



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT D'ALARÓ

9109***D.u prohibició usos obres sense llicència en el polígon 2, parcel·la 172***

Atès que, intentada la notificació a Construcciones Son Marí, S.L.U, representada per Francisco García Sacristán, no s'ha pogut practicar, de conformitat amb allò que disposa l'art. 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, es fa mitjançant aquest anunci que es publicarà en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de Son Servera i en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears de la següent:

“Resolució de Batlia (núm.402-2014)

Assumpte: Disciplina urbanística, prohibició dels usos d'obres sense llicència, polígon 2, parcel·la 172. (exp. núm. 1973-2014)

Vist l'informe de l'aparellador municipal de 23 d'abril de 2014 (registre d'entrada núm. 1973, de 23.04.2014), i considerant que en el polígon 2, parcel·la 172, s'estant realitzant obres que afecten a l'estructura i façanes de l'immoble existent, sense comptar amb la preceptiva llicència municipal, consistents en:

Considerant que els fets esmentats poden suposar una infracció urbanística.

Atès que segons estableix l'art. 2 de la Llei Autònoma 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística (LDU), seran subjectes a llicència prèvia les obres o instal·lacions esmentades, de conformitat amb allò que disposen els arts. 61 i 65, i l'art. 35, de l'esmentada llei,

Resolc:

1r. Ordenar la suspensió immediata de les obres o paralització dels usos de les obres executades sense llicència en el polígon 2, parcel·la 172.

2n. Concedir un termini de dos mesos, comptat a partir de la notificació del present, perquè es demani l'oportuna llicència.

3r. Apercobre als responsables que de no complir el que s'ordena els pararan els perjudicis d'imposició de multa i a més del que en dret se'n derivin, entre d'altres:

A) Imposició al promotor i al constructor, si aquets no haguessin ordenat la paralització o la suspensió del usos, de les multes coercitives en les següents quanties i freqüència:

a) Multa inicial de 150,25 €. quan es tracti del primer incompliment de l'ordre de suspensió.

b) En cas de reiteració de l'incompliment i fins que no es produeixi la total suspensió ordenada, s'imposaran sancions que duplicuin la quantitat de la multa imposada en el període sancionador immediatament anterior.

B) Execució forçosa de l'acord de suspensió per part de la inspecció municipal, assistida per les forces públiques prèvia citació dels responsables de les obres, amb el precinte de les instal·lacions i de la retirada del material i maquinària, i amb l'adopció de qualsevol altra mesura que sigui convenient per a l'efectivitat de la suspensió.

C) Notificació al Jutjat d'Instrucció per a la determinació de les responsabilitats penals a les quals haguessin donat lloc.

Cosa que es fa pública pel seu coneixement, compliment i efectes.

Recursos.

Contra aquest acord que és definitiu en via administrativa, es poden interposar, alternativament, els recursos següents:

a) Directament el recurs contenciós administratiu davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Palma de Mallorca, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació de la present resolució.

b) El recurs de reposició potestatiu davant la Batlia, en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent de la notificació de la present resolució.





Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, que es produirà pel transcurs d'un mes des de la seva presentació sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, davant el Jutjat del Contenciós Administratiu de Palma de Mallorca, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa i de la Llei 4/1999, de 13 de gener, de modificació de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Alaró, 21 de maig de 2014

El Secretari,

Jaume Nadal Bestard

