord amb el que es prescriu a l'article 10 de la LDU CAIB.

Per tant, us **requerim que, en un termini de deu dies, comptats a partir del dia següent de la recepció d'aquesta notificació, aporteui la documentació sol·licitada pel tècnic municipal al seu informe** tal i com preveu l'article 76 de la Llei 30/1992 de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Una vegada transcorregut el termini sense que s'hagi aportat la documentació requerida, es continuarà la tramitació de l'expedient, sens perjudici de la imposició de sancions tal com disposa l'article 84 de la Llei 23/2006 de Capitalitat de Palma de Mallorca.

Per servei de registre de documents, caixa, així com informació general i fiscal, es poden dirigir a les següents Oficines: OAC Avingudes- Edifici Avingudes. Av. Gabriel Alomar, 18; OAC Cort- Pl. Santa Eulàlia, 9; OAC Pere Garau- C. Pere Llobera, 9; OAC Sant Ferran- Av. Sant Ferran, 42; OAC Sant Agustí- C. Margaluz, 30; OAC s'Arenal- Av. Amèrica, 11; OAC s'Escorxador- C. Emperadriu Eugènia, 6; OAC Son Ferriol- Av. Cid, 8. Horari d'atenció al públic: Tot l'any: de 08.30 a 14.00 h de dilluns a divendres (totes les oficines). Horari ampliat d'octubre a maig: de 08.30 a 17.00 h de dilluns a dijous (OAC Avingudes). Dissabtes obert de 09.30 a 13.30 h a l'OAC Cort (només registre).

Palma, 24 de març de 2014

La cap de departament de disciplina i seguretat dels edificis.

Per delegació (D.B. núm. 22906 de 01/12/2011, BOIB núm. 187 de 15/12/2011)

Elvira Salvá Armengod.

