



Secció V. Anuncis
Subsecció segona. Altres anuncis oficials
AJUNTAMENT DE CALVIÀ

5535**Notificació d'embargament de béns immobles. Exp. 709/2014**

A l'expedient administratiu de constrenyiment que instrueix aquest Servei de Recaptació de l'Ajuntament de Calvià, contra els obligats al pagament D. MARTIN JOHN BRITLES con N.I.E. X9084653K y D^a LOUISE BIRTLES con N.I.E. X9084659G, deutor a la Hisenda Local, s'ha dictat el següent:

“DILIGÈNCIA D'EMBARGAMENT DE BÉNS IMMOBLES: notificat el títol executiu i requerit de pagament dels seus debits els obligats al pagament D. MARTIN JOHN BRITLES con N.I.E. X9084653K y D^a LOUISE BIRTLES con N.I.E. X9084659G i havent transcorregut el termini que estableix l'article 62,5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària, sense que els hagi satisfet, i desconeixent-se l'existència d'altres béns i drets embargables assenyalats en anterior lloc als immobles per l'article 169,2 de l'esmentada Llei, de conformitat amb el disposat a l'article 83 del Reial decret 939/2005 de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

DECLAR EMBARGAT, com a propietat del deutor, l'immoble que a continuació es descriu:

FINCA REGISTRAL N^o 66007 FOLIO 21 DEL LIBRO 1628 DE CALVIÀ 1.

URBANA: NÚMERO DIECISEIS DE ORDEN. Apartamento de la Planta Piso del Edificio 4, identificado como B-4-2, con acceso por el zaguán que arranca del vial interior. Tiene una superficie construida de ochenta y tres metros y dos decímetros cuadrados, más tres metros y ochenta y nueve decímetros cuadrados de coladuría, y una terraza de veintiún metros y cincuenta y siete decímetros cuadrados. Linda todo, mirando desde el acceso al mismo: frente, en parte rellano y caja de escaleras, y en parte vuelo de zona común; derecha, entrando, en parte rellano y caja de escaleras, y en parte número diecisiete de orden; izquierda, en parte rellano y caja de escaleras, y en parte vuelo zona común; y fondo, vuelo de zona común. Le es ANEJO el espacio de aparcamiento número 16 situado en la zona de aparcamientos; de superficie doce metros y cincuenta decímetros cuadrados. Linda: frente, zona de paso; derecha, entrando, aparcamiento 17; izquierda, aparcamiento 15; y fondo, zona común. Y el uso y disfrute del solarium situado sobre el propio apartamento en la Planta Cubierta o Azotea; de superficie setenta y seis metros y ochenta y un decímetros cuadrados. Linda, mirando desde el vial interior: frente, vuelo de zona común, y en parte caja de escaleras y rellano; derecha, en parte vuelo zona común, en parte caja de escaleras y rellano, y en parte terraza aneja a la número diecisiete de orden; izquierda, en parte caja de escaleras y rellano, y en parte vuelo zona común; y fondo, vuelo zona común. Cuota: cuatro coma dieciocho por ciento. El acceso a esta vivienda se efectuará directamente desde el vial interior comunitario que arranca desde la calle Sol, número 4, a través de los respectivos zaguanes de entrada. Forma parte de un Edificio construido, sito en la calle Margalides, número 28de la Urbanización Bahía de Palma, término de Calvià.

DERECHO DE LOS DEUDORES SOBRE LA FINCA ANTERIORMENTE DESCRITA: casados en separación de bienes con sujeción a su régimen matrimonial de conformidad al artículo 92 del Reglamento Hipotecario, según escritura de COMPRAVENTA de fecha 21 de diciembre de 2007 ante el Notario de Calvià, D. Manuel Luis Beltrán García.

IMPORT DELS DÈBITS QUE ES PERSEGUEIXEN, CONCEPTE I EXERCICIS A QUÈ CORRESPONEN I IMPORT TOTAL DE LA RESPONSABILITAT A QUE QUEDA AFECTADA LA FINCA ANTERIORMENT DESCRITA:

Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Urbana dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013; i Recollida i Eliminació de Fems dels exercicis 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 i 2013.

Import del principal del deute: 3.766,97 €

Recàrrecs de constrenyiment ordinari: 753,40 €

Interessos de demora: 548,46 €

Pressupost per a despeses i costos del procediment: 250,00 €

TOTAL DESCOBERTS PERSEGUITS: 5.318,83 €

TOTAL PENDENT DE PAGAMENT: 5.318,83€.

D'aquest embargament es practicarà Anotació preventiva en el Registre de la Propietat de Calvià núm. 1, a favor de l'Ajuntament de Calvià. Calvià, a 04/03/2014, La Tresorera Accidental, Cap del Servei de Recaptació, Joana Martí Pujol”



Us notific la transcrita diligència d'embargament, segons el disposat a l'article 76.3 del Reglament general de recaptació i us requereix conforme a l'article 83.2 perquè aportis a l'expedient, entregant-los, els títols de propietat de l'immoble embargat.

Conforme a l'article 170.3 de la Llei general tributària, contra la diligència d'embargament només seran admissibles els següents motius d'oposició:

- a) extinció del deute o prescripció del dret a exigir el pagament.
- b) Falta de notificació de la providència de constrenyiment.
- c) Incompliment de les normes reguladores de l'embargament contingudes en aquesta Llei.
- d) Suspensió del procediment de recaptació.

Contra l'embargament practicat i contingut en aquesta notificació podreu presentar **RECURS DE REPOSICIÓ** davant el tresorer en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'establert a l'article 14,2 del Reial decret 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podrà interposar-se recurs contenciós-administratiu davant els jutjats del Contenciós-administratiu d'aquesta província, en el termini de dos mesos comptats des del següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició si és exprés, i si no ho fos, de forma presumpta en el termini de sis mesos, a comptar des del dia següent a aquell en què s'entengui desestimat el referit recurs de reposició.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

La interposició del recurs no paralitza la tramitació del procediment de constrenyiment, el qual només podrà ser suspès en els casos i condicions previstes en l'article 73 del Reglament general de recaptació.

La notificació al deutor d'aquest expedient, relatiu al procediment executiu en via de constrenyiment que s'instrueix per aquest Servei de Recaptació Municipal, no ha pogut tenir efecte per causes no imputables a aquest Servei, per la qual cosa es cita als interessats o als seus representants perquè, en el termini de quinze dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci, compareixin a les oficines d'aquest Servei situat al carrer Can Vich, 14 de Calvià, als efectes de que els sigui practicada la respectiva notificació, significant-los que en cas de no comparèixer en el termini indicat, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini senyalat per comparèixer, això de conformitat amb el disposat a l'article 112, apartats 1 i 2 de la Llei 58/2003, general tributària.

Calvià, a 13 de març de 2014

El Tinent de batle d'Economia i Hisenda
(Delegació per Decret de Batlia de 14/06/2011)
Cristina Tugores Carbonell

La Tresorera Accidental
Cap del Servei de Recaptació
Joana Martí Pujol

