



Secció III. Altres disposicions i actes administratius

ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA

CONSELLERIA D'AGRICULTURA, MEDI AMBIENT I TERRITORI

8389***Acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears sobre l'Actualització del Pla de Restauració de la Pedrera s'Olivera, T.M. d'Alaior***

En relació amb l'assumpte de referència, i d'acord amb l'Annex I de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, us comuniquem que el Ple de la CMAIB, en sessió de 20 de desembre de 2013

ATÈS

1. Que l'objecte del projecte és l'Actualització del Pla de Restauració de la pedrera s'Olivera, d'acord amb l'estat actual de la pedrera, la seva explotació i restauració.
2. Que la pedrera es troba a les parcel·les cadastrals 46, 47, 48 i 49 del polígon 6 del municipi d'Alaior, de 9,26 ha de superfície de les quals 4,98 ha constitueixen l'explotació minera:
 - a. Primera fase d'explotació (1983): 1,43 ha.
 - b. Ampliació fins al límit sud de la finca (1992): 3.55 ha.
3. Que, d'acord amb el Pla Territorial Insular de Menorca l'àmbit de la pedrera està a Sòl Rústic afectat per una zona amb risc d'erosió alt i una zona amb risc d'incendi alt.
4. Que l'àmbit d'explotació de la pedrera està afectat per l'alzinar protegit núm. 251 del Decret 130/2001, de 23 de novembre, pel qual s'aprova la delimitació de les àrees d'alzinar protegit.
5. Que en la superfície de la finca objecte d'ampliació de l'explotació es troba una s'iquia que, naixent en el camí d'en Kane, travessa la finca i entra a diferents parcel·les dels Horts d'en Toni Segur.
6. Que la pedrera s'Olivera (autorització minera núm. 397) està incorporada a l'annex 2 del PDS de Pedreres mitjançant l'Acord d'inclusió publicat en el BOIB núm. 195 EXT de 30 de desembre de 2005.
7. Que l'activitat a dur a terme és l'aprofitament miner de la pedrera, concretament, els recursos a extreure són pedres calcàries dures amb un 98 % d'aprofitament.
8. Que el mètode d'extracció és mitjançant tall a cel obert per marjades descendents, amb desmunt previ, amb talussos de feina d'una altura aproximada entre 12 – 15 m i plataformes de treball d'amplada variable.
9. Que el mètode d'explotació proposat permet dur a terme la restauració de forma compassada i continua a les tasques d'extracció, tant a l'espai com en el temps, evitant així el risc de la seguretat personal i l'impacte negatiu des del punt de vista paisatgístic que suposa l'existència de talussos sense restaurar.
10. Que per a la trituració i classificació del material s'utilitzaran plantes mòbils que es proposa ubicar-les en els punts més baixos de la plaça de la pedrera, quedant fora de les zones de visió des de l'exterior de la finca.
11. Que s'estableixen 5 fases d'explotació amb una vida útil de 55,5 anys, preveient una explotació mitjana de 38.000 m³ anuals, podent variar en funció de la demanda.
12. Que els treballs de restauració de les 5 fases es preveu que es realitzin en 75 anys, és a dir els 55 anys de vida útil d'explotació més 20 anys de finalització de la restauració.
13. Que el projecte preveu que els materials aptes pel condicionament i rebliment seran inerts i que també poden ser de diversa procedència: d'excavació de carreteres, carrers, mescla de RCD d'edificis, etc.
14. Que en la superfície de la finca objecte d'ampliació de l'explotació es troba una s'iquia que, naixent en el camí d'en Kane, travessa la finca i entra a diferents parcel·les dels Horts d'en Toni Segur.



15. Que l'òrgan substantiu, durant el tràmit d'informació pública va consultar a totes les administracions que va indicar l'Informe de Fase Prèvia de Consultes, de 23 de febrer de 2012.
16. Que a l'expedient no consta l'Informe emès pel Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl en referència a l'APR d'incendis.
17. Que el projecte supera el milió d'euros.

ACORDA

Informar favorablement sobre el projecte "Pedrera s'Oliviera: explotació, restauració i planta de tractament d'àrids" respecte la tramitació ambiental prevista a la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears i quan al compliment de la Revisió del PDS de pedreres de les Illes Balears Decret 61/1999, de 28 de maig, d'aprovació definitiva de la revisió del Pla Director Sectorial de Pedreres, T.M. d'Alaior, sempre i quan es compleixin les mesures protectores proposades a l'Estudi d'Impacte Ambiental de setembre de 2012 i les següents condicions:

1. D'acord amb l'Informe del Servei de Planificació (Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic):
 - a. El començament de la restauració de la Fase I s'ha realitzar de manera immediata, fase que compren la franja perimetral de la part SW pròxima al Camí de Kane i part SE camí de Binixems. I considerada prioritària i urgent, atès el llarg període d'activitat de la pedrera i la quasi total absència de treballs de restauració fins ara realitzats.
 - b. Es constituirà una fiança de 97.338,64 € en concepte de restauració d'acord amb el PDS de pedreres i el Reial Decret 975/2009, sense perjudici que l'òrgan substantiu consideri establir una fiança major.
 - c. Els materials aptes pel condicionament i reblliment seran inerts, segons el que s'estableix al PDS de pedreres: material de demolició i construcció (RCD) sempre que s'adeqüin a la legislació de residus aplicable.
2. Totes les espècies que s'hagin de sembrar a la fase d'explotació per a apantallament visual seran autòctones i de baix requeriment hídric.
3. A més, per a dur a terme la repoblació, es tindrà en compte que una part de l'àmbit de la pedrera és una alzinar protegida; per la qual cosa es sembraran alzines i espècies associades típiques de la garriga menorquina.
4. S'haurà de contractar un auditor ambiental, tal com preveu l'art. 54.2 de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears.

Es recorda que:

1. Abans de la corresponent autorització s'haurà de comptar amb l'Informe favorable del Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl referent a l'APR d'incendis.
2. Abans d'iniciar l'obra relativa a la fase III, que afecta a la síquia s'haurà de sol·licitar autorització per al seu desviament i consolidació de forma que es garanteixi la mateixa capacitat i continuïtat als predis servents.

Palma, 3 de febrer de 2014

El president de la CMAIB
José Carlos Caballero Rubiato

