



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

5544**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 700/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament COMPAÑÍA BALEAR DE EDIFICACION, SA , con NIF: A07017775, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debèits l'obligat al pagament COMPAÑÍA BALEAR DE EDIFICACION, SA , con NIF: A07017775 i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGATS, com a propietat del deutor, els immobles que a continuació es descriuen:

FINCA REGISTRAL Nº 19112 TOMO 1279 LIBRO 346 FOLIO 3 DE CALVIÀ 1.

URBANA: Edificio denominado MARE NOSTRUM señalado con el número 11 de la calle VIA DE LA CALETA, de la Urbanización SANTA PONSA, construido sobre el solar nueve de la Manzana XIV de la Zona Tercera de dicha Urbanización, en término de Calvià. Formado por CINCUENTA Y UNA partes determinadas de las que quedan sin segregar las siguientes partes:

NUMERO CUATRO DE ORDEN: Plaza de aparcamiento de la planta baja, número cuatro, de doce metros cincuenta decímetros cuadrados. Su cuota es del cero coma sesenta por ciento.

NUMERO VEINTIUNO DE ORDEN: Trastero sito en planta baja, número cuatro, de cinco metros doce decímetros cuadrados. Su cuota es del cero coma veintitres por ciento.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LAS FINCAS ANTERIORMENTE DESCRITAS: Pleno dominio de esta finca, primer título según escritura de COMPRAVENTA de fecha 14 de diciembre de 1977 firmada ante el notario de Palma de Mallorca, D. Florencio Villanueva Echevarria y segundo título según escritura de OBRA NUEVA de fecha 2 de marzo de 1981 firmada ante el notario de Palma de Mallorca, D. Rafael Gil Mendoza.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Increment Valor dels Terrenys de l'exercici 2009; Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana de l'exercici 2012 i Liquidacions de Impost sobre Béns immobles de Naturalesa Urbana de l'exercici 2013 (període liquidat 2013).

Import del principal del deute: 20.385,02 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 3.293,66 €

Interessos de demora: 1.335,29 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 400,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUTS: 25.413,97 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 25.413,97€.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià.. Calvià, a 25/02/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:



- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 17 de març de 2014

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

