



Secció V. Anuncis

Subsecció segona. Altres anuncis oficials

AJUNTAMENT DE CALVIÀ

5543**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 678/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra l'obligat al pagament D. WILLIAM DUTHIE COWE CON N.I.E.: X4340244Y, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debèits l'obligat al pagament D. WILLIAM DUTHIE COWE CON N.I.E.: X4340244Y i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGATS, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL 53356 TOMO 3971 LIBRO 1132 FOLIO 29.

URBANA: NUMERO DOSCIENTOS-DOSCIENTOS CUATRO DE ORDEN.- VIVIENDA tipo E, identificada como H2D, con cuarto trastero señalado con el número 2, situado todo en la planta 2 del cuerpo Noroeste, entrada H, en el Bloque II ó 2. Mide CIENTO TRECE METROS SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS construidos, incluida su terraza cubierta, es decir, ciento cinco metros setenta y cinco decímetros cuadrados la vivienda y ocho metros cuadrados del trastero. Mirando desde el vial constitutivo del linde sur del solar, Linda: por frente, parte no edificada; derecha, zona exterior de paso; izquierda, parte 203 de orden; y por fondo, escalera que le da acceso. Le corresponde una cuota del CERO COMA SEISCIENTOS CINCUENTA POR CIENTO. Esta pare determinada se formó por agrupación de un cuarto trastero y una vivienda situados en la planta segunda del cuerpo Noroeste del Bloque II o Segundo, de un complejo Urbanístico, denominado "OLINTO RESIDENCIAL BENDINAT"- ante conocido con el nombre de "Las Casas de Bendinat"- que se halla EN FASE DE CONSTRUCCION - según el Registro-, o partes determinadas números doscientos y doscientos cuatro de orden, fincas registrales 45739 y 45743, obrantes a los folios 161 y 177 del Libro 880 de Calviá 1, respectivamente; cuyo total Compejo Urbanístico fue constituido en régimen de propiedad horizontal e inscrito con el número de finca 24782, obrante al folio 112 del Libro 451 de Calviá 1, constando en su inscripción 4 las normas que regulan su comunidad.

DERECHO DEL DEUDOR SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: propiedad en cuanto al pleno dominio de esta finca, según escritura compraventa de fecha 27 noviembre de 2002 ante el notario D. Rafael Gil Mendoza.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 I 2013. Recollida de fons dels exercicis 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 I 2013.

Import del principal del deute: 6.384,80 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 1.276,95 €

Interessos de demora: 1.174,87 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 300,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 9.136,62 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: **9.136,62€.**

D'aquest embargament es practicarà anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 14/02/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”

Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aporti a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:



- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar RECURS DE REPOSICIÓ davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 13 de març de 2014

La Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

