

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

CONSELL DE GOVERN

10284 *Acord del Consell de Govern de 6 de juny de 2014 de correcció d'errades observades en l'Acord del Consell de Govern de 9 de maig de 2014 d'ocupació urgent dels terrenys afectats per l'expropiació relativa al projecte constructiu denominat "Millora de la carretera Me-1 entre els punts quilomètrics 1+600 a 11+000, entre els termes municipals de Maó i Alaior"*

1. El 9 de maig de 2014 el Consell de Govern va acordar declarar, a sol·licitud del Consell de Menorca i a l'efecte que preveu l'article 52 de la Llei d'expropiació forçosa, l'ocupació urgent dels terrenys afectats per dur a terme l'expropiació relativa al projecte constructiu denominat "Millora de la carretera Me-1 entre els punts quilomètrics 1+600 a 11+000, entre els termes municipals de Maó i Alaior". Els béns i els drets afectats per la declaració de l'ocupació urgent s'enumeraven, de manera individualitzada i amb indicació dels seus titulars, en els annexos I i II adjunts a l'Acord.
2. L'Acord del Consell de Govern es va publicar en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* número 64, de 10 de maig de 2014.
3. Després, s'han detectat diverses errades en els annexos I i II dels béns i dels drets afectats per la declaració d'ocupació urgent que va aprovar el Consell de Govern el 9 de maig de 2014.

Per tot això, el Consell de Govern, a proposta de la consellera d'Administracions Públiques, en la sessió de dia 6 de juny de 2014, adoptà, entre d'altres, l'Acord següent:

Primer. Aprovar les rectificacions de les errades detectades en els annexos I i II de l'Acord del Consell de Govern de 9 de maig de 2014 d'ocupació urgent dels terrenys afectats per l'expropiació relativa al projecte constructiu denominat "Millora de la carretera Me-1 entre els punts quilomètrics 1+600 a 11+000, entre els termes municipals de Maó i Alaior", en el sentit que consta en els annexos I i II adjunts a aquest Acord.

Segon. Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Tercer. Notificar a les persones que figuren com a interessades en l'expedient que, contra aquest Acord, que exhaureix la via administrativa, poden interposar un recurs potestatiu de reposició davant el Consell de Govern de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació, o bé directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver-ne rebut la notificació. A més, poden interposar-ne qualsevol altre si ho consideren oportú."

Palma, 6 de juny de 2014

El secretari del Consell de Govern
Antonio Gómez Pérez



En el llistat d'afectats

On diu:

ANNEX I

Llista concreta i individualitzada dels béns, drets i les persones afectades per l'expropiació relativa al projecte constructiu denominat "Millora de la carretera Me-1, entre els PK 1+600 a 11+000, entre els termes municipals de Maó i Alaior" (al terme municipal d'Alaior)

Finca N°. (Dades regs.)	Finca N°. (Dades Cadast.)	Referència cadastral	Titular/s	Domicili	Població	m² Superf. Aprox. a expr.	Caràc. Exp.	Dret afectat	Altres Drets	Situació Jurídica (serv. càrregues i gravàmens)
Finca n° 2783 Alaior	Pol. 11 Parcel·la 11	07002A011000110000GI	Germans Olives Manuel de Villena (representant el Sr. J. Ramón de Olives Manuel de Villena)	C/ de ses Moreres, 20 Esc. 2 - Planta 3 07702	Maó Menorca	774 m²	Parcial	Propietat		
	Pol. 11 Parcel·la 10	07002A011000100000GX				1.379 m²				
	Pol. 9 Parcel·la 27	07002A009000270000GW	Hereus de la Sra. Maria Manuel de Villena			2.172 m²				
Finca n° 458	Pol. 12 Parcel·la 155	07002A012001550000GH	NEXUS 75,SL	c/ José Borja, 6 Pl: 6 Pt: A 07014	Palma de Mallorca	7.222 m²	Parcial	Propietat		
Finca n° 2960	Pol. 9 Parcel·la 20	07002A009000200000GI				4.045 m²	Parcial	Propietat		
Finca n° 7163 Alaior	Pol. 12 Parcel·la 154	07002A012001540000GU				807 m²	Parcial	Propietat		Servitud de pas a favor de la finca registral 584
Finca n° 2701 Alaior	Pol. 9 Parcel·la 26	07002A009000260000GH	Sr. Enrique Macias Ribagorda en representació dels Srs. Rudolf Cornelis Van der Velden i Alida Bouwman Van der Velden	C/ Llimpa Santa Madrona, 437 07700	Maó Menorca	493 m²	Parcial	Propietat		Hipoteca
Finca n° 584 Alaior	Pol. 9 Parcel·la 25	07002A009000250000GU	Sra. Beatriz de Corral Lueje	Av. San Luis, 140 Pl. 7 - Pt. A 28033	Madrid	360 m²	Parcial	Propietat		Servitud mútua de pas de Rafal Rubí Nou i Rafal Rubí Vell. Assentament núm. 4077 del diari 144 en relació amb l'acceptació de l'herència de Gloria Lueje Guisasaola
			Herederos de Gloria Lueje Guisasaola	C/ Berlin, 7 Pl: Bajos Pt: Izq. 28028	Madrid					
			Sr. Carlos Maria Corral Lueje	C/ Arturo Soria, 310 Pl: 20 Pt:B 28033	Madrid					





Finca nº 584 Alaior	Pol. 9 Parcel·la 21	07002A009000210000GJ	Sra. Beatriz de Corral Lueje	Av. San Luis, 140 Pl. 7 - Pt. A 28033	Madrid	1.629 m²	Parcial	Propietat	Servitud mútua de pas de Rafal Rubí Nou i Rafal Rubí Vell. Assentament núm. 4077 del diari 144 en relació amb l'acceptació de l'herència de Gloria Lueje Guisasaola
			Herederes de Gloria Lueje Guisasaola	C/ Berlin, 7 Pl: Bajos Pt: Izq. 28028	Madrid				
			Sr. Carlos Maria Corral Lueje	C/ Arturo Soria, 310 Pl: 20 Pt:B 28033	Madrid				
Finca nº 9014 Alaior	Pol. 12 Parcel·la 150	07002A012001500000GJ	LLOC DE MENORCA, SL (NEL)	C/ Sa Sinia, 1 07750	Ferrieres	264 m²	Parcial	Propietat	Servitud de subministrament d'aigua i per instal·lacions de conduccions o tubs subterranis i per al pas de persones i vehicles a favor de la finca registral 1184. Hipoteca
Finca nº 7867 Alaior	Pol. 12 Parcel·la 149	07002A012001490000GS	Sr. Jaime Andreu Olives	C/ Sa Bassa -Alcufar 07710	Sant Lluís Menorca	2.955 m²	Parcial	Propietat	Servitud de subministrament d'aigua i per a instal·lacions de conduccions o tubs subterranis i per al pas de persones i vehicles a favor de la finca registral 1184. Hipoteca
Finca nº 461 Alaior	Pol. 12 Parcel·la 123	07002A012001230000GH	Sr. Sebastián Pons Pons i	C/ Coll des Palmer, 7 07730	Alaior Menorca	5.102 m²	Parcial	Propietat	Hipoteca
			BANCO BILBAO VIZCAYA	C/ des Ramal, 85 07730	Alaior Menorca				
Finca nº 817 Alaior	Pol.12 Parcel·la 122	07002A012001220000GU	Sr. Nicolás Gomila Pons	C/ Melians, 101 07730	Alaior Menorca	9.036 m²	Parcial	Propietat	
Finca nº 3060 Alaior	Pol. 10 Parcel·la 84	07002A010000840000GQ	Sr. Antonio de Olives Pons	C/ Alfonso III, 27 07703	Maó Menorca	3.480 m²	Parcial	Propietat	
Finca nº 3017 Alaior	Pol. 12 Parcel·la 102	07002A012001020000GL				15.510 m²			
Finca nº 709 Alaior	Pol.10 Parcel·la 86	07002A010000860000GL	Sr. Vicente Roca Montanari, Sra. Núria Roca (hija)	C/ Costa Deia, 3 Pl: 1 07702	Maó Menorca	1.200 m²	Parcial	Propietat	





Ha de dir:

Finca N°. (Dades regs.)	Finca N°. (Dades Cadast.)	Referència cadastral	Titular/s	Domicili	Pobla-ció	m² Superf. Aprox. a expr.	Caràc. Exp.	Dret afectat	Altres Drets	Situació Jurídica (serv. càrregues i gravàmens)
Finca n° 2783 Alaior	Pol. 11 Parcel·la 11	07002A011000110000GI	Germans Olives Manuel de Villena (representant el Sr. J. Ramón de Olives Manuel de Villena)	C/ de ses Moreres, 20 Esc. 2 - Planta 3 07702	Maó Menorca	774 m²	Parcial	Propietat		
	Pol. 11 Parcel·la 10	07002A011000100000GX				913 m²				
	Pol. 9 Parcel·la 27	07002A009000270000GW	Hereus de la Sra. Maria Manuel de Villena			4.628 m²				
Finca n° 458	Pol. 12 Parcel·la 155	07002A012001550000GH	NEXUS 75,SL	c/ José Borja, 6 Pl: 6 Pt: A 07014	Palma de Mallorca	1.394 m²	Parcial	Propietat		
Finca n° 2960	Pol. 9 Parcel·la 20	07002A009000200000GI				6.974,5 m² Superf. exprop. a un boer (PB): 67,5 m²	Parcial	Propietat		
Finca n° 7163 Alaior	Pol. 12 Parcel·la 154	07002A012001540000GU				482 m²	Parcial	Propietat		Servitud de pas a favor de la finca registral 584
Finca n° 2701 Alaior	Pol. 9 Parcel·la 26	07002A009000260000GH	Sr. Enrique Macias Ribagorda en representació dels Srs. Rudolf Cornelis Van der Velden i Alida Bouwman Van der Velden	C/ Llimpa Santa Madrona, 437 07700	Maó Menorca	360 m² Super. Exprop. Edificació aïllada (PB+1er Pis), de aprox. 187 m²	Total	Propietat		Hipoteca
			CAIXA RURAL	C/ Sabaters,s/n Polig. Industrial 07760	Ciutadella Menorca					
Finca n° 584 Alaior	Pol. 9 Parcel·la 25	07002A009000250000GU	Sra. Beatriz de Corral Lueje	Av. San Luis, 140 Pl. 7 - Pt. A 28033	Madrid	174 m²	Parcial	Propietat		Servitud mútua de pas de Rafal Rubí Nou i Rafal Rubí Vell. Assentament núm. 4077 del diari 144 en relació amb l'acceptació de l'herència de Gloria Lueje Guisasaola
			Herederos de Gloria Lueje Guisasaola	C/ Berlin, 7 Pl: Bajos Pt: Izq. 28028	Madrid					
			Sr. Carlos Maria Corral Lueje	C/ Arturo Soria, 310 Pl: 20 Pt:B 28033	Madrid					



Finca n° 584 Alaior	Pol. 9 Parcel·la 21	07002A009000210000GJ	Sra. Beatriz de Corral Lueje	Av. San Luis, 140 Pl. 7 - Pt. A 28033	Madrid	3.624 m²	Parcial	Propietat	Servitud mútua de pas de Rafal Rubí Nou i Rafal Rubí Vell. Assentament núm. 4077 del diari 144 en relació amb l'acceptació de l'herència de Gloria Lueje Guisasaola
			Herederos de Gloria Lueje Guisasaola	C/ Berlin, 7 Pl: Bajos Pt: Izq. 28028	Madrid				
			Sr. Carlos Maria Corral Lueje	C/ Arturo Soria, 310 Pl: 20 Pt:B 28033	Madrid				
Finca n° 9014 Alaior	Pol. 12 Parcel·la 150	07002A012001500000GJ	LLOC DE MENORCA, SL (NEL)	C/ Sa Sinia, 1 07750	Ferrerries	264 m²	Parcial	Propietat	Servitud de subministrament d'aigua i per instal·lacions de conduccions o tubs subterranis i per al pas de persones i vehicles a favor de la finca registral 1184. Hipoteca
			SA NOSTRA BANC MARE NOSTRUM (Antonio Periano)	C/ Reverendo Padre Huguet, 9 07750					
Finca n° 7867 Alaior	Pol. 12 Parcel·la 149	07002A012001490000GS	Sr. Jaime Andreu Olives	C/ Sa Bassa -Alcufar 07710	Sant Lluís Menorca	2.955 m²	Parcial	Propietat	Servitud de subministrament d'aigua i per a instal·lacions de conduccions o tubs subterranis i per al pas de persones i vehicles a favor de la finca registral 1184. Hipoteca
			SA NOSTRA BANC MARE NOSTRUM (Antonio Periano)	C/ Sa Bassa -Alcufar 07710	Ferrerries Menorca				
Finca n° 461 Alaior	Pol. 12 Parcel·la 123	07002A012001230000GH	Sr. Sebastián Pons Pons i	C/ Coll des Palmer, 7 07730	Alaior Menorca	2.943 m²	Parcial	Propietat	Hipoteca
			BANCO BILBAO VIZCAYA	C/ des Ramal, 85 07730	Alaior Menorca				
Finca n° 817 Alaior	Pol. 12 Parcel·la 122	07002A012001220000GU	Sr. Nicolás Gomila Pons	C/ Melians, 101 07730	Alaior Menorca	3.289 m²	Parcial	Propietat	
Finca n° 3060 Alaior	Pol. 10 Parcel·la 84	07002A010000840000GQ	Sr. Antonio de Olives Pons	C/ Alfonso III, 27 07703	Maó Menorca	2.218 m²	Parcial	Propietat	
Finca n° 3017 Alaior	Pol. 12 Parcel·la 102	07002A012001020000GL				17.323 m²			
Finca n° 709 Alaior	Pol. 10 Parcel·la 86	07002A010000860000GL	Sr. Vicente Roca Montanari, Sra. Núria Roca (hija)	C/ Costa Deia, 3 Pl: 1 07702	Maó Menorca	232 m²	Parcial	Propietat	

Així mateix s'ha d'afeigir la següent persona afectada:

Finca 3077 Alaior	Pol. 9 Parcel·la 13	07002A009000130000GK	Sr. Guillermo Pons Pons	C/ Cardona i Orfila, 4 07703	Maó Menorca	257 m²	Parcial	Propietat	
	Pol. 9 Parcel·la 13	07002A009000130000GK				21.512m²			



En el llistat d'afectats

On diu:

ANNEX II

Llista concreta i individualitzada dels béns, drets i les persones afectades per l'expropiació relativa al projecte constructiu denominat "Millora de la carretera ME-1, entre els PK 1+600 a 11+000, entre els termes municipals de Maó i Alaior" (al terme municipal de Maó)

Finca N°. (Dades regs.)	Finca N°. (Dades Cadast.)	Referència cadastral	Titular/s	Domicili	Pobla-ció	m² Superf. Aprox. a expr.	Caràc. Exp.	Dret afectat	Altres Drets	Situació Jurídica (serv. càrregues i gravàmens)
Finca nº 2111/2 Maó	No consta	No consta	Ajuntament de Maó	Plaça Constitució, 1 07701	Maó Menorca	4.054 m²	Sense determinar	Propietat		
Finca nº 14715 Maó	Pol.25 Parcel·la 173	07032A025001730000UZ	PROMOCIONES EXCAVACIONES Y OBRAS MAXIM, SL	C/ Sol, 91 (M. POLO) 07701	Maó Menorca	637 m²	Parcial	Propietat		Servitud perpètua de treta d'aigua i l'accessòria d'aqüeducte a favor de la finca registral 14717, 14717 – Hipoteca
Finca nº 2795/2 Maó	Pol.13 Parcel·la 42	07032A013000420000UY	BANCO DE SANTANDER CENTRAL HISPANO	Costa Deià, 5 07702		76 m²				
Finca nº 1721 Maó	Pol.13 Parcel·la	07032A025001630000UR 07032A013000470000UT	Sr. Marcos Carreras Carreras	Explanada, 50 07701	Maó Menorca	774 m² 2.271 m²	Parcial	Propietat		Servitud de trànsit per anar al lloc de Son Arroset finca registral 1909
Finca nº 2847/2 Maó	Pol. 13 Parcel·la	07032A025001580000UO 07032A013000490000UM	Sra. Magdalena Moll Roselló, Sra. Mónica Vidal Moll i Sr. Juan C. Vinent Quevedo	Av. José Maria Quadrado, 20 Pl: 1 07703	Maó Menorca	404 m² 604 m²				
Finca nº 3321/2 Maó	Pol. 15 Parcel·la 25	07032A015000250000UY	Sr. Ricardo Goñalons Pons	Av. José Mª Quadrado, 9 07703	Maó Menorca	2.283 m²	Parcial	Propietat		Afectada per la delimitació de l'entorn de protecció del poblat talaiòtic de Talatí de Dalt
			Sr. Fco. Javier Goñalons Pons	C/ Sant Sebastià, 89 Pl. 1 Pt: B 07701	Maó Menorca					
	Pol. 25 Parcel·la 155	07032A025001550000UT	Sr. José Luis Goñalons Pons	Finca Algendaret Vell 07700	Maó Menorca					
			Sra. Magdalena Goñalons Pons	Avda. Monte Toro, 109 07730	Alaior Menorca					
			Sr: Pedro Goñalons Pons	Plaça Micoles, 7 07710	Sant Lluís					
			Sr. Onofre Goñalons Pons (Rep.)	Av. José Maria Quadrado, 9 07703	Maó Menorca					





Finca nº 4942/2 Maó	Pol. 25 Parcel·la 154	07032A025001540000UL	Sr. Gabriel Goñalons Carreras Sra. Margarita Carreras Pons, Hereus de Pedro Goñalons Pons	Camí de ses Vinyes, 53 1r. 07703	Maó Menorca	4.984 m²	Parcial	Propietat		
	Pol. 15 Parcel·la 21	07032A015000210000UH				6.876 m²				
	Pol. 25 Parcel·la 153	07032A025001530000UP	Hereus de Francisco Goñalons Carreras	Camí de ses Vinyes, 53 2n. 07703		1.769 m²				
	Pol. 15 Parcel·la 20	07032A015000200000UU				1.118 m²				

Ha de dir:

ANNEX II

Llista concreta i individualitzada dels béns, drets i les persones afectades per l'expropiació relativa al projecte constructiu denominat “Millora de la carretera ME-1, entre els PK 1+600 a 11+000, entre els termes municipals de Maó i Alaior” (al terme municipal de Maó)

Finca Nº. (Dades regs.)	Finca Nº. (Dades Cadast.)	Referència cadastral	Titular/s	Domicili	Pobla-ció	m ² Superf. Aprox. a expr.	Caràc. Exp.	Dret afectat	Altres Drets	Situació Jurídica (serv. càrregues i gravàmens)
Finca nº 2111/2 Maó	No consta	No consta	Ajuntament de Maó	Plaça Constitució, 1 07701	Maó Menorca	4.054 m ² Dels quals 1.632 m ² A sistema viari (C. Comiola- Poima); I 2.422 m ² A sistema espais lliure	Sense determ inar	Propietat		
Finca nº 14715 Maó	Pol.25 Parcel·la 173	07032A025001730000UZ	PROMOCIONES EXCAVACIONES Y OBRAS MAXIM, SL	C/ Sol, 91 (M. POLO) 07701	Maó Menorca	637 m ²	Parcial	Propietat		Servitud perpètua de treta d'aigua i l'accessòria d'aqüeducte a favor de la finca registral 14263 14717 – Hipoteca
			BANCO DE SANTANDER CENTRAL HISPANO	Costa Deià, 5 07702						





Finca n°2795/2 Maó	Pol.13 Parcel·la 42	07032A013000420000UY	Sr. Antonio Seguí Olives	C/ Inca, 13 – 1er 07701	Maó Menorca	76 m²	Parcia l	Propietat		
Finca n° 1721 Maó	Pol.25 Parcel·la 163	07032A025001630000UR	Sr. Marcos Carreras Carreras	Explanada, 50 07701	Maó Menorca	1.325 m²	Parcial	Propietat		Servitud de trànsit per anar al lloc de Son Arroset finca registral 1909
	Pol.13 Parcel·la 47	07032A013000470000UT				2.271 m²				
Finca n° 2847/2 Maó	Pol.25 Parcel·la 158	07032A025001580000UO	Sra. Magdalena Moll Roselló, Sra. Mónica Vidal Moll i Sr. Juan C. Vinent Quevedo	Av. José Maria Quadrado, 20 Pl: 1 07703	Maó Menorca	404 m²	Parcial	Propietat	Arren damen t Rústic a favor del Sr. Juan C. Vinent Queve do	
	Pol.13 Parcel·la 49	07032A013000490000UM				604 m²				
Finca n° 3321/2 Maó	Pol. 15 Parcel·la 25	07032A015000250000UY	Sr. Ricardo Goñalons Pons	Av. José Mª Quadrado, 9 07703	Maó Menorca	2.283 m²	Parcial	Propietat		Afectada per la delimitació de l'entorn de protecció del poblat talaiòtic de Talatí de Dalt
			Sr. Fco. Javier Goñalons Pons	C/ Sant Sebastià, 89 Pl. 1 Pt: B 07701	Maó Menorca					
	Pol. 25 Parcel·la 155	07032A025001550000UT	Sr. José Luis Goñalons Pons	Finca Algendaret Vell 07700	Maó Menorca	679 m²				
			Sra. Magdalena Goñalons Pons	Avda. Monte Toro, 109 07730	Alaior Menorca					
			Sr: Pedro Goñalons Pons	Plaça Micoles, 7 07710	Sant Lluís					
			Sr. Onofre Goñalons Pons (Rep.)	Av. José Maria Quadrado, 9 07703	Maó Menorca					
Finca n° 4942/2 Maó	Pol. 25 Parcel·la 154	07032A025001540000UL	Sr. Gabriel Goñalons Carreras Sra. Margarita Carreras Pons, Hereus de Pedro Goñalons Pons	Camí de ses Vinyes, 53 1r. 07703	Maó Menorca	4.382 m²	Parcial	Propietat		
	Pol. 15 Parcel·la 21	07032A015000210000UH				5.913 m² i 87 m² que corresp. A una era i un albuja				
	Pol. 25 Parcel·la 153	07032A025001530000UP	Hereus de Francisco Goñalons Carreras	Camí de ses Vinyes, 53 2n. 07703		1.769 m²				
	Pol. 15 Parcel·la 20	07032A015000200000UU				1.118 m²				

